

Zarządzenie Nr 200/2023
Burmistrza Biskupca
z dnia 1 września 2023 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz.40 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 344) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę gruntu, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w gminie Biskupiec, w obrębie 1 Biskupiec Kol., oznaczoną numerem 15/1 – na rzecz właściciela nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami działek: 6/30, 8/5 i 8/6, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
mgr Kamil Kozłowski

Adwokat


Magdalena Wojnarowska-Krywko

BMG.6840.1.27.2023

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-nieruchomość gruntowa przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - na
rzecz właściciela nieruchomości przyległych, z przeznaczeniem na poprawę warunków
zagospodarowania

Położenie, Nr KW	Nr działki, powierzchnia (oznaczenie wg użytków), opis	Cena działki /netto/
gm.Biskupiec, obręb 1 Biskupiec Kol. KW OL1B/00030036/0	15/1, 0,2604 ha (dr), działka niezabudowana - nieurządzona droga wewnętrzna (działka nie jest użytkowana jako droga, jest niezagospodarowana i ma bardzo wydłużony kształt)	8 370 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny działki.

Działka nr 15/1 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami działek: 6/30, 8/5 i 8/6. Działka nr 15/1 nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec znajduje się na obszarze określonym jako: drogi gminne – układ drogowy uzupełniający oraz tereny rozwoju zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składowej, magazynowej i usługowej.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 6.czerwca..... 2023 roku do dnia 27.czerwca..... 2023 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2023 r., poz. 344) - do dnia 19.Lipca..... 2023 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski