

Zarządzenie Nr 311/22
Burmistrza Biskupca
z dnia 22 listopada 2022 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t.Dz.U. z 2022 r., poz.559 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t.Dz.U. z 2021 r., poz.1899 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

- 1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na cele parkingowe i magazynowe (bez prawa zabudowy), nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka nr 163, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w obrębie Kamionka.
- 2.Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę przedmiotowego gruntu w wysokości /netto/ 1,32 zł za 1 m² w stosunku rocznym.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej – Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sebastian Bentkowski
ADWOKAT

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

BMG.6845.2.1.118.2022

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie Nr działki, Nr KW	Pow. działki, /oznaczenie wg użytków i klasy gruntów/	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy
obręb Kamionka 163 OL1B/00020824/8	0,03 ha, /RIVb/	teren niezabudowany	1,32 zł rocznie + należny podatek VAT	do 31.12.2025 r.

Sposób zagospodarowania – cele parkingowe i magazynowe (bez prawa zabudowy).
Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 25.11.2022 r. do dnia 16.12.2022 r. włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

dr Sebastian Benkowski
ADWOKAT