

Zarządzenie Nr 228/15
Burmistrza Biskupca
z dnia 16. lipca 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntów

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2013 r., poz.594 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2015 r., poz.782/ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700),
Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, grunty stanowiące własność Gminy Biskupiec, obejmujące część działki nr 43/12 położonej w obrębie miasto Biskupiec 4 przy ul. Aleja Niepodległości 2.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Zarządzenie wraz z wykazem podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta (przed budynkiem Urzędu, przy ul.Dworcowej i ul.S.Żeromskiego), na stronach internetowych Urzędu oraz w Gazecie Wyborczej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ..16.07.2015 r.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kłowski

ZBG.6845.3.10.2015

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 228/15
Burmistrza Biskupca z dnia 16.07.2015 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, przeznaczonej do oddania w dzierżawę - w trybie bezprzetargowym.

Położenie	Nr działki, powierzchnia (użytek), nr KW	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym	Czas trwania dzierżawy
obręb m.Biskupiec 4 ul.Aleja Niepodległości 2	43/12, 0,6961 ha (B-0,3970 ha, Bi-0,2991 ha), OL1B/00029987/1	część działki zaznaczona na załączniku nr 2 do zarządzenia, niezabudowana	0,54 zł za 1m ² + należny podatek VAT	do 31.12.2024 r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 221/1, wykorzystywanej na cele handlowo-usługowe.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec działka nr 43/12 przeznaczona jest na tereny: zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (MWU-1 i MWU-2), usług nieuciążliwych publicznych (U-4) i zieleni urządzonej (ZP-1).

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 16.07.2015 roku do dnia 16.08.2015 roku włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

