

Zarządzenie Nr 395/20
Burmistrza Biskupca
z dnia 2 grudnia 2020 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w Biskupcu (obręb miasto Biskupiec 5), oznaczonej numerami działek: 286/7, 286/11, 286/34 i 286/35.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

BMG.6840.1.662020

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia
-nieruchomość gruntowa przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego

Położenie, Nr KW	Nr działki	Powierzchnia (oznaczenie wg użytków i klasy gruntu)	Cena nieruchomości / netto /
Biskupiec (na zapleczu ul.Bolesława Chrobrego), Obręb miasto Biskupiec 5 KW nr OL1B/00012374/9	286/7	0,1149 ha (PsV)	144 000 zł, w tym: -dz. nr,nr 286/7, 286/11 i 286/35 – 37 000 zł, -dz.nr 286/34 – 107 000 zł
	286/11	0,5547 ha (PsV-0,2872 ha, PsVI-0,2675 ha)	
	286/34	0,3224 ha(PsV)	
	286/35	0,1968 ha (ŁIV)	
		 Razem 1,1888 ha	

Do ceny nieruchomości zostanie doliczona należna kwota podatku od towarów i usług.

Nieruchomość jest niezabudowana, teren urozmaicony, ze skarpami, częściowo w obniżeniu w stosunku do otoczenia. Sposób zagospodarowania – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/211/05 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 czerwca 2005 roku (Dz.Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 104 z dnia 11.08.2005r., poz.1404):

- część nieruchomości, oznaczona numerami działek: 286/7, 286/11 i 286/35, położona jest w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZM-2 i przeznaczonym na tereny zieleni podmiejskiej – użytkowane rolniczo,
- część nieruchomości, oznaczona numerem działki 286/34, położona jest w terenie oznaczonym symbolem UPS-1 i przeznaczonym na tereny usług uciążliwych, przemysłu i składów o niskiej intensywności.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 4. grudnia 2020 roku do dnia 28. grudnia 2020 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) - do dnia 18. stycznia 2021 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski