

Zarządzenie Nr 333/14
Burmistrza Biskupca
z dnia 13 listopada 2014 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t.Dz.U. z 2013 r., poz.594 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t.Dz.U. z 2014r., poz.518 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem pod lokalizację wiaty tymczasowej na samochód osobowy, grunty stanowiące własność Gminy Biskupiec, położone w obr.16-Rasząg gm.Biskupiec, obejmujące część działki nr 231.
2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę przedmiotowego terenu w wysokości /netto/ 0,36 zł za 1 m² gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Zarządzenie wraz z wykazem podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta (przed budynkiem Urzędu, przy ul.Dworcowej i przy ul.S.Żeromskiego), na stronach internetowych Urzędu oraz w Gazecie Wyborczej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 13.11.2014.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk

ZBG.6845.2.19.2014

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 333/14
z dnia 13.11. 2014 roku

W y k a z

**nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Biskupiec, przeznaczonej do oddania
w dzierżawę, poczynwszy od 01.01.2015 r., w trybie bezprzetargowym**

Położenie	Nr działki, Powierzchnia (użytek, klasa) nr KW	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu za 1 m ² miesięcznie	Czas trwania dzierżawy
obręb 16 Rasząg	dz.nr 231 o pow. 1,1609 ha (RV – 0,7502 ha, B – 0,4107) OL1B/00015888/6	niezabudowana część działki, zaznaczona na załączniku nr 2	0,36 zł + należny podatek VAT	do 31.12.2017r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – pod lokalizację wiaty tymczasowej na samochód osobowy.

Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec”, przedmiotowa działka znajduje się na terenie określonym jako tereny mieszkaniowe z usługami podstawowymi.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 17 listopada 2014 r. do dnia 8 grudnia 2014 r. włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ

[Podpis]
mgr Elżbieta Samorajczyk

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 333.../14
z dnia 13.11.2014r.



268

231

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk