

UCHWAŁA Nr XXVIII/239/09
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 18.03.2009r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Wsi Parleza Wielka.

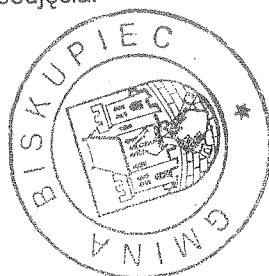
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173 poz. 1218 z 2008r. Nr 180 poz. 1111) Rada Miejska w Biskupcu uchwala co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Plan Odnowy Wsi Parleza Wielka stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

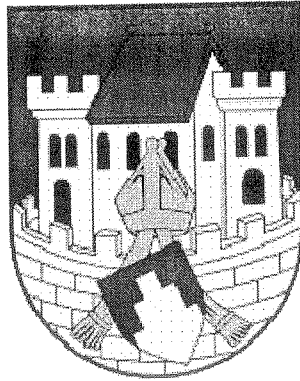
2. Zadania wpisane w Planie Odnowy Wsi Parleza Wielka będą realizowane w latach 2009-2015.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biskupca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

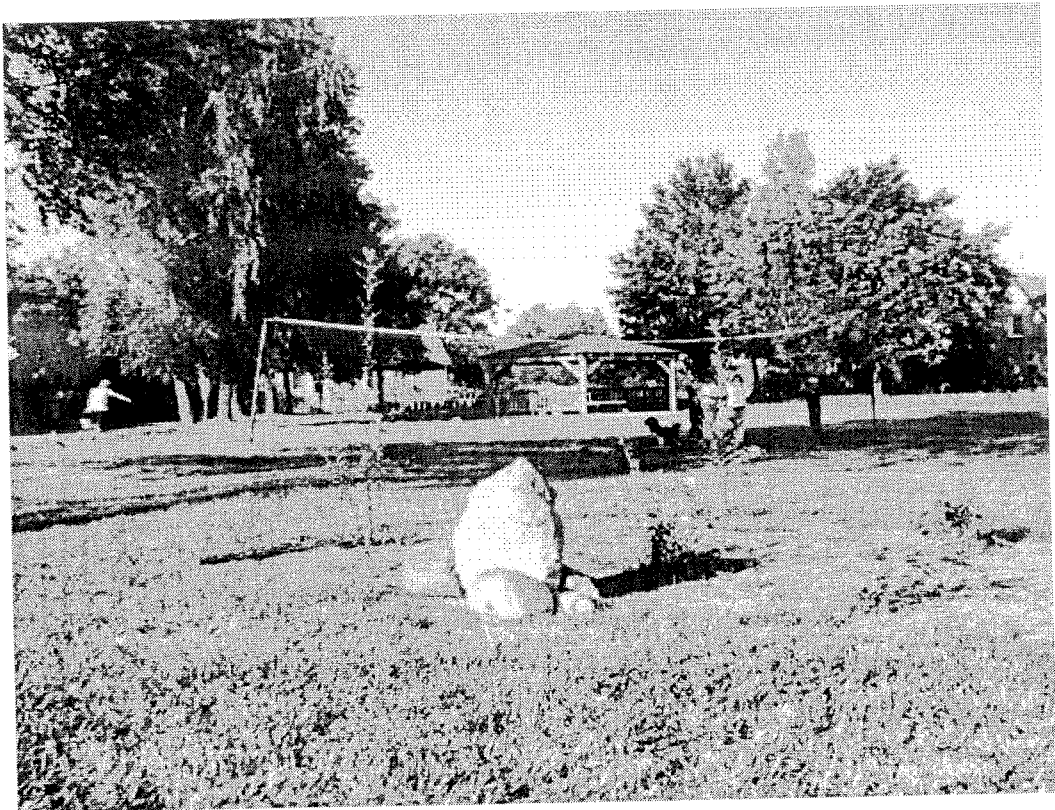


A. Radkiewicz



PLAN ODNOWY WSI PARLEZA WIELKA

GMINA BISKUPIEC
POWIAT OLSZTYŃSKI,
WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO-MAZURSKIE



Parleza Wielka 2009 r.

SPIS TREŚCI

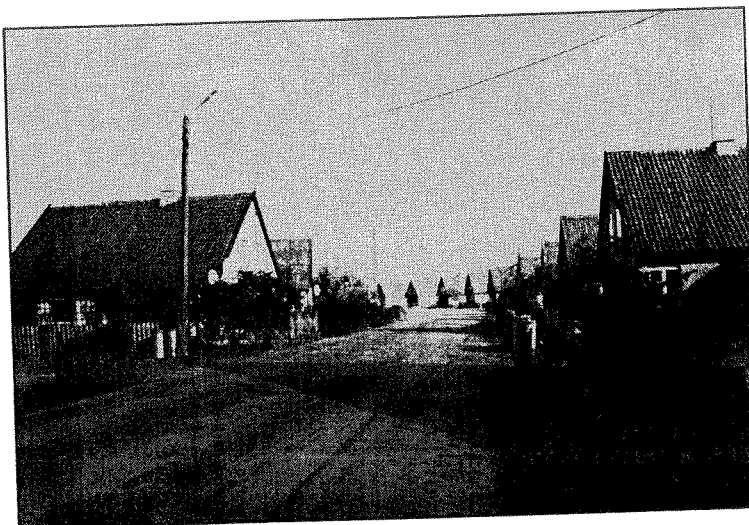
Wstęp	2
Spis treści	3
I. ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA	4
1. Prezentacja wsi.....	5
2. Rys historyczny	8
3. Środowisko przyrodnicze.....	8
4.Środowisko kulturowe	9
5. Rolnictwo i gospodarka	9
6. Jaka jest wieś Parleza Wielka	10
II. ANALIZA SWOT	11
III. WIZJA ROZWOJU WSI – JAKA MA BYĆ WIEŚ PARLEZA WIELKA	12
IV. ARKUSZ PLANOWANIA – OPIS PLANOWANYCH DO REALIZACJI ZADAŃ.....	14
1. Charakterystyka projektów	15
2. Szacunkowy koszt i harmonogram planowanych przedsięwzięć.....	17
V. HARMONOGRAM WDRAŻANIA PLANU I ZARZĄDZANIE	18

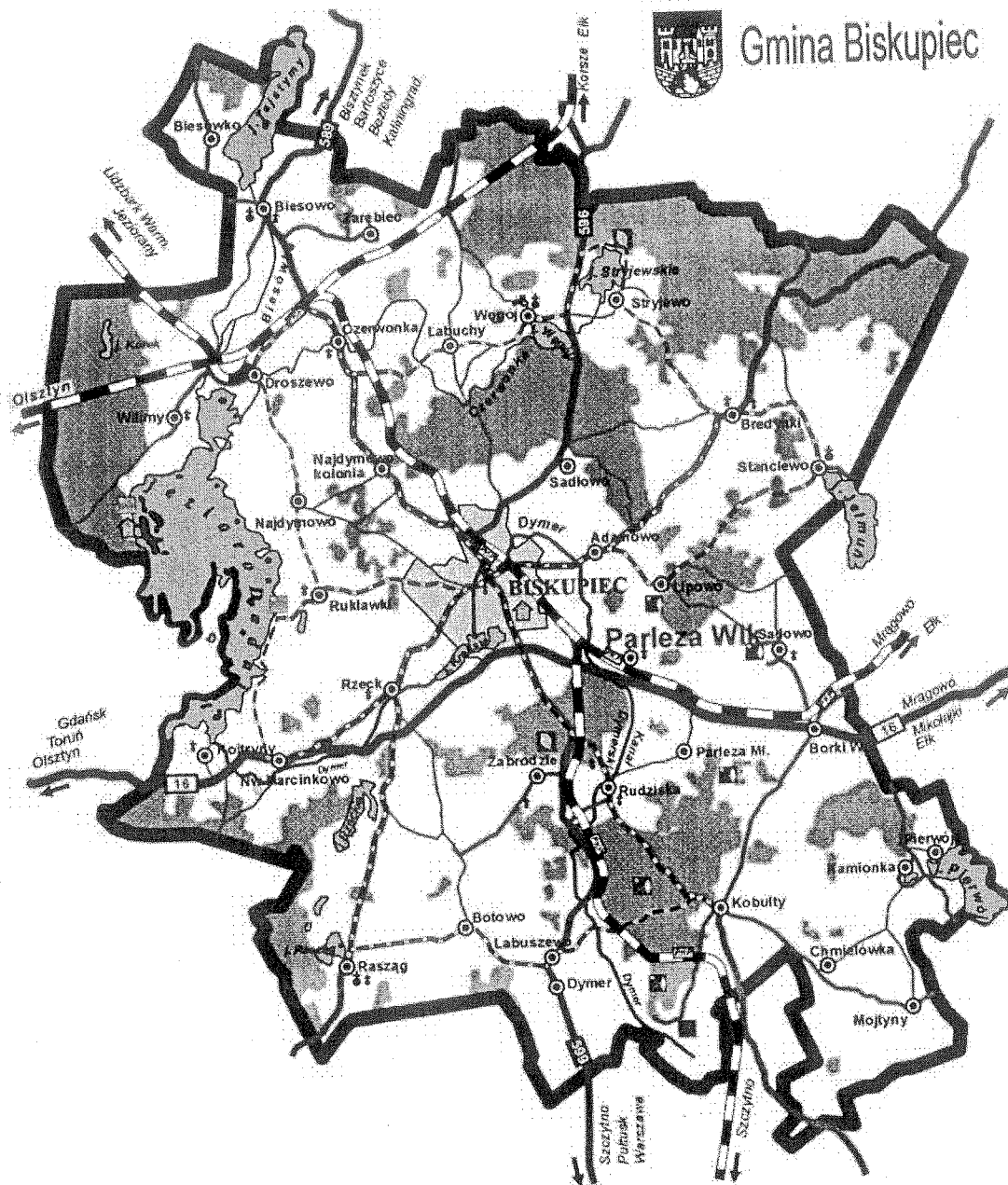
Gospodarka, rolnictwo			
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			x
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		x	
przetwórstwo rolno-spożywcze			x
grupy producenckie i organizacje rolnicze		x	
rzemiosło artystyczne			x
Sąsiedzi i przyjezdni			
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto)			x
ruch tranzytowy w związku ze szlakiem komunikacyjnym			x
przyjezdni stali i sezonowi			x
Instytucje			
placówki opieki społecznej		x	
szkoły		x	
światlica wiejska			x
dom kultury		x	
biblioteka wiejska			x
Ludzie organizacje społeczne			
OSP		x	
Koło Gospodyń Wiejskich		x	
stowarzyszenia			x
darcyńcy i sponsorzy			x
kluby sportowe			x

1. PREZENTACJA WSI

Parleza Wielka jest wsią położoną w gminie Biskupiec, w centralnej części województwa warmińsko-mazurskiego, w powiecie olsztyńskim.

Wieś zachowała dawny układ przestrzenny zgodny z otaczającym krajobrazem, niezmałony współczesną zabudową. Jest to osiedle, które powstało na początku lat 30-tych XX w. jako zaplecze mieszkalne dla pracowników wzniesionej nieopodal cegielni.





Lokalizacja Parlezy Wielkiej w Gminie Biskupiec

z bogatą roślinnością kserotermiczną oraz roślinność bagienna zajmująca między morenowe obniżenia. Znacznie zróżnicowane siedliska i zespoły roślinne są ostoją wielu rzadkich gatunków ptaków oraz wpływa na bogactwo świata owadów. Użytek ekologiczny "Parleskie Wzgórza" stanowi zamienne zlotowisko żurawi. We wsi znajdują się złoża zastoiskowe iłu i mułku.

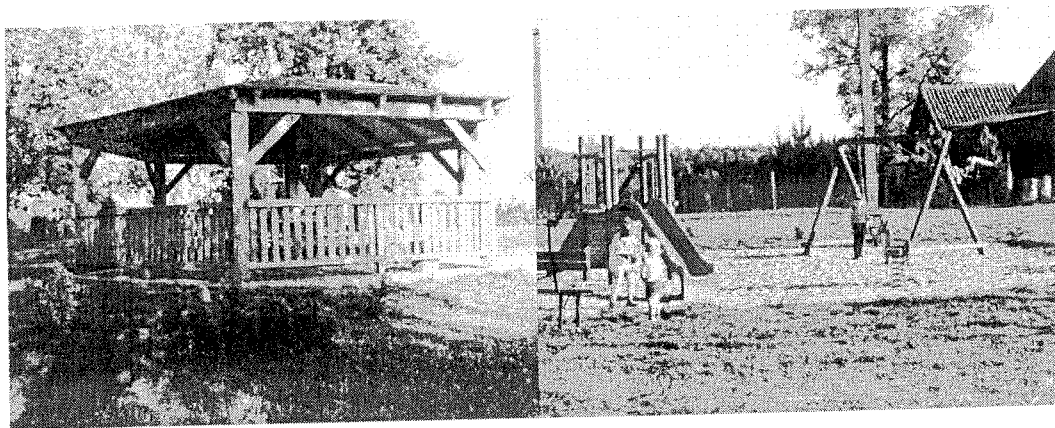
4. ŚRODOWISKO KULTUROWE

Poniższe obiekty wpisane są do rejestru zabytków

- Dom mieszkalny nr 1 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 4 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 5 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 6 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 7 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 8 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 10/11 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 12 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 13 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 14 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 15 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 16 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 17 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 18 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 19 (2 ćw. XX w.)
- Dom mieszkalny nr 23 (2 ćw. XX w.)
- Cegielnia budynek główny (2 ćw. XX w.)
- Cegielnia budynek mieszkalny nr 26 (2 ćw. XX w.)
- Cegielnia, budynek biurowy (2 ćw. XX w.)
- Cegielnia budynek mieszkalny (2 ćw. XX w.)
- Stacja kolejowa (lata 50-te XX w.)

5. ROLNICTWO I GOSPODARKA

Parleza Wielka obecnie liczy 170 mieszkańców, mieszkających w 26 domkach. Każdy dom zaopatrzony jest w bieżącą wodę. Źródłem utrzymania mieszkańców jest praca w sferze produkcyjno-usługowej, emerytury, renty, zasiłki dla bezrobotnych, zasiłki z pomocy



II. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI (ANLIZA SWOT)

Przeprowadzenie analizy zasobów jest niezbędne do prawidłowej oceny sytuacji. Na jej podstawie opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i jego mieszkańców.

Poniżej zamieszczono podsumowanie sytuacji rozwojowej wsi Parleza Wielka.

<i>Mocne strony</i>	<i>Słabe strony</i>
• przeważająca liczba mieszkańców wsi to osoby młode chętne do działania i poprawy stanu życia na wsi; • ogromna motywacja i chęć do działania wszystkich mieszkańców wsi; • posiadanie świetlicy wiejskiej; • piękny krajobraz-użytek ekologiczny „Parleskie Wzgórze”; • infrastruktura: wodociąg, zasięg telefonii komórkowej, telefonia stacjonarna; • zwarta zabudowa wsi jest sprawdzoną gwarancją szybkiego przekazywania wszelkich ogłoszeń i gwarantuje szybką ich realizację; • bliska odległość do Biskupca i drogi krajowej 16; • nowe miejsca pracy (wytwórnia mas bitumicznych STRABAG);	• konieczność wykonania remontu świetlicy wiejskiej, brak wyposażenia w podstawowe sprzęty edukacyjne dla dzieci i młodzieży; • brak kanalizacji; • bezrobocie; • brak miejsc do uprawiania sportu; • brak bazy turystycznej; • nie rozwinięta agroturystyka; • nieuregulowana gospodarka ściekami; • brak przedszkola, szkoły, kościoła;
<i>Szanse</i>	<i>Zagrożenia</i>
• remont świetlicy wiejskiej połączony z doposażeniem szansą na organizację czasu wolnego dla młodzieży i dzieci, a także dorosłych mieszkańców wsi;	• niski poziom dofinansowania świetlicy wiejskiej; • brak rozwoju życia kulturowego i społecznego;

Dlaczego chcemy odnowy wsi?

- nasza wieś ma wszelkie szanse rozwojowe,
- chętnie powitamy nowych mieszkańców,
- chcemy żyć w pięknym estetycznym otoczeniu i poprawić warunki codziennego życia,
- chcemy zapewnić dobre warunki życia dla młodych,
- chcemy skorzystać z okazji sfinansowania naszych marzeń np. poprzez pomoc unijną

Parleza Wielka będzie:

- wsią nowoczesną, bezpieczną i wygodną – z kanalizacją, dobrymi drogami, chodnikami, oświetlonymi ulicami, z dobrymi telekomunikacyjnymi łączami (bardziej dostępny internet), z wieloma nowymi domami,
- zadbane, porządne, czyste, z estetycznymi domami, pięknymi ogrodami, dobrze zagospodarowanym terenem wokół świetlicy - centrum naszego społecznego życia,
- dawało szansę na wypoczynek, sport i rekreację dla dzieci i młodzieży (plac zabaw dla dzieci, boiska, miejsce wypoczynku dla całej wsi),
- wsią zintegrowaną, z aktywną i nowoczesną społecznością (zadbamy o wysoką świadomość ekologiczną, będziemy jak dotąd organizować wspólne zabawy, festyny, zadbamy ażeby każdy mieszkaniec czuł się ważnym członkiem naszej społeczności),
- wsią dbającą o zachowanie walorów przyrodniczych i kulturowych, zachowującą kameralną, przyjazną skalę urbanistyczną, eksponującą otaczający naturalny krajobraz.

PARLEZA WIELKA:

**WIEŚ ATRAKCYJNA, WYGODNA I BEZPIECZNA
Z ROZWINIĘTĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, DĄŻĄCA
DO POPRAWY JAKOŚCI ŻYCIA JEJ MIESZKAŃCÓW.
WIEŚ NOWOCZESNA, Z TRADYCJAMI I OBYCZAJAMI
LUDOWYMI, OTWARTA NA ŚWIAT.**

--	--	--

1. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTÓW

Priorytet I: Świetlica wiejska ogniwem integracji

Cel 1: Remont świetlicy wiejskiej

1.1 Prace remontowe – 250 000 zł

- Remont elewacji (ocieplenie, obróbki blacharskie)
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- Remont dachu (nadbudowa poddasza nieużytkowego))
- Remont instalacji elektrycznej
- WC + przyłącze wodno-kanalizacyjne do budynku
- Inne wynikające z analizy stanu technicznego

1.2 Wyposażenie świetlicy - 7 000 zł.

- Zakup stolików, krzesełek, tablic, sprzętu grającego, pomocy dydaktycznych

Cel 2: Utworzenie mini kawiarenki internetowej - 6 000 zł

2.1 Zakup komputera i innego niezbędnego sprzętu

2.2 Podłączenie Internetu

2.3 Zorganizowanie nauki obsługi komputera oraz korzystania z Internetu

Cel 3: Zorganizowanie zajęć w świetlicy – 4 000 zł

3.1 Opracowanie grafiku zajęć

3.2 Zatrudnienie osoby prowadzącej/nadzorującej zajęcia w świetlicy

Cel 4 Organizacja imprez i spotkań na terenie świetlicy w tym integracja z innymi sołectwami – 5 000/rok zł

4.1 Świetlica siedzibą spotkań Rady Sołectkiej, organizacji sportowych i innych

4.2 Organizacja imprez okolicznościowych (Andrzejki, Mikołajki i inne)

Priorytet II Utworzenie boiska sportowego i do gry w siatkę

Cel 1. Stworzenie miejsca dla dzieci i młodzieży do uprawiania sportu – 20 000 zł

1.1 Prace organizacyjne i wykonawcze

- Wyznaczenie działki pod boisko
- Oczyszczenie i wyrównanie terenu
- Zakup trawy i jej posianie
- Budowa bramek i zakup siatek
- Zakup materiałów na ogrodzenie i jego budowa
- Zakup krzewów, ławeczek, koszy na śmieci

2. SZACUNKOWY KOSZT I HARMONOGRAM PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ

Plan Odnowy Wsi Parleza Wielka obejmuje planowane zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji w latach 2009-2015.

Źródłami finansowania Planu Odnowy Wsi Parlezy Wielkiej będą:

- środki w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013,
- środki własne Gminy,
- inne zewnętrzne źródła Finansowania

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa zadania</i>	<i>Planowany harmonogram realizacji zadania</i>	<i>Szacunkowy koszt realizacji zadania w zł.</i>	<i>Źródła pozyskania środków</i>
1.	Remont świetlicy wiejskiej	2009-2010	250 000	PROW, Budżet Gminy
2.	Budowa chodników	2011-2012	300 000	Budżet Gminy, Środki zewnętrzne
3.	Przebudowa dróg	2010-2013	500 000	Starostwo Powiatowe, Budżet Gminy
4.	Oświetlenie drogowe	2014-2015	50 000	Budżet Gminy
5.	Wypożyczenie świetlicy	2011	7 000	Budżet Gminy
6.	Utworzenie mini kawiarenki	2013	6 000	Budżet Gminy
7.	Zorganizowanie zajęć w świetlicy	2012	4 000	Budżet Gminy
8.	Organizacja imprez i spotkań na terenie świetlicy w tym integracja z innymi sołectwami	2011-2015	5 000/rok	Budżet Gminy
9.	Stworzenie miejsca dla dzieci i młodzieży do uprawiania sportu	2013-2014	20 000	Budżet Gminy
10.	Organizacja imprez integrujących sołectwo	2010-2015	3 000/rok	Budżet Gminy, Środki zewnętrzne
11.	Oznakowanie atrakcji turystycznych	2010	1 000	Budżet Gminy
12.	Promocja wsi	2009-2015	1 000/rok	Budżet Gminy, Środki zewnętrzne