

Zarządzenie Nr 422/16

Burmistrza Biskupca

z dnia 5.09.2016r. 2016 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t.Dz.U. z 2016 r., poz.446 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t.Dz.U. z 2015 r., poz.1774 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

- 1.Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na cele parkingowe i magazynowe, niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w obrębie 8 Kamionka, oznaczoną jako działka nr 163.
- 2.Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości w wysokości /netto/ 1,00 zł za 1 m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Zarządzenie wraz z wykazem podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta (przed budynkiem Urzędu, przy ul.Dworcowej i przy ul.S.Żeromskiego), na stronach internetowych Urzędu oraz w Gazecie Wyborczej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 05.12.2016r.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

BMG.6845.2.10.2016

Załącznik do Zarządzenia Nr 922.../16
z dnia 05.12. 2016 roku

W y k a z

**nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Biskupiec, przeznaczonej do oddania
w dzierżawę, począwszy od dnia 01.01.2017 r., w trybie bezprzetargowym**

Położenie	Nr działki, Powierzchnia (użytek, klasa) nr KW	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu 1m ² w stosunku rocznym	Czas trwania dzierżawy
obręb 8 Kamionka	dz.nr 163 o pow. 0,0300 ha (RIVb) OL1B/00020824/8	teren niezabudowany	1,00 zł + należny podatek VAT	do 31.12.2019 r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – na cele parkingowe i magazynowe (bez prawa zabudowy).

Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec”, przedmiotowa działka znajduje się na terenie określonym jako tereny mieszkaniowe z usługami podstawowymi.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 06.12.2016 r. do dnia 27.12.2016 r. włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski