

Zarządzenie Nr 236/14
Burmistrza Biskupca
z dnia 01.09.2014 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2013 r., poz.594 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2014 r., poz.518 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700),
Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na cele handlowo-usługowe, część działki nr 209/10, której właścicielem jest Gmina Biskupiec, położonej w obrębie miasto Biskupiec 4, opisaney w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Zarządzenie wraz z wykazem podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta (przed budynkiem Urzędu i przy ul.Dworcowej), na stronach internetowych Urzędu oraz w Gazecie Wyborczej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.09.2014 r.

BURMISTRZ
mgr Elżbieta Samorajczyk

ZBG.6845.3.5.2014

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 236../14
Burmistrza Biskupca z dnia 01.09.2014 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, przeznaczonej do oddania w dzierżawę - w trybie bezprzetargowym.

Położenie	Nr działki, powierzchnia(użytek), nr KW	Opis nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym	Czas trwania dzierżawy
obręb miasto Biskupiec 4 ul.Kryniczna	209/10 0,0260 ha (B), OL1B/00005844/3	część położona od strony ul.F.Chopina, zabudowana kioskiem handlowym (zaznaczona na załączniku nr 2 do zarządzenia)	4,45 zł + należny podatek VAT	do 31.12.2015r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – na cele handlowo-usługowe.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa część działki nr 209/10 przeznaczona jest na tereny: funkcja podstawowa - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub zabudowa szeregowa; funkcja uzupełniająca – zabudowa usługowa (3.24.MWU).

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 23 września 2014 roku do dnia 23 października 2014 roku włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk

