

Zarządzenie Nr 286/22
Burmistrza Biskupca
z dnia 26 października 2022 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Biskupiec, położonej w Biskupcu przy ul. Adama Mickiewicza oznaczonej numerem działki 1/21 (obręb miasto Biskupiec 1).
2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego na dzierżawę przedmiotowego terenu w wysokości (netto) 0,39 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.biskupiec.pl i www.bip.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m ²	Czas trwania dzierżawy
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 1, ul. Adama Mickiewicza, OL1B/00030617/7	1/21	0,6809 (B-0,6586 Bz-0,0223)	część działki teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	0,39 zł w stosunku rocznym + należny podatek VAT	3 lata

Sposób zagospodarowania nieruchomości – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek: 1/12, 1/13 i 1/4, wykorzystywanych na cele mieszkalne.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących (MWU-2) oraz we fragmencie tereny dróg publicznych - klasy drogi głównej o szerokości w liniach rozgraniczających 25 m (KD-3).

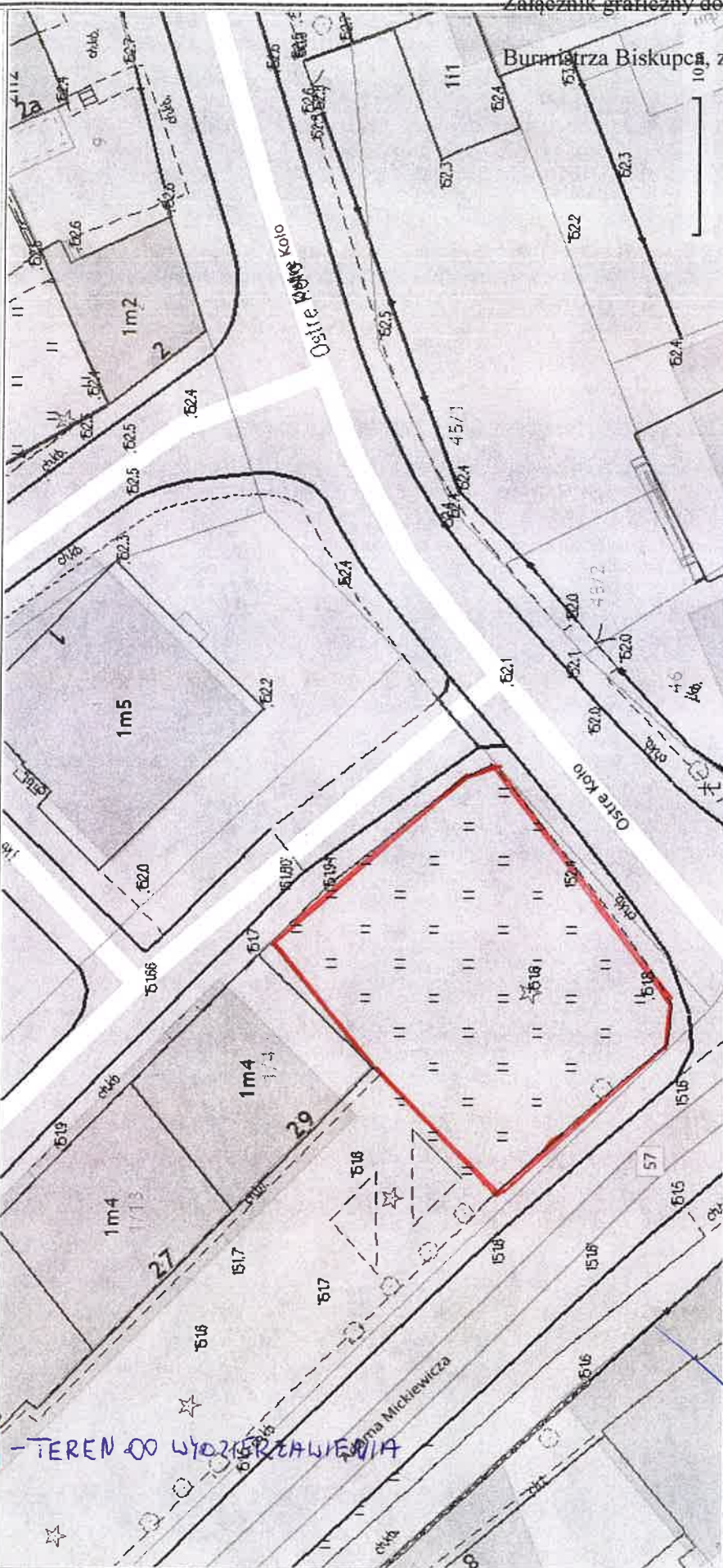
Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 28 października 2022 roku do dnia 18 listopada 2022 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kocłowski

Wydruk mapy



Załącznik graficzny do Zarządzenia Nr 286.../22

Burmistrza Biskupca, z dnia 26.10.2022 r.

Sporządzono dnia: 19.10.2022 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

BURMISTRZ
mgr Kamel Karczewski