

Zarządzenie Nr 421/16
Burmistrza Biskupca
z dnia 5. grudnia 2016 roku

w sprawie wydzierżawienia gruntów

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t.Dz.U. z 2016 r., poz.446 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t.Dz.U. z 2015r., poz.1774 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, grunty stanowiące własność Gminy Biskupiec, położone w obrębie 17 Rukławki, obejmujące część działki nr 196/2.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Zarządzenie wraz z wykazem podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta (przed budynkiem Urzędu, przy ul.Dworcowej i przy ul.S.Żeromskiego), na stronach internetowych Urzędu oraz w Gazecie Wyborczej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 05.12.2016.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

BMG.6845.2.2.11.2016

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 421/16
z dnia 05.12. 2016 roku

W y k a z

części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Biskupiec, przeznaczonej do
wyzdierżawienia, począwszy od dnia 01.01.2017 r., w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr działki, KW	Pow. działki, /oznaczenie wg. użytków i klasy gruntów/	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu za 1m ² miesięcznie	Czas trwania dzierżawy
obręb 17 Rukławki 196/2 OL1B/00018302/6	2,5170 ha Bi – 2,4758 ha Lz-PsIV – 0,0412 ha	część działki zaznaczona na załączniku nr 2 zabudowana hangarami tymczasowymi	0,18 zł + należny podatek VAT	do 31.12.2019 r.

Sposób zagospodarowania – cele rekreacyjne (zabudowa hangarami tymczasowymi).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów rekreacyjnych „Słoneczny Brzeg” w obrębie Rukławki, gmina Biskupiec, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIII/162/04 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 19.10.2004r. (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 161, poz.2007), przedmiotowy grunt jest przeznaczony na tereny urządzeń turystycznych – pole namiotowe.

Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 18 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu Wyzdierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 6 grudnia 2016 r. do dnia 27 grudnia 2016 r. włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 089 715 01 44.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 421/16
z dnia 05.12.2016 r.

