

Zarządzenie Nr 259/22
Burmistrza Biskupca
z dnia 14 września 2022 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2022 r., poz.559 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę gruntu, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w Borkach Wielkich (obręb 6 Borki Wielkie), oznaczoną numerem 74 – na rzecz właściciela nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami działek: 71, 72/1, 72/2 i 75/1, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Kamil Kozłowski

BMG.6840.132.2022

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-nieruchomość gruntowa przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - na
rzecz właściciela nieruchomości przyległych, z przeznaczeniem na poprawę warunków
zagospodarowania

Położenie, Nr KW	Nr działki, powierzchnia (oznaczenie wg użytków), opis	Cena działki /netto/
Borki Wielkie Obręb 6 Borki Wielkie KW OL1B/00013126/3	74, 0,1884 ha (dr), działka niezabudowana i niezagospodarowana (nieurządzona droga wewnętrzna)	5 745 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny działki.

Działka nr 74 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami działek: 71, 72/1, 72/2, i 75/1. Działka nr 74 nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec znajduje się na obszarze określonym jako tereny rolnicze.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 20 września 2022 roku do dnia 14 października 2022 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) - do dnia 2 listopada 2022 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kosiński