

Zarządzenie Nr 614/20
Burmistrza Biskupca
z dnia 16 grudnia 2020 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i ust.2, art.37 ust.1 i ust.2 pkt 1, art.40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży, w trybie przetargu ustnego ograniczonego, niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w Mojtnach (obręb 12 Mojtny), oznaczoną numerem działki 69/5.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

BMG.6840.1 67 2020

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

- niezabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Biskupiec, przeznaczona do sprzedaży (w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych – z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania)

Położenie, nr księgi wieczystej	Numer działki, powierzchnia (oznaczenie wg użytków)	Cena nieruchomości /netto/
Mojtyny (obręb 12 Mojtyny), OL1B/00012982/4	69/5 00176 ha (dr)	2 600 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Działka nr 69/5 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych. Stanowi drogę wewnętrzną gruntową. Teren nie jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec działka nr 69/5 znajduje się w obszarze o kierunku zagospodarowania określonym jako tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami na obszarach wiejskich (wskazane do kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy).

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 18. grudnia 2020 roku do dnia 8. stycznia 2021 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) - do dnia 1. lutego 2021 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski