

Zarządzenie Nr⁶/2024
Burmistrza Biskupca
z dnia^{12. stycznia} 2024 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz.40 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz.344 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży, w trybie przetargów ustnych nieograniczonych, niezabudowane nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Biskupiec, położone w Kramarce (obręb 1 Biskupiec Kol.), oznaczone numerami działek: 414 i 415.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZA
mgr Kamil Kozłowski

Adwokat

Magdalena Winiarska-Krasko

BMG.6840.1.1.2024

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
- nieruchomości gruntowe przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargów ustnych
nieograniczonych

L.p.	Położenie, numer księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości, (oznaczenie wg użytków i klasy gruntu)	Opis	Cena nieruchomości /brutto, w tym należny podatek VAT/
1.	Kramarka, obręb 1 Biskupiec Kol., KW nr OL1B/00018954/1	414	0,5069 ha (RV)	niezabudowana	338 000 zł
2.		415	0,5598 ha (RIVb-0,0503 ha, RV-0,4355 ha, RVI-0,0740 ha)	niezabudowana	373 000 zł

Nieruchomości są objęte granicami Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej położonych w obrębie Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec zatwierdzonym Uchwałą Nr XVI/123/08 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 24 stycznia 2008 roku (Dz.Urz. Woj.War.-Maz. Nr 40 z dnia 11.03.2008 r., poz.853) nieruchomości znajdują się w terenie oznaczonym symbolem PU.02 i przeznaczonym na tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej. Funkcja podstawowa: zabudowa produkcyjna, baz, składów i magazynów. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się: handel hurtowy, usługi administracyjne i biurowe, garaże i budynki obsługi, komunikację wewnętrzną. Nie dopuszcza się lokalizacji funkcji mieszkaniowej. Sposób zagospodarowania – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 16 stycznia 2024 roku do dnia 6 lutego 2024 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - do dnia 28 lutego 2024 roku włącznie.

Burmistrz
mgr Kamil Koźłowski