

Zarządzenie Nr 174/2024
Burmistrza Biskupca
z dnia 20 czerwca 2024 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz.344 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży, w trybie przetargów ustnych nieograniczonych, niezabudowane nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Biskupiec, położone w Biskupcu (obręb miasto Biskupiec 3), przy ul.Skauta, oznaczone numerami działek: 683, 684, 685, 692, 693, 694 i 695.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Adwokat

Magdalena Wojnarowska-Krywko

BMG.6840.1 23.2024

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-nieruchomości gruntowe przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargów ustnych
nieograniczonych

Lp.	Położenie, Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości (oznaczenie wg użytków i klasy gruntu)	Opis	Cena nieruchomości / brutto, w tym należny podatek VAT /
1.	Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 3, ul.Skauta*), KW nr OL1B/00012161/3	683	0,1413 ha (PsVI-0,1262 ha, RVI-0,0151 ha)	Niezabudowana,	200 000,00 zł
2.		684	0,1372 ha (PsVI)	Niezabudowana	195 000,00 zł
3.		685	0,1037 ha (PsVI)	Niezabudowana, w części północnej porośnięta kępą samosiewu drzew (sosna)	147 000,00 zł
4.		692	0,1126 ha (PsVI-0,0119 ha, RVI-0,1007 ha)	Niezabudowana	160 000,00 zł
5.		693	0,1045 ha (RVI)	Niezabudowana	148 000,00 zł
6.		694	0,1092 ha (RVI)	Niezabudowana	155 000,00 zł
7.		695	0,1092 (RVI)	Niezabudowana	155 000,00 zł

*) Nazwa ulicy nadana uchwałą Nr II/11/2024 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 23.05.2024 r., która wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego (Dz.Urz. z dnia 10.06.2024 r., poz.2997).

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/211/05 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15

czerwca 2005 roku (Dz.Urz. Woj.Warm.-Maz. Nr 104 z dnia 11.08.2005 r., poz.1404) nieruchomości położone są w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MNU-1 i przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne. Sposób zagospodarowania – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 25 czerwca 2024 roku do dnia 16 lipca 2024 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - do dnia 7 sierpnia 2024 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr *Hamil Kozłowski*