

Zarządzenie Nr 323./20
Burmistrza Biskupca
z dnia 7 października 2020 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art.11 ust.1, art.13 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz § 26 ust. 4, pkt 2 uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

- 1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie, z przeznaczeniem pod lokalizację istniejącej stacji redukcyjnej, nieruchomość gruntową położoną w obrębie 1 Biskupiec Kol., oznaczoną numerem działki 69/11, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- 2.Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę przedmiotowego gruntu w wysokości (netto) 0,70 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.biskupiec.pl i www.bip.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Kornel Kozłowski

BMG.6845.3.9.2020

Załącznik do Zarządzenia Nr 323/20
Burmistrza Biskupca z dnia 07.10.2020 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, począwszy od dnia 01.01.2021 r.

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
Obręb 1 Biskupiec Kol. OL1B/00014947/1	69/11	0,2519 (Bi)	teren zabudowany stacją redukcyjną	do 31.12.2030 r.

Sposób zagospodarowania – lokalizacja istniejącej stacji redukcyjnej.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo (G1), tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka, gazownictwo, wodociągi, kanalizacja, telekomunikacja (EGWKT1).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,70 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym netto + należna kwota podatku VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie w terminie do dnia 25 każdego miesiąca. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni (wyłącznie w przypadku wskaźnika dodatniego). Waloryzacje będą następować począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik został opublikowany. Pierwsza waloryzacja nastąpi w 2022 roku.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 9 października 2020 roku do dnia 30 października 2020 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski