

Zarządzenie Nr 47/17
Burmistrza Biskupca
z dnia 15 lutego 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntów

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2016 r., poz.446 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700),
Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na cele rolne - pod uprawę warzyw i roślin jednorocznych, grunty będące własnością Gminy Biskupiec, położone w obrębie miasto Biskupiec 4, obejmujące część działki nr 199/15, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro w Urzędzie) oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.biskupiec.pl i www.bip.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 15.02.2017r.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

W y k a z

- nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie, Nr Księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek)	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
1.	obręb miasto Biskupiec 4 ul.Bolesława Chrobrego OL1B/00016679/5	199/15	0,0804 ha (B)	część działki, teren niezabudowany	do 31.12.2017 r.

Sposób zagospodarowania – na cele rolne - pod uprawę warzyw i roślin jednorocznych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec, nieruchomość przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-2) i zieleni urządzonej (ZP-1).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 7 zł /netto/ za 1 ar w stosunku rocznym, z zastrzeżeniem, że w przypadku opodatkowania dzierżawy podatkiem VAT, należna kwota podatku zostanie doliczona do stawki czynszu. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 18 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi, od dnia 16. lutego 2017 roku do dnia 9. marca 2017 roku włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

Burmistrz

mgr Kamil Kozłowski