

Zarządzenie Nr 264/20
Burmistrza Biskupca
z dnia 24 sierpnia 2020 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej użytkownikowi wieczystemu

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.32 ust.1, art.35 ust.1 i ust.2 i art.69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży, na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomość gruntową, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, położoną w Biskupcu przy ul.Ostre Koło (obręb miasto Biskupiec 1), oznaczoną numerem działki 20/11.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Krzysztof Kozłowski

BMG.6840.1.39.2020

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
- do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Położenie, nr działki, powierzchnia (użytek), nr KW, termin użytkowania wieczystego	Opis nieruchomości (sposób zagospodarowania)	Cena działki	Wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena działki po zaliczeniu wartości prawa użytkowania wieczystego /netto/
Biskupiec, ul.Ostre Koło, obręb miasto Biskupiec 1, dz.nr 20/11 o pow. 0,0680 ha (Bi), KW OL1B/00018169/1 termin użytkowania wieczystego - do dnia 30.01.2036 r.	zabudowana budynkiem użytkowym nr 3 (budynek stacji paliw) stanowiącym własność użytkownika wieczystego	26 520 zł	11 404 zł	15 116 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny działki (po zaliczeniu wartości prawa użytkowania wieczystego).

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem KS-3 i przeznaczonym na tereny zaplecza komunikacji samochodowej – stacje paliw i obsługi samochodów z usługami towarzyszącymi.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 25 sierpnia 2020 roku do dnia 15 września 2020 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) - do dnia 7 października 2020 roku włącznie.

Burmistrz
mgr Kamil Kozłowski