

Zarządzenie Nr 361/2017
Burmistrza Biskupca
z dnia 30 października 2017r.

- Wystąpienie do Rady Miejskiej o podjęcie uchwał w sprawie :
- określenia stawek podatku od nieruchomości,
 - obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Biskupiec w 2018 roku.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2017r. poz.1875) oraz § 37 ust.1 Regulaminu Pracy Rady Miejskiej, stanowiącego załącznik Nr 4 do Statutu Gminy Biskupiec, ustanowionego uchwałą Nr XXI/126/2012 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Biskupiec (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2012r.poz.2445 ze zm.)

Burmistrz zarządził:

§ 1

- Wystąpić do Rady Miejskiej o podjęcie uchwał w sprawie:
- określenia stawek podatku od nieruchomości,
 - obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Biskupiec w 2018 roku
- w brzmieniu jak w załącznikach do niniejszego zarządzenia.

§ 2

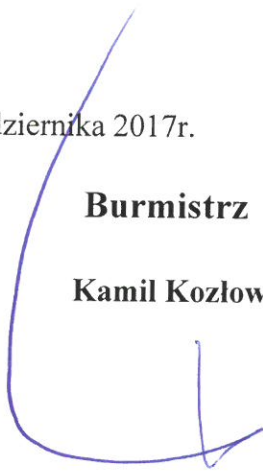
Do przedstawienia projektów uchwał Radzie upoważnić Skarbnika Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 30 października 2017r.

Burmistrz

Kamil Kozłowski



UCHWAŁA NR/2017
RADY MIEJSKIEJ W BISKUPCU
z dnia 2017r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1785 z późn. zm.), Rada Miejska w Biskupcu uchwala:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

- 1) Od budynków mieszkalnych lub ich części- 0,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- 20,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyłączeniem budynków lub ich części o powierzchni przekraczającej 500 m² przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo- przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością), dla których stosuje się stawkę- 22,66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,54 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,44 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, w tym:
 - a) od budynków letniskowych – 7,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) od budynków zajętych na niezarobkowe cele gospodarcze lub ich części (szopki, chlewiki, itp.)- 4,22 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) od garaży – 7,44 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6) Od budowli – 2% od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w tym:
 - a) od budowli wykorzystywanych bezpośrednio do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków – 1% od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 7) Od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,63 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,54 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,24 zł od 1 m² powierzchni w tym:
 - pozostałych zajętych pod domki letniskowe, kempingi, pola biwakowe oraz inne obiekty służące celom rekreacyjno- wypoczynkowym – 0,28 zł od 1 m² powierzchni,
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 1023, 1529 i 1566) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 0,24 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XXIX/178/2016 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 30 listopada 2016r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2018r.

Przewodniczący Rady

Tadeusz Szczerba

UCHWAŁA NR/2017
RADY MIEJSKIEJ W BISKUPCU
z dnia 2017r.

**w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na
obszarze Gminy Biskupiec w 2018 roku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1892) Rada Miejska w Biskupcu uchwala:

§ 1. Obniża się cenę skupu żyta ustaloną na podstawie średnich cen skupu podawanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego przyjmowaną jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Biskupiec na rok 2018 do kwoty 51,00 zł za 1q żyta.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady

Tadeusz Szczerba

Uzasadnienie do uchwał podatkowych na 2018 rok.

W uchwałach podatkowych dotyczących stawek podatków i opłat lokalnych oraz podatku rolnego ze względu na niewielki wzrost stawek maksymalnych (1,9%-podatki i opłaty lokalne, 0,1%-podatek rolny) proponuje się stawki w wysokości stawek 2017r.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

