

Zarządzenie Nr 343/20
Burmistrza Biskupca
z dnia 21 października 2020 roku

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz.713), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.34 ust.1, 2, 4 i 5, art.35 ust.1 i 2, art.218 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami j.t. Dz.U. z 2020 r., poz.65 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. woj.warmińsko-mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemców, wraz ze sprzedażą udziałów w gruncie, lokale mieszkalne numer: 2, 3 i 4, znajdujące się w budynku nr 16, położonym w Biskupcu przy ul.1 Maja.

§ 2

Zaliczyć najemcom, na poczet ceny sprzedaży lokali numer: 2, 3 i 4, znajdujących się w budynku nr 16, położonym w Biskupcu przy ul. 1 Maja, wartość poniesionych przez nich nakładów, dokonanych na przeprowadzoną za zgodą Gminy Biskupiec, zgodnie z prawem budowlanym, przebudowę budynku, w wyniku której nastąpiło wyodrębnienie ww. lokali, stanowiących przedmiot umów najmu (przebudowa wewnątrz budynku układu funkcjonalnego z pojedynczych pokoi w układzie korytarzowym na cztery samodzielne lokale mieszkalne oraz wykonanie klatki schodowej w budynku), zgodnie z wycenami rzeczoznawcy majątkowego, w kwotach:

- lokal nr 2 – 83 272 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt dwa złote),
- lokal nr 3 – 68 404 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy czterysta cztery złote),
- lokal nr 4 – 89 972 zł (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwa złote).

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski