

Zarządzenie Nr 100../14
Burmistrza Biskupca
z dnia 4 kwietnia 2014 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntów.

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2013 r., poz.594 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700),
Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, grunty będące własnością Gminy Biskupiec, obejmujące część działki nr 24/2 (obręb m.Biskupiec 2) i działkę nr 352/1 (obręb m.Biskupiec 5), opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Zarządzenie wraz z wykazem podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta (przed budynkiem Urzędu i przy ul.Dworcowej), na stronach internetowych Urzędu oraz w Gazecie Wyborczej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 04. 04. 2014 r.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk

ZBG.6845.3. 2.2014

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 100./14
Burmistrza Biskupca z dnia 04.04.2014 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, przeznaczonej do oddania w dzierżawę - w trybie bezprzetargowym.

Położenie	Nr działki, powierzchnia(użytek), nr KW	Opis nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym	Czas trwania dzierżawy
obręb m.Biskupiec 2 ul.Płażowa	24/2, 0,3718 ha (B-RIVb-0,0849 ha, RIVb-0,0430 ha, LIV-0,1637 ha, LV-0,0802 ha), OL1B/00012643/6	niezabudowana, część działki zaznaczona na załączniku nr 2	0,24 zł + należny podatek VAT	do 31.12.2018r.
obręb m.Biskupiec 5 ul.Kombatantów 14	352/1 0,0110 ha (Bp), OL1B/00010115/2	niezabudowana	0,24 zł za 1m ² + należny podatek VAT	do 31.12.2018r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczone są na tereny:

- dz. nr 24/2 - usług nieuciążliwych (U-1) i zieleni podmiejskiej (ZP-1),
- dz. nr 352/1 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1).

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 04.04.2014 roku do dnia 28.04.2014 roku włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

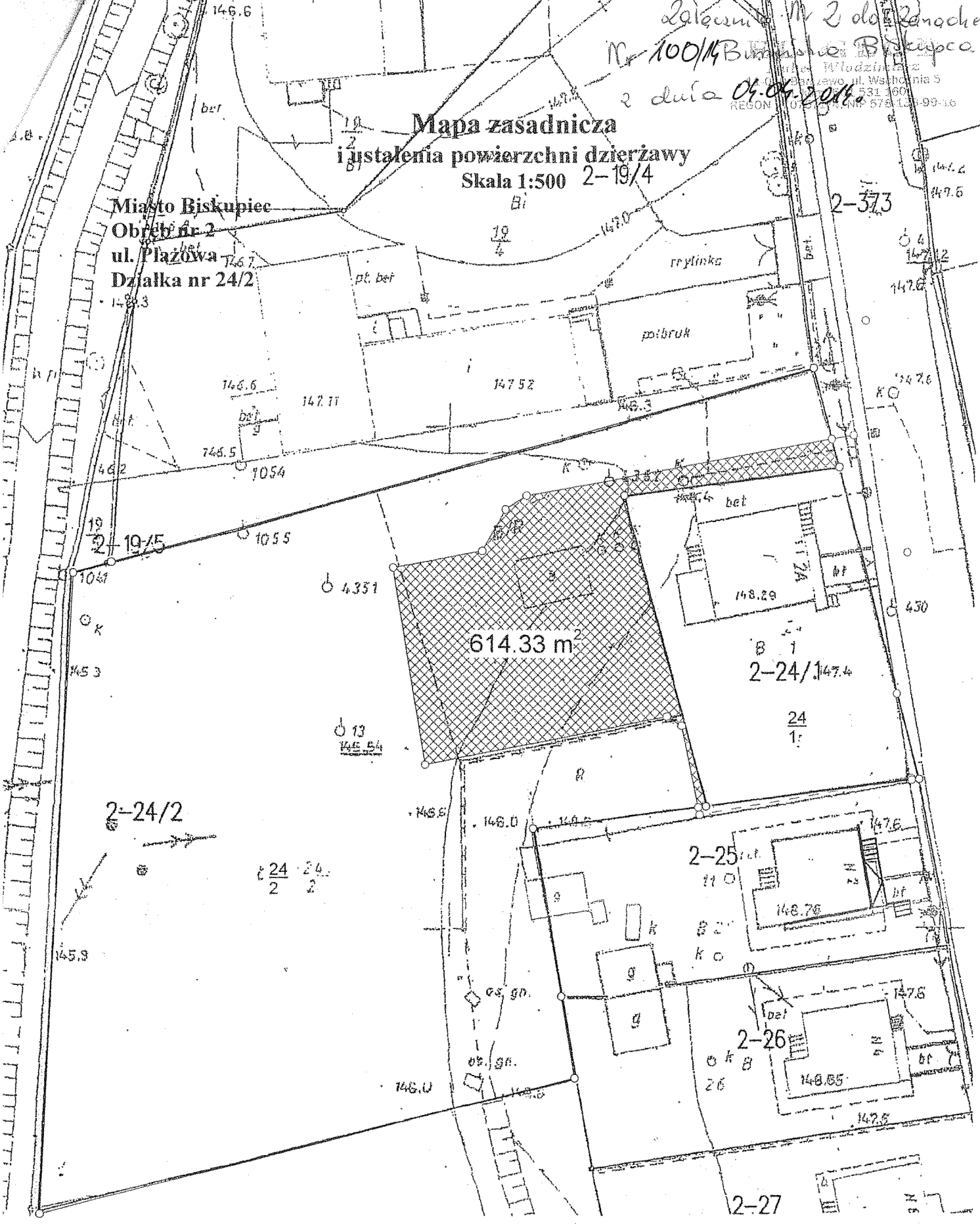
BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk

Załącznik Nr 2 do uchwały
Nr 100/14 Burmistrz Biskupca
Włodzimierz
ul. Wschodnia 5
531 001
REGON 142500 NIP 578 131 99 16

Mapa zasadnicza
i ustalenia powierzchni dzierżawy
Skala 1:500 2-19/4

Miasto Biskupiec
Obwód nr 2
ul. Plażowa
Działka nr 24/2



[Signature]
PROSTAKA UPRAWNIŁY
now. na wst. 130b) geodezyjno-kartograficznych
w 8863 wydany przez GUGK