

Zarządzenie Nr 119/2024
Burmistrza Biskupca
z dnia 6 maja 2024 roku

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2024 r., poz. 609), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.15 ust.1 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do zbycia niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w Biesówku (obręb 5 Biesówko), oznaczoną numerami działek 84/11 i 84/13, w drodze zamiany prawa własności nieruchomości na prawo własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Biesówku, oznaczonej numerem działki 13/10.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

Adwokat

 Adam Krzyż

BMG.6840.1.18.2024

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
(w formie zamiany prawa własności)

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia (oznaczenie wg użytków), nr księgi wieczystej	Opis/sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena /netto/ nieruchomości (wartość)
Biesówko (obręb 5 Biesówko), KW nr OL1B/00031294/3	84/11 o powierzchni 0,0071 ha (dr) i 84/13 o powierzchni 0,0387 ha (dr)	Niezabudowana, droga wewnętrzna (nie urządzona w terenie)	5 000,00 zł, w tym: -dz.nr 84/11 – 810,00 zł, -dz.nr 84/13 – 4 390,00 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Przedmiotowe działki nie są objęte aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec znajdują się w terenie o kierunku zagospodarowania określonym jako tereny rolnicze.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 9 maja 2024 roku do dnia 31 maja 2024 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - do dnia 21 czerwca 2024 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski