

Zarządzenie Nr 297/2024
Burmistrza Biskupca
z dnia 5 listopada 2024 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2024 r., poz.1465), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w Węgoju (obręb 23 Węgój), oznaczoną numerem działki 48.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

Adwokat

Magdalena Wójcicka-Kozłowska

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
- do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie, Nr KW	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości, (oznaczenie wg użytków i klasy gruntu)	Opis	Cena nieruchomości /netto/
Węgój, obręb 23 Węgój KW OL1B/00000017459/4	48	0,0618 ha (Br-RIVb – 0,0073 ha, RIVb-0,0545 ha)	Nieruchomość gruntowa, na nieruchomości znajduje się część budynku gospodarczego (nr ewid: 49;4), wzniesionego na działce sąsiedniej (nr 49)	31 000 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy złotych)

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec, położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami na obszarach wiejskich (wskazane do kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy). Dodatkowe informacje: granice obszaru zwartej zabudowy wsi, granica Obszaru Chronionego krajobrazu Doliny Symsarny.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 07.11.2024 roku do dnia 28.11.2024 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) - do dnia 20.11.2024 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski