

BMG.7125.1. 7.2020

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą
udziału w gruncie

Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr KW	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 4, ul.Ogrodowa, budynek nr 1-3, dz.nr 252/1 o pow. 0,0359 ha (B) KW OL1B/00011846/2	5	Lokal mieszkalny położony na I piętrze, pow. użytkowa 35,82 m², do lokalu przynależy piwnica o pow.użytkowej 15,17 m², udział w nieruchomości wspólnej – 7/100	97 900 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość gruntowa znajduje się w terenie o funkcji podstawowej - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w tym mieszkalnictwo zbiorowe w postaci pokoi do wynajęcia, pensjonatu, hotelu; o funkcji uzupełniającej – zabudowa usługowa o szerokim zakresie w tym usługi gastronomii i handlu, usługi związane z obsługą ruchu turystycznego, usługi związane z obsługą mieszkańców oraz usługi administracji publicznej i służb publicznych . (3.25.MW/U). Obszar objęty strefą ochrony bezwzględnej: W - archeologicznej i A – konserwatorskiej (działka nr 252/1 znajduje się na terenie nawarstwień kulturowych starego miasta Biskupca wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych pod nr C-166 oraz na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Biskupiec wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-429).

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 10 Lipca 2020 roku do dnia 31 Lipca 2020 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) - do dnia 24 sierpnia 2020 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr *Kamil Kozłowski*