

Zarządzenie Nr 309/22
Burmistrza Biskupca
z dnia 22 listopada 2022 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Biskupiec, położonej w Biskupcu przy ul. Adama Mickiewicza oznaczonej numerem działki 1/21 (obręb miasto Biskupiec 1).

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.biskupiec.pl i www.bip.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

BMG.6845.3.8.2022

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m ²	Czas trwania dzierżawy
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 1, ul. Adama Mickiewicza, OL1B/00030617/7	1/21	0,6809 (B-0,6586 Bz-0,0223)	część działki teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	0,39 zł w stosunku rocznym + należny podatek VAT; minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego nie może być niższa niż 30,00 zł netto	3 lata

Sposób zagospodarowania nieruchomości – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1/22, wykorzystywanej na cele mieszkalne.

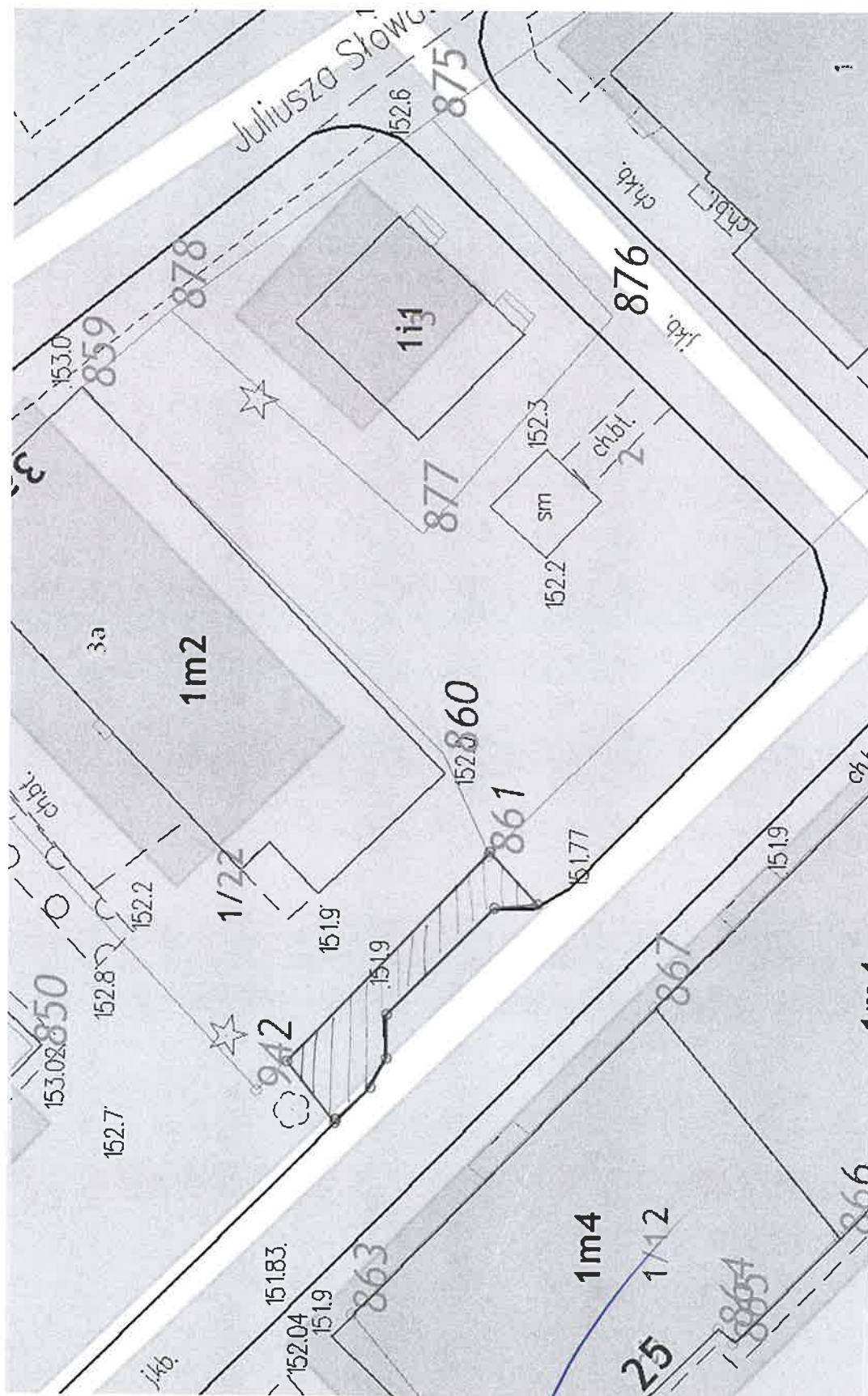
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących (MWU-2) oraz we fragmencie tereny dróg publicznych - klasy drogi głównej o szerokości w liniach rozgraniczających 25 m (KD-3).

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 25 listopada 2022 roku do dnia 16 grudnia 2022 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Ewelina Kozłowska



 TEREN PRZEZNACZONY DO DZIERŻAWY

BURMISTRZ
mgr Kamil Kosłowski

INSPEKTOR
ds. GOSPODARKI GRUNTAMI KOMUNALNYMI
mgr inż. Joanna Chudzińska

KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI GRUNTAMI KOMUNALNYMI
mgr inż. Elżbieta Zarembka