

Zarządzenie Nr 306/2023
Burmistrza Biskupca
z dnia 24 września 2023 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz spółki Lodowiska Sp. z o. o. z siedzibą w Bielsku Białej, część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, położonej w Biskupcu przy ul. Stanisława Żółkiewskiego (obręb miasto Biskupiec 3), oznaczonej numerem działki 7/3, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia,
2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego z dzierżawę przedmiotowego gruntu w wysokości 750,00 zł /netto/ w stosunku miesięcznym + należny podatek VAT.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej – Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Adwokat


Magdalena Wojnarowska-Krywko

BMG.6845.3.10.2023

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek, klasa)	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 3, ul. Stanisława Żółkiewskiego OL1B/00012154/1	7/3	1,7803 ha /Bz-1,0438 ha, PsVI-0,5312 ha, RV-0,2053 ha/	część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	od 01.11.2023 r. do 30.04.2024 r.

Sposób zagospodarowania: prowadzenie lodowiska.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy usług sportu i rekreacji (US-01), teren zieleni urządzonej z zabudowa usług sportu i rekreacji (ZP-US-01), tereny dróg wewnętrznych (KDW-01).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 750,00 zł miesięcznie netto + należna kwota podatku VAT. Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry do 15 dnia każdego miesiąca za bieżący miesiąc na podstawie faktury VAT.

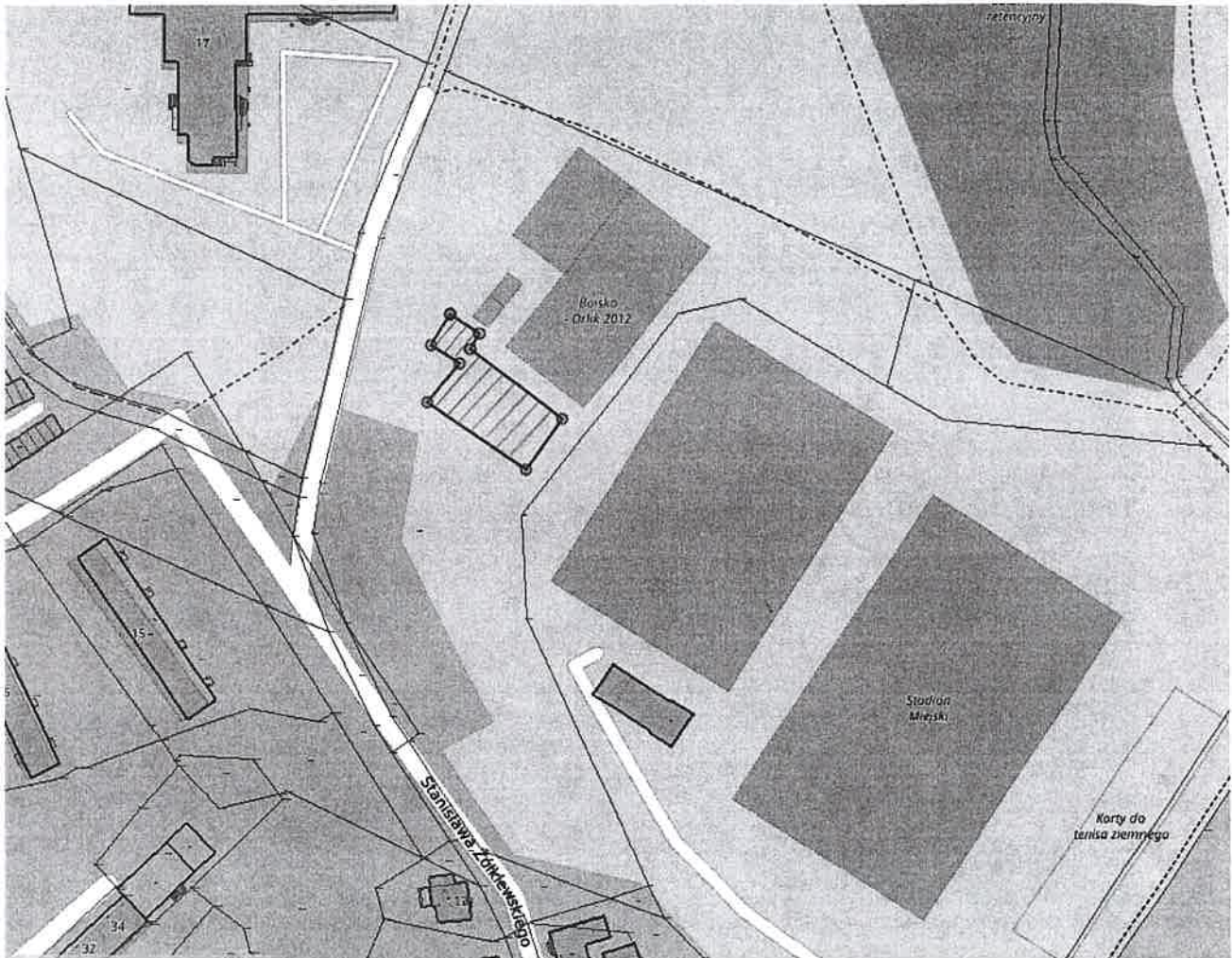
Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 3 października 2023 roku do dnia 24 października 2023 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Ramil Kozłowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 306/23

Burmistrza Biskupca z dn. 24.09.2023r.



☒ Teren przeznaczony do dzierżawy

BURMISTRZA
mgr Kamil Kozłowski