

Zarządzenie Nr 226/15
Burmistrza Biskupca
z dnia 16 lipca 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntów

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2013 r., poz.594 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2015 r., poz.782/ oraz uchwały Nr VIII/53/2015 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 25 czerwca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów na okres 15 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na rzecz Pana Mieczysława W , z przeznaczeniem pod lokalizację garażu, na okres 15 lat, część działki nr 256/22, której właścicielem jest Gmina Biskupiec, położonej w obrębie miasto Biskupiec 4 przy ul.Syreny, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Zarządzenie wraz z wykazem podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta (przed budynkiem Urzędu, przy ul.Dworcowej i ul.S.Żeromskiego), na stronach internetowych Urzędu oraz w Gazecie Wyborczej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 16.07.2015r.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

BMG.6845.3.9.2015

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 226/15
Burmistrza Biskupca z dnia 16.07.2015 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, przeznaczonej do oddania w dzierżawę - w trybie bezprzetargowym.

Położenie	Nr działki, powierzchnia(użytek), nr KW	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym	Czas trwania dzierżawy
obręb miasto Biskupiec 4 ul.Syreny	256/22, 0,8235 ha (B), OL1B/00012727/9	niezabudowana część działki, zaznaczona na załączniku nr 2 do zarządzenia	0,42 zł za 1m² +23% VAT	15 lat

Sposób zagospodarowania nieruchomości – lokalizacja garażu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec działka nr 256/22 przeznaczona jest na tereny: zaplecza komunikacji samochodowej (KS-2), zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-2), dróg wewnętrznych, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej (3.29.MW/U), przestrzeni publicznej jako parkingi publiczne (5.12.KS).

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi, od dnia 17.07.2015 roku do dnia 15.08.2015 roku włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 226/15
z dnia 16.07.2015r.

Teren do wydzierżawienia

256/22

271/1

271/2

271/3

270/1

270/2

270/3

273/8

273/9

273/7

273/6

273/5

273/4

273/3

273/2

273/1

272/1

272/2

272/3

272/4

272/5

272/6

272/7

272/8

266/1

266/2

266/3

266/4

266/5

266/6

266/7

266/8

266/9

266/10

266/11

266/12

266/13

266/14

266/15

268/15

268/16

268/17

268/18

268/19

268/20

268/21

268/22

268/23

268/24

268/25

256/15

256/16

103/2

100/3

255/7

255/6

250/2

120/1

120/10

120/11

BURMISTRZ

mgr Kamil Kotowski