

Zarządzenie Nr 112/2014
Burmistrza Biskupca
z dnia 15 kwietnia 2014r.

- Wystąpienie do Rady Miejskiej z inicjatywą uchwałodawczą w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budowli, budynków lub ich części oraz gruntów położonych na obszarach objętych specjalną strefą ekonomiczną na terenie Obrębu 1- Biskupiec kolonia.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2013r. poz.594, zm Dz. U. z 2013r. poz.645, poz.1318) § 37 ust.1 Regulaminu Pracy Rady Miejskiej, stanowiącego załącznik Nr 4 do Statutu Gminy Biskupiec, ustanowionego uchwałą Nr XXI/126/2012 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Biskupiec (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. z 2012r. poz.2445 z póź. zm.)

Burmistrz zarządził:

§ 1

Wystąpić do Rady Miejskiej o podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budowli, budynków lub ich części oraz gruntów położonych na obszarach objętych specjalną strefą ekonomiczną na terenie Obrębu 1- Biskupiec kolonia stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 15 kwietnia 2014r.

Burmistrz


Elżbieta Samorajczyk

Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia2014 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budowli, budynków lub ich części oraz gruntów położonych na obszarach objętych specjalną strefą ekonomiczną na terenie Obrębu 1- Biskupiec kolonia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, zm. Dz. U. poz. 645, Dz. U. poz. 1318) oraz art. 7 ust. 3 oraz art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613; zm. z 2010 r.: Dz.U. Nr 96, poz. 620; Dz.U. Nr 225, poz. 1461; Dz.U. Nr 226, poz. 1475; zm. z 2011 r.: Dz.U. Nr 102, poz. 584; Dz.U. Nr 112, poz. 654; Dz.U. Nr 171, poz. 1016; Dz.U. Nr 232, poz. 1378)

uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budowle i budynki położone na obszarach objętych specjalną strefą ekonomiczną w rozumieniu ustawy z dnia 02 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (j.t. Dz.U. z 2007 r. Nr 42 poz. 274 ze zm.) na terenie Obrębu 1 – Biskupiec kolonia.

2. Zwolnienie przewidziane w ust. 1 ma zastosowanie do nieruchomości zajętych wyłącznie przez przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości, prowadzących działalność na terenie specjalnej strefy ekonomicznej, którzy działają na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie strefy albo realizują zadania z zakresu administracji publicznej.

§ 2.1. Przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia w terminie do 31 stycznia każdego roku podatkowego, a w przypadku nabycia nieruchomości w ciągu roku podatkowego wraz ze stosowną informacją lub deklaracją w sprawie podatku od nieruchomości w terminie 14 dni, zgodnie z art. 6 ust. 6 lub art. 6 ust. 9 pkt 2) ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie specjalnej strefy ekonomicznej lub oświadczenia o wykonywaniu zadań z zakresu administracji publicznej.

§ 3.1. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, w związku z przekroczeniem wysokości dopuszczalnej pomocy de minimis, przedsiębiorca jest obowiązany powiadomić pisemnie Burmistrza Biskupca w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

2. Przedsiębiorca, o którym mowa w ustępie 1 traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę prawa do zwolnienia.

3. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku określonego w ustępie 1 traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

4. Przedsiębiorca, który wprowadził w błąd Burmistrza Biskupca co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.

§ 4. 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości przewidziane niniejszą uchwałą nie narusza postanowień ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (j.t. Dz.U. z. 2007 r. Nr 59, poz. 404).

2. Pomoc udzielona na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu do pomocy de minimis.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biskupca.

§ 6. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą obowiązującą od dnia 01.07.2014r.

2. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.

Przewodniczący Rady

Waldemar Kwiatek

Uzasadnienie

Uchwałą Rady Miejskiej w Biskupcu Nr XLIV/373/10 z 28.10.2010r. w sprawie wyrażenia zgody na objęcie granicami Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie Gminy Biskupiec wyrażona została zgoda na ustanowienie specjalnej strefy ekonomicznej na nieruchomościach położonych w Obrębie 1 – Biskupiec kolonia.

Zastosowanie zwolnień w podatku od nieruchomości w zakresie objętym niniejszą uchwałą ma istotne znaczenie gospodarcze dla całej Gminy Biskupiec i sprzyjać będzie ożywieniu gospodarczemu oraz zwiększeniu liczny zatrudnionych mieszkańców. Obecnie trudno jest oszacować kwotę zwolnienia w podatku od nieruchomości w specjalnej strefie ekonomicznej, ponieważ jest ona uzależniona od podjęcia działalności gospodarczej na tych terenach i od stopnia ich zainwestowania.

Mając na względzie cele wprowadzenia zwolnienia od podatku od nieruchomości przedstawione wyżej podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk