

Zarządzenie Nr 71.../13
Burmistrza Biskupca
z dnia 8 marca 2013 roku

wystąpienie do Rady Miejskiej o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów na okres do dnia 31.12.2038 r. oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz § 37 ust.1 Regulaminu Pracy Rady Miejskiej w Biskupcu stanowiącego załącznik nr 4 do Statutu Gminy Biskupiec ustanowionego uchwałą Nr XXI/126/2012 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 26 czerwca 2012 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Biskupiec (Dz.Urz. woj.warmińsko-mazurskiego z dnia 12 września 2012 r. poz. 2445), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Wystąpić do Rady Miejskiej o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do dnia 31.12.2038 r., gruntów położonych w obr.Rukławki, stanowiących część działki nr 196/2 oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy /projekt uchwały w załączeniu/.

§ 2

Do przedstawienia uchwały Radzie Miejskiej upoważnić Kierownika Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 08.03.2013r.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk

UCHWAŁA Nr/...../13
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów na okres do dnia 31.12.2038 r. oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art.18 ust.1 pkt 9 lit. „a” i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.z 2001 r. Nr 142 poz.1591, zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 217, poz.1281, Nr 149, poz.887, z 2012 r. poz.567, z 2013 poz.153) i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, zm. Dz.U.z 2010 r. Nr 106, poz.675 Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz.1337, z 2012 r. poz.908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz.1529), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres do dnia 31.12.2038r., gruntów będących własnością Gminy Biskupiec, położonych w obrębie Rukławki, stanowiących część nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki nr 196/2 o ogólnej pow. 2,5170 ha, zaznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i wydzierżawienie gruntów określonych w ust.1 Stowarzyszeniu „Biskupieckie Towarzystwo Żeglarskie” z siedzibą w Biskupcu, z przeznaczeniem na działalność statutową związaną ze sportem żeglarskim, a w szczególności do organizowania szkoleń i stworzenia bazy treningowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biskupca.

§ 3. Uchyla się uchwałę Nr XXIV/186/08 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 06.11.2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów bez przetargu na okres ponad 3 lat.

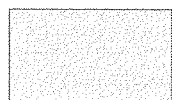
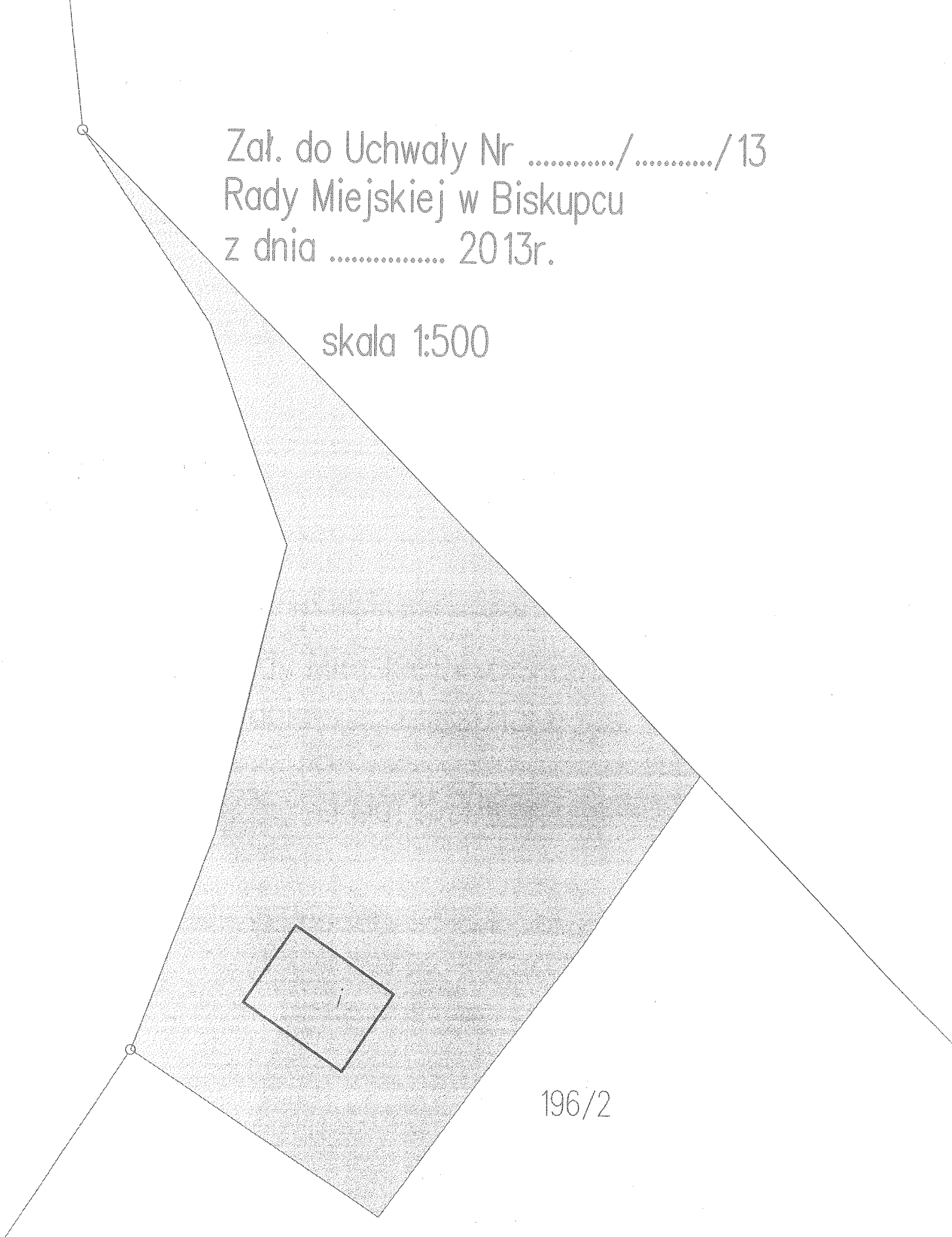
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

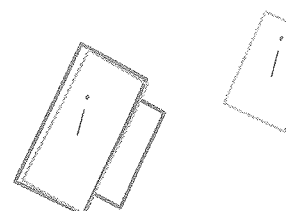
Waldemar Kwiatek

Załącznik do Uchwały Nr/...../13
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 2013r.

skala 1:500



— teren do wydzierżawienia



Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Biskupcu w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów na okres do dnia 31.12.2038r. oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu

Projekt uchwały dotyczy terenu położonego w Rukławkach, stanowiącego część działki numer 196/2, udostępnionego Stowarzyszeniu „Biskupieckie Towarzystwo Żeglarskie”, na podstawie umowy użyczenia zawartej na okres do dnia 11.05.2013 r. Grunty są użyczone do realizacji działań związanych ze sportem żeglarskim, a w szczególności do organizowania szkoleń, stworzenia bazy treningowej. Projekt uchwały obejmuje część użyczonego terenu.

Biskupieckie Towarzystwo Żeglarskie wystąpiło do Burmistrza Biskupca z wnioskiem o wyrażenie zgody na 25 letnią dzierżawę gruntów objętych projektem uchwały, uzasadniając swój wniosek planowanymi inwestycjami na przystani BTŻ na Słonecznym Brzegu, finansowanymi ze środków unijnych.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz uchwałą Rady Miejskiej w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec, wydzierżawienie gruntów na okres ponad 10 lat oraz odstąpienie od ich wydzierżawienia na ten okres w trybie przetargu wymaga zgody Rady.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk