

Zarządzenie Nr 388/15
Burmistrza Biskupca
z dnia 20 listopada 2015 roku

w sprawie podwyższenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące mienie komunalne Gminy Biskupiec, położone na terenie obrębów miasto Biskupiec i Biskupiec Kolonia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 1515), Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

Podwyższyć, z zastrzeżeniem §2, stawki czynszu dzierżawnego, w obowiązujących umowach, za grunty wydzierżawione przed 01.01.2016 r., do kwoty netto:

- 1) 0,60 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym, za grunty wydzierżawione na cele handlowe i usługowe, położone w obrębach:
 - miasto Biskupiec 1, określone w działce nr 49/4,
 - miasto Biskupiec 3, określone w działkach o numerach: 25/4 i 25/6,
 - miasto Biskupiec 4, zabudowane dwoma pawilonami handlowymi, określone w działce nr 203/3 (z wyłączeniem gruntów zabudowanych kioskami handlowo-usługowymi),
- 2) 1 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym, za grunty wydzierżawione na cele handlowo-usługowe, zabudowane kioskami handlowo-usługowymi, położonymi w obrębie miasto Biskupiec 4 przy ulicach:
 - Aleja Niepodległości, określone w działce nr 65/26,
 - 1 Maja, określone w działce nr 70,
- 3) 0,84 zł za 1 m² w stosunku rocznym, za grunty wydzierżawione pod drogę wewnętrzną, położone w obrębie miasto Biskupiec 3, określone w działce nr 90/14,
- 4) 0,60 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym, za grunty wydzierżawione z przeznaczeniem pod lokalizację garaży i wiat garażowych,
- 5) 2 zł za 1 m² w stosunku rocznym, za grunty wydzierżawione z przeznaczeniem pod lokalizację budynków gospodarczych,
- 6) 1,50 zł za 1 m² w stosunku rocznym za grunty wydzierżawione na tymczasowe zaplecze budów,
- 7) 0,30 zł za 1 m² w stosunku rocznym, za grunty wydzierżawione na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkalne,
- 8) 0,60 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym, za grunty wydzierżawione na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele handlowo-usługowe,
- 9) 7 zł za 1 ar w stosunku rocznym, za grunty wydzierżawione na ogródki działkowe, położone w obrębie miasto Biskupiec 2, określone w działce nr 13/5,
- 10) 7 zł za 1 ar w stosunku rocznym, za grunty o powierzchni do 0,1000 ha włącznie, wydzierżawione z przeznaczeniem na cele rolne - pod uprawę warzyw i roślin jednorocznych,

- 11) 4,90 zł za 1 ar w stosunku rocznym, za grunty o powierzchni powyżej 0,1000 ha do 0,2000 ha włącznie, wydierżawione z przeznaczeniem na cele rolne - pod uprawę warzyw i roślin jednorocznych,
- 12) 1,50 zł za 1 ar w stosunku rocznym, za grunty o powierzchni powyżej 0,2000 ha do 1,0000 ha włącznie, wydierżawione z przeznaczeniem na cele rolne (łąki, pastwiska i inne),
- 13) 0,85 zł za 1 ar w stosunku rocznym, za grunty o powierzchni powyżej 1,0000 ha, wydierżawione z przeznaczeniem na cele rolne (łąki, pastwiska i inne),

§ 2

Nie ulegają zmianie stawki czynszu dzierżawnego w obowiązujących umowach, za grunty wydierżawione przed dniem 01.01.2016 r. z przeznaczeniem:

- 1) na cele rolne (w tym pod uprawę warzyw i roślin jednorocznych), w umowach obowiązujących do 31.12 2016 r.,
- 2) na cele handlowo-usługowe, zabudowane kioskami handlowo-usługowymi położonymi w obrębie miasto Biskupiec 4 przy ul.F.Chopina, określone w działce nr 203/3,
- 3) na cele parkingowe i magazynowanie materiałów budowlanych, określone w działce nr 114/2, położonej w obrębie miasto Biskupiec 4 przy ul.Czynu Społecznego,
- 4) na plac magazynowo-postojowy, określone działce nr 25/13, położonej w obrębie miasto Biskupiec 1 przy ul.B.Chrobrego,
- 5) pod lokalizację garażu - w trybie przetargu na stawkę czynszu, określone w działce nr 256/22, położonej w obrębie miasto Biskupiec 4,
- 6) na bazę obsługi sieci gazowej ze stacją redukcyjną gazu, określone w działce nr 69/11, położonej w obrębie 1 Biskupiec Kolonia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20.11.2015.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski