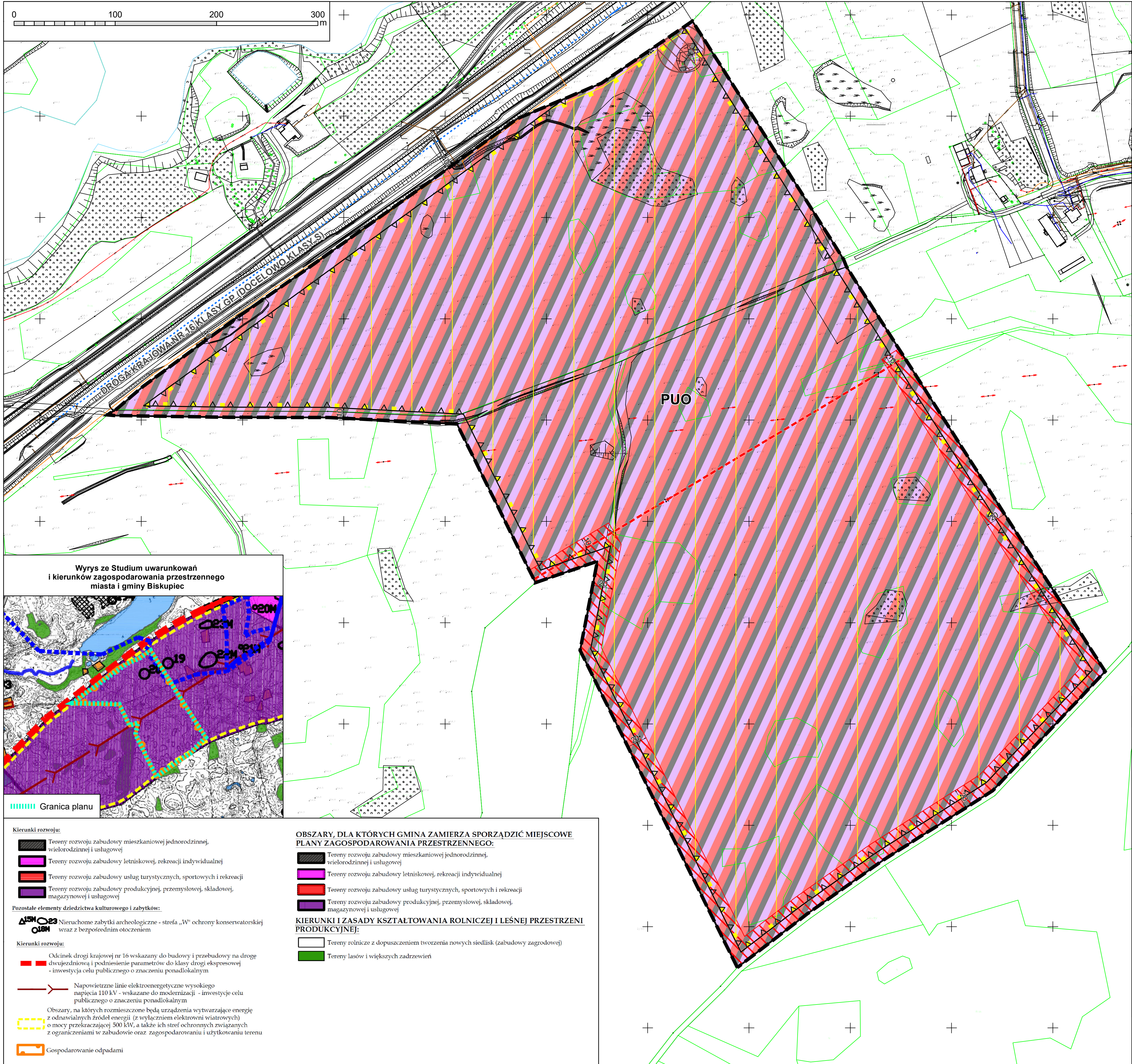




OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- Granica planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obszar, na którym rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł o mocy przekraczającej 500 kW wykorzystujące energię promieniowania słonecznego wraz ze strefą ochronną związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu
- Pas technologiczny linii elektroenergetycznej 110 kV
- Przeznaczenie terenu:
 - PUO - Teren zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej oraz infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami
- Wymiar podany w metrach

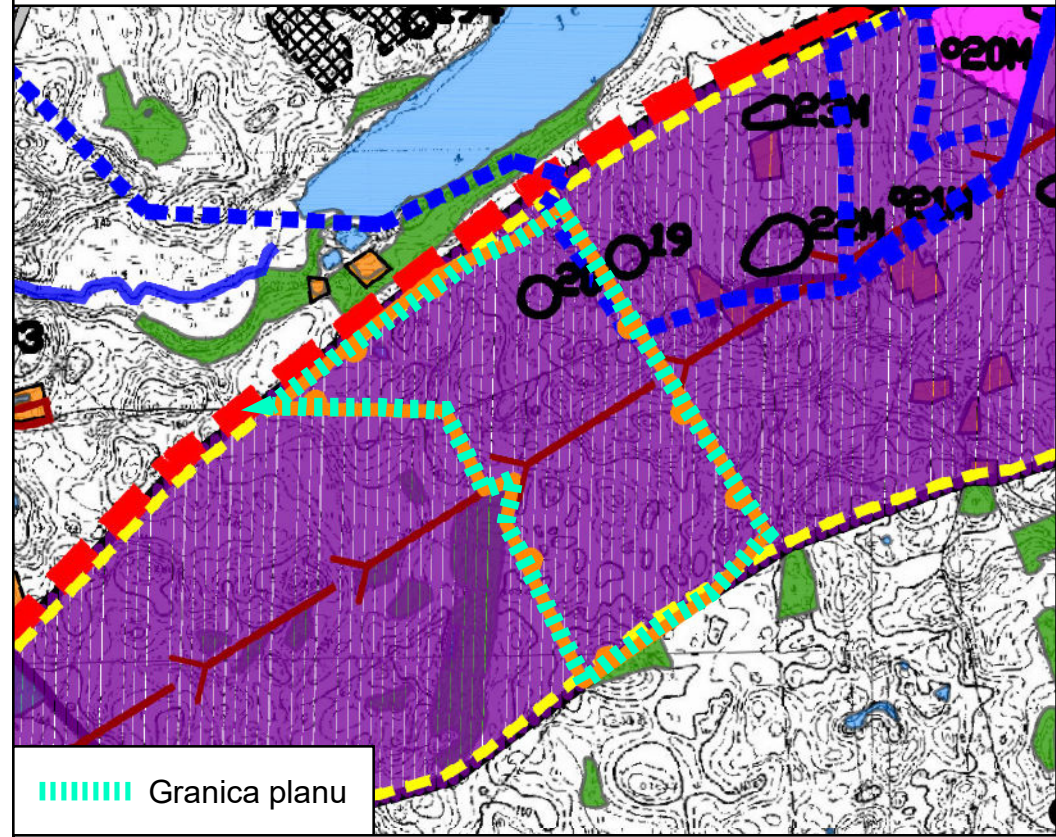
OZNACZENIE OBOWIĄZUJĄCE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- Stanowisko archeologiczne nr 38 AZP 22-64

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- Oś istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV - do przełożenia
- Oś projektowanej linii elektroenergetycznej 110 kV
- Zewnętrzna krawędź jezdni projektowanej drogi nr S16

Wyrzutek ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec



Granica planu

Kierunki rozwoju:

- Tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej
- Tereny rozwoju zabudowy letniskowej, rekreacji indywidualnej
- Tereny rozwoju zabudowy usług turystycznych, sportowych i rekreacji
- Tereny rozwoju zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składowej, magazynowej i usługowej

Pozostałe elementy dziedzictwa kulturowego i zabytków:

Nieruchome zabytki archeologiczne - strefa „W” ochrony konserwatorskiej wraz z bezpośrednim otoczeniem

Kierunki rozwoju:

- Odcinek drogi krajowej nr 16 wskazany do budowy i przebudowy na drogę dwujezdniową i podniesienie parametrów do klasy drogi ekspresowej - inwestycja celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV - wskazane do modernizacji - inwestycja celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym
- Obszary, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych) o mocy przekraczającej 500 kW, a także ich strefy ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu
- Gospodarowanie odpadami

OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

- Tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej
- Tereny rozwoju zabudowy letniskowej, rekreacji indywidualnej
- Tereny rozwoju zabudowy usług turystycznych, sportowych i rekreacji
- Tereny rozwoju zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składowej, magazynowej i usługowej

KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ:

- Tereny rolnicze z dopuszczeniem tworzenia nowych siedlisk (zabudowy zagrodowej)
- Tereny lasów i większych zadrzewień

Granice planu na tle ortofotomapy 1:15 000



Granica planu

Format wydruku w skali 1:2000 - 60 x 75 cm

Układ współrzędnych 2000 strefa VII

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE BISKUPIEC KOLONIA, GMINA BISKUPIEC