

**ZATWIERDZAM**

.....  
dnia ..... 2014 r.

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

**NA DOSTAWĘ MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH**

**NUMER POSTĘPOWANIA 02/ZNL/14**

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), *zwaną dalej ustawą*, o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej Zamawiającego <http://www.bip.biskupiec.pl> w zakładce Gminne Jednostki Organizacyjne >> Zakład Nieruchomości Lokalowych Sp. z o.o. (adres docelowy <http://www.bip.biskupiec.pl/17030,17034/17034/>), i w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

Wszystkie liczby zapisane w systemie rzymskim, które zostały użyte w niniejszej SIWZ, oznaczają numery poszczególnych rozdziałów SIWZ.

## **I. NAZWA, ADRES ORAZ DANE KONTAKTOWE ZAMAWIAJĄCEGO**

Zakład Nieruchomości Lokalowych Sp. z o.o.

ul. Chrobrego 26

11-300 Biskupiec

Adres e-mail: znl@neostrada.pl

Numer faksu: 89 715 27 98

Adres strony internetowej: <http://www.bip.biskupiec.pl>

Godziny pracy: 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

## **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony.

## **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załącznikach nr 1 i 2 do SIWZ.
2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 7 ustawy.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

— zgodnie z harmonogramem dostaw stanowiącym zał. Nr 6 do SIWZ.

## **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia może wziąć udział Wykonawca, który:

- 1) spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy;
- 2) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

Ocena spełniania powyższych warunków będzie polegała na ocenie spełnia/nie spełnia. Podstawą oceny będzie oświadczenie wskazane w Rozdziale VI ust. 2.

## **VI. OFERTA ORAZ DOKUMENTY WRAZ Z NIĄ SKŁADANE**

1. Formularz „Oferty” sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.
2. W celu wykazania spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Wykonawca składa oświadczenie zawarte w pkt 2 załącznika nr 2 do SIWZ.
3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Wykonawca składa oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ;
4. Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć **listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie

konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.) albo **informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej** – na wzorze stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.

**5. Inne dokumenty:**

W przypadku, gdy ofertę w imieniu Wykonawcy podpisuje(a) osoba(y) inna(e) niż upoważniona(e) do reprezentowania Wykonawcy, do oferty należy załączyć dokument lub dokumenty, z którego(ych) będzie wynikać zakres umocowania.

**6. Forma składanych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów:**

- 1) formularz „Oferty”, oświadczenie, o którym mowa w ust. 2 (w przypadku składania przez Wykonawcę na odrębnym arkuszu) oraz dokument, o którym mowa w ust. 4, muszą być złożone **w formie pisemnej pod rygorem nieważności**;
- 2) dokument, z którego wynikać będzie zakres umocowania musi być złożony w formie: oryginału, poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem kopii, sporządzonego przez notariusza odpisu lub wyciągu z dokumentu;
- 3) wszystkie pozostałe dokumenty i oświadczenia, o których mowa w niniejszym Rozdziale, muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy);
- 4) wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym muszą zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski;
- 5) w przypadku Wykonawców, o których mowa w ust. 7, kopie dokumentów dotyczących Wykonawcy są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

**7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:**

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takiej sytuacji zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu na zasadach określonych w art. 23 ustawy oraz załączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo;
- 2) wymóg złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3 oraz w ust. 4 dotyczy każdego z Wykonawców.

**VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Osobą upoważnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest Pani Katarzyna Nowakowska 607 287 051.
2. Wszelkie pytania dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną na adresy wskazane w Rozdziale I, z dopiskiem:

**Postępowanie nr 02/ZNL/14**

3. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną na adresy wskazane w Rozdziale I, **z zastrzeżeniem postanowień Rozdziału VI**. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania faksu lub e-maila.

### VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

### IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawcy są związani ofertą **przez okres 30 dni**.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta musi odpowiadać treści i wymaganiom określonym w SIWZ.
2. Wykonawca może złożyć **tylko jedną ofertę na całość zamówienia** (wszystkie jego części) określonego w SIWZ **lub na dowolnie wybraną część** (wybrane części) tego zamówienia.
3. Oferta powinna znajdować się w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie, opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy, z napisem:

**„Zakład Nieruchomości Lokalowych sp. z o.o., 11-300 Biskupiec, ul. Chrobrego 26  
Oferta na dostawę materiałów budowlanych**

**Nie otwierać przed dniem 3 czerwca 2014 r., godz. 12.00**

**(Postępowanie nr 02/ZNL/14)”**

4. Ofertę należy napisać w języku polskim, w sposób trwały (np. na maszynie do pisania, komputerze lub czytelnie długopisem). Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę (-y) upoważnioną(-e) do reprezentacji Wykonawcy w niniejszym postępowaniu). Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany powinny być parafowane przez Wykonawcę (osobę(-y) podpisującą(-e) ofertę).
5. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być ponumerowane i spięte.
6. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Oferty ze zmianami oprócz oznaczeń, jak w ust. 3, muszą być dodatkowo oznaczone określeniem: „ZMIANA”. Zamawiający w pierwszej kolejności otworzy koperty oznaczone w ten sposób. Wykonawca wycofując ofertę zobowiązany jest złożyć w sekretariacie Zamawiającego stosowne oświadczenie podpisane przez osobę upoważnioną do jego reprezentacji. Wycofana oferta zostanie zwrócona Wykonawcy po sesji otwarcia ofert.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. W przypadku załączenia do oferty dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), dokumenty te należy wyraźnie oznaczyć.

### XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, ul. Chrobrego 26, 11-300 Biskupiec, parter, sekretariat.
2. Termin składania ofert upływa w dniu 3 czerwca 2014 r. o godz. 12.00.
3. Każda złożona oferta otrzyma numer identyfikacyjny.

4. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona na zasadach określonych w art. 84 ust. 2 ustawy.
5. Komisja przetargowa dokona jawnego otwarcia ofert w dniu, w którym upływa termin składania ofert, o godz. 12.15 w siedzibie Zamawiającego, ul. ul. Chrobrego 26, 11-300 Biskupiec, świetlica III piętro.

## **XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Ceny zawarte w ofercie należy określić w złotych polskich (PLN) z dokładnością do pełnych groszy według zasad określonych w załączniku nr 2 do SIWZ. Ceny podane przez Wykonawcę nie będą podlegały żadnym negocjacjom.
2. Cena jednostkowa brutto musi obejmować wszelkie elementy cenotwórcze, w tym w szczególności: zysk Wykonawcy, podatki, koszty produkcji, transportu i dostawy (do wskazanego miejsca w siedzibie Odbiorcy) bez względu na wielkość zamówienia cząstkowego, ubezpieczenia.
3. Ceny jednostkowe brutto powinny zawierać w sobie ewentualne opusty proponowane przez Wykonawcę.
4. Dla przedmiotu zamówienia pochodzącego z importu, tj. z krajów spoza Unii Europejskiej, cena oferty (PLN) musi uwzględniać wszystkie opłaty, w tym cło przywozowe, które są należne w kraju Zamawiającego. Cło przywozowe Wykonawca ma obowiązek uiścić przed dostarczeniem przedmiotu umowy do Zamawiającego.

## **XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium: **Cena brutto oferty – 100 %**.
2. W kryterium „cena brutto oferty” zostanie zastosowany wzór:  
$$(\text{najniższa cena brutto oferty} / \text{cena brutto oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt.}$$
3. Oferta będzie podlegać ocenie dla każdej części zamówienia. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
4. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który będzie miał obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę mającego swoją siedzibę w kraju spoza Unii Europejskiej, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny różnicę w kwocie należnego podatku VAT oraz pozostałych należności, których obowiązek uiszczenia spoczywa na Zamawiającym, wynikających z innych przepisów, w tym celnych.
6. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

**XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przedłożą umowę regulującą współpracę tych Wykonawców, w formie oryginału lub kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę(-y) upoważnioną(-e) do reprezentacji Wykonawcy.

**XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**XVI. WZÓR UMOWY**

1. W załączniku nr 5 do SIWZ.
2. Zmiana umowy będzie możliwa w przypadkach i na warunkach określonych w załączniku nr 5 do SIWZ.
3. Rozliczenia z Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich (PLN).

**XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - 1) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 2) odrzucenia oferty odwołującego.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
4. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego.
5. Zamawiający lub Odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego Wykonawcy.
6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Zasady i tryb postępowania w zakresie korzystania ze środków ochrony prawnej określone zostały w Dziale VI ustawy.

**XVIII. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:**

1. Opis przedmiotu zamówienia;

2. Formularz „Oferty”;
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
4. Wzór oświadczenia dot. grupy kapitałowej;
5. Wzór umowy;
6. Harmonogram dostaw;
7. Schemat wiązara.