

**UCHWAŁA Nr XXVIII/240/09
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 18.03.2009r.**

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Wsi Czerwonka.

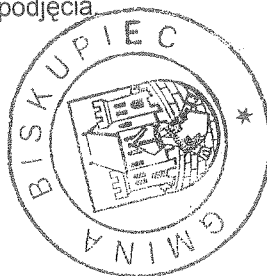
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173 poz. 1218 z 2008r. Nr 180 poz. 1111) Rada Miejska w Biskupcu uchwala co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Plan Odnowy Wsi Czerwonka stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

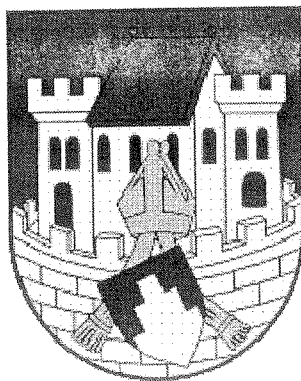
2. Zadania wpisane w Planie Odnowy Wsi Czerwonka będą realizowane w latach 2009-2015.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biskupca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

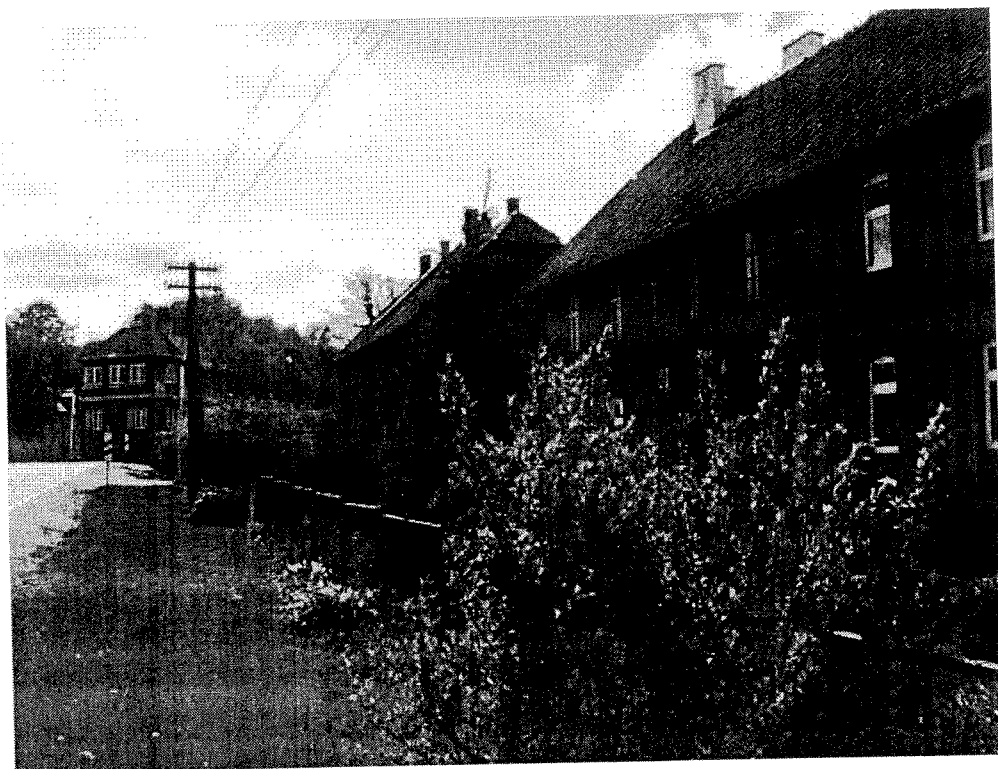


A. Radkiewicz



PLAN ODNOWY WSI CZERWONKA

GMINA BISKUPIEC
POWIAT OLSZTYŃSKI,
WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE



Czerwinka 2009 r.

AR

SPIS TREŚCI

Wstęp	2
Spis treści	3
I. ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA	4
1. Prezentacja wsi.....	5
2. Układ wsi	7
3. Ludność	8
4. Rys historyczny	8
5. Środowisko przyrodnicze.....	8
6. Środowisko kulturowe	8
7. Rolnictwo i gospodarka.....	11
8. Jaka jest wieś Czerwonka	12
II. ANALIZA SWOT	13
III. WIZJA ROZWOJU WSI – JAKA MA BYĆ WIEŚ CZERWONKA	14
IV. ARKUSZ PLANOWANIA – OPIS PLANOWANYCH DO REALIZACJI ZADAŃ.....	17
1. Charakterystyka projektów	18
2. Szacunkowy koszt i harmonogram planowanych przedsięwzięć.....	20
V. HARMONOGRAM WDRAŻANIA PLANU I ZARZĄDZANIE	22

zwodociągowanie wsi			x
skanalizowanie wsi			x
Gospodarka, rolnictwo			
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)			x
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			x
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		x	
przetwórstwo rolno-spożywcze			x
grupy producenckie i organizacje rolnicze		x	
rzemiosło artystyczne			x
Sąsiedzi i przyjezdni			
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto)			x
ruch tranzytowy w związku ze szlakiem komunikacyjnym			x
przyjezdni stali i sezonowi			x
Instytucje			
placówki opieki społecznej			x
szkoły			x
świątlica wiejska			x
dom kultury			x
biblioteka wiejska			x
Ludzie organizacje społeczne			
OSP		x	
Koło Gospodyń Wiejskich			x
stowarzyszenia			x
darczyńcy i sponsorzy			x
kluby sportowe			x

1. PREZENTACJA WSI

Wieś Czerwonka położona jest w gminie Biskupiec w centralnej części województwa warmińsko-mazurskiego, w powiecie olsztyńskim. Czerwonka jest malowniczą wsią południowej Warmii. Jej środkiem płynie rzeka o tej samej nazwie. Przez wieś przebiega droga krajowa nr 57 Bartoszyce – Biskupiec – Szczytno - Pułtusk prowadząca do przejścia granicznego w Bezledach. Miejscowość składa się z dwóch jednostek nazwanych Czerwonka - Stacja i Czerwonka Wieś. Czerwonka była dawniej węzłową stacją kolejową (od XIX w.). Od północy wieś graniczy z Biesowem.



Lokalizacja Czerwunki w Gminie Biskupiec

Wies pierwotnie lokowana na planie owalnicy, obecnie zniekształconym przez współczesną, popegeerowską zabudowę. We wsi występują trzy typy zagród w pięciu wariantach wielkości działki. W pierwszym typie budynek mieszkalny położony jest równolegle do drogi, blisko granicy działki, a wejście do niego znajduje się od frontu lub podwórka. Budynek stoi z lewej bądź z prawej strony działki. Budynki gospodarcze, ustawione w głębi działki, prostopadłe lub równoległe do siebie. W zależności od wielkości działki, może w tym typie występować sad oraz przedgródek (pomiędzy budynkiem mieszkalnym a ogrodzeniem). W drugim typie budynek mieszkalny zorientowany jest prostopadłe względem drogi. Wejście znajduje się

wysoczyznowe, cyplowe i grodzisko wyżynne. Zabezpieczenie i ochrona tych stanowisk poprzez odpowiednie działania, warunkuje ich przetrwanie.

Do rejestru zabytków w m. Czerwonka i Czerwonka –stacja PKP wpisano:

Dom mieszkalny nr 1 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 11 (3 ćw. XIX w.)

Dom mieszkalny nr 12 (początek XX w.)

Kaplica ewangelicka nr 14 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 15 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 16 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 17 (początek XX w.)

Szkoła (2 ćw. XX w.)

Dom mieszkalny nr 19 (2 ćw. XX w.)

Dom mieszkalny nr 22 (początek XX w.)

Kaplica ewangelicka nr 24 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 29 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 31 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 33 (2 ćw. XX w.)

Dom mieszkalny nr 34 (początek XX w.)

Budynek gospodarczy nr 35 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 35 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 36 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 37 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 38 (początek XX w.)

Budynek gospodarczy nr 41 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 41 (początek XX w.)

Dom kultury nr 42 (3 ćw. XX w.)

Dom mieszkalny nr 44 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 46 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 47 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 48 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 49 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 50 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 51 (początek XX w.)



Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 88/89 (2 ćw. XX w.)

Czerwonka stacja kolejowa – hala naprawcza - (pocz. XX w.)

Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 91 (pocz. XX w.)

Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 90 (pocz. XX w.)

Czerwonka stacja kolejowa – kapliczka - (pocz. XX w.)

Warto jednak zwrócić uwagę na budynek dworca kolejowego liczący sobie ok. 105 lat, na mały wiejski kościółek, kapliczki i przedwojenny budynek szkoły. Wart uwagi jest również skansen pszczeli, gdzie można zobaczyć rzeźbione ule i zabytkowe przedmioty związane z pszczelarstwem.

7. ROLNICTWO I GOSPODARKA

Na terenie gminy Biskupiec dotychczas dominowała funkcja produkcji rolnej, jednak mieszkańcy wsi Czerwonka nie utrzymują się z tylko rolnictwa. Źródłem ich utrzymania



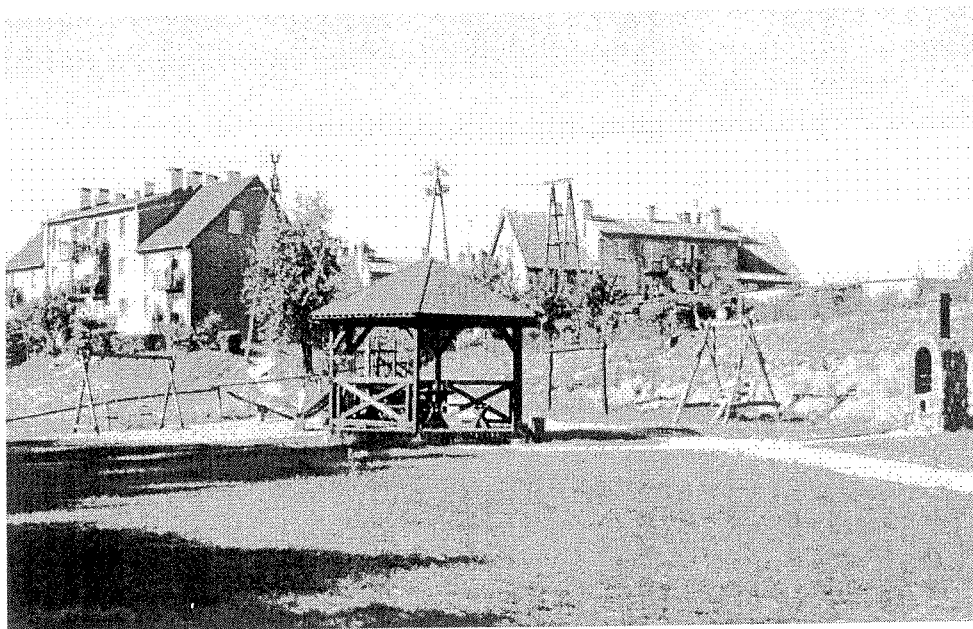
jest praca w sferze produkcyjno-usługowej, emerytury, renty, zasiłki dla bezrobotnych, zasiłki z pomocy społecznej. Na terenie wsi funkcjonują cztery sklepy z art. spożywczymi oraz działają organizacje społeczne, Sołtys, Rada Sołecka wsi, Forum Kobiet, Koło Strzeleckie, Koło Terapeutyczne, drużyna piłki nożnej (LZS Orzeł Czerwonka). Działalność

tych organizacji skupia się wokół pielęgnowania różnych tradycji. Organizowane są liczne imprezy okolicznościowe i sportowe integrujące społeczność wiejską.

Dużą uwagę poświęca się dzieciom i to dla nich organizuje się :

- obchody Dnia Dziecka;
- zabawy choinkowe z konkursami i świątecznymi paczkami;
- organizowanie gier i zabaw w okresie ferii zimowych i wakacji

Wszystkie imprezy dla dzieci organizowane są przy dużym udziale finansowym sołectwa.



II. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI (ANLIZA SWOT)

Przeprowadzenie analizy zasobów jest niezbędne do prawidłowej oceny sytuacji. Na jej podstawie opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i jego mieszkańców.

Poniżej zamieszczono podsumowanie sytuacji rozwojowej wsi Czerwonka.

Kim mają być mieszkańcy?	Przyjaźni i zintegrowani mieszkańcy wsi, podnoszący swoje kwalifikacje, zaangażowani w życie wsi, podniesiony poziom wykształcenia, aktywna młodzież;
Co ma dać utrzymanie?	praca w sferze produkcyjno – usługowej, we wsi i poza wsią, mikroprzedsiębiorstwa, działalność gospodarcza, turystyka;
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Współdziałające ze sobą stowarzyszenia kulturalne i turystyczne, Grupa Odnowy Wsi, integracja społeczna we wsi;
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	okresowe spotkania i zebrania wiejskie, spotkania z władzami gminy, współpraca z sąsiednimi miejscowościami, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami;
Wygląd wsi w przyszłości?	estetycznie zagospodarowane posesje, segregacja odpadów i utrzymanie w czystości wsi, remonty budynków, budowa chodników, założenie skwerów zieleni, miejsca rekreacyjno-sportowe;
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	czyste i przyjazne środowisko dla ludzi i przyrody, wykorzystanie naturalnych walorów przyrodniczych i turystycznych;
Jakie ma być rolnictwo?	innowacyjne, ekologiczne, nowoczesne rolnictwo, dostosowane do wymogów unijnych;
Docelowe powiązania komunikacyjne?	Większa ilość prywatnych przewoźników, modernizacja i remonty dróg oraz chodników;
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Gimnazjum, zorganizowane zajęcia w Wiejskim Domu Kultury pod opieką instruktora, plac zabaw, udział w imprezach folklorystycznych, stworzenie kawiarenki internetowej, korzystanie z obiektów sportowych;

Dlaczego chcemy odnowy wsi?

- nasza wieś ma wszelkie szanse rozwojowe - mamy dużo atrakcyjnych turystycznie terenów,
- chętnie powitamy nowych mieszkańców ceniących spokój i kameralność,
- chcemy żyć w pięknym estetycznym otoczeniu i poprawić warunki codziennego życia,
- chcemy zapewnić dobre warunki życia dla młodych,
- chcemy skorzystać z okazji sfinansowania naszych marzeń np. poprzez pomoc unijną

Czerwotka będzie:

- wsią nowoczesną, bezpieczną i wygodną – z kanalizacją, dobrymi drogami, chodnikami, oświetlonymi ulicami, z dobrymi telekomunikacyjnymi łączami (bardziej dostępny internet), z wieloma nowymi domami,

IV. ARKUSZ PLANOWANIA

Arkusz planowania zawiera układ wyznaczonych przez społeczność priorytetów rozwojowych, celów, oraz konkretnych projektów. Poszczególne priorytety i projekty zgodne są z ustaloną wizją rozwoju wsi Czerwonka.

PRIORYTET	CEL	PROJEKT
I. Świetlica wiejska ogniwem integracji	1. Remont świetlicy wiejskiej	1.1 Prace remontowe
		1.2 Wyposażenie świetlicy
	2. Utworzenie mini kawiarenki internetowej	2.1 Zakup komputera i innego niezbędnego sprzętu
		2.2 Poddłączenie internetu
		2.3 Zorganizowanie nauki obsługi komputera oraz korzystania z internetu
	3. Zorganizowanie zajęć w świetlicy	3.1 Opracowanie grafiku zajęć
		3.2 Zatrudnienie osoby prowadzącej/nadzorującej zajęcia w świetlicy
	4. Organizacja imprez, spotkań na terenie świetlicy	4.1 Świetlica siedzibą spotkań Rady Sołeckiej, organizacji sportowych i innych
		4.2 Organizacja imprez okolicznościowych (Andrzejki, Mikołajki i inne)
II. Poprawa estetyki wsi	1. Zagospodarowanie parku przy stadionie	1.1 Budowa kładki – mostka przez rzeczkę
		1.2 Oświetlenie stadionu wiejskiego
		1.3 Budowa grzybka przy rzeczce
		1.4 Utworzenie alei spacerowych i ścieżek zdrowia z ławkami i koszami na śmieci
	2. Zagospodarowanie terenów zielonych przy świetlicy	2.1 Wykonanie ławek, zakup koszy na śmieci
		2.2 Zakup i posadzenie krzewów
		2.3 Ogrodzenie i oświetlenie placu za WDK
		2.4 Zakup atestowanego sprzętu na plac zabaw dla dzieci

3.1 Opracowanie grafiku zajęć

3.2 Zatrudnienie osoby prowadzącej/nadzorującej zajęcia w świetlicy

Cel 4. Organizacja imprez, spotkań na terenie świetlicy – 5 000 zł/rok

4.1 Świetlica siedzibą spotkań Rady Sołeckiej, organizacji sportowych i innych

4.2 Organizacja imprez okolicznościowych (Andrzejki, Mikołajki i inne), w tym integracja z innymi sołectwami

Priorytet II. Poprawa estetyki wsi

Cel 1. Zagospodarowanie parku przy stadionie - 20 000 zł

1.1 Budowa kładki – mostka przez rzeczkę

1.2 Oświetlenie stadionu wiejskiego

1.3 Budowa grzybka przy rzeczce

1.4 Utworzenie alei spacerowych i ścieżek zdrowia z ławkami i koszami na śmieci

Cel 2. Zagospodarowanie terenów zielonych przy świetlicy – 10 000 zł

2.1 Wykonanie ławek, zakup koszy na śmieci

2.2 Zakup i posadzenie krzewów

2.3 Ogrodzenie i oświetlenie placu za WDK

2.4 Zakup atestowanego sprzętu na plac zabaw dla dzieci

2.5 Budowa sceny z zadaszeniem

Cel 3. Budowa chodników, oświetlenia drogowego – 386 443,55 zł

3.1 Poprawa stanu istniejących chodników, budowa nowych

3.2 Doświetlenie miejscowości

Priorytet III. Utworzenie gimnazjum wraz z salą gimnastyczną

Cel 1. Łatwy dostęp do edukacji na miejscu, bez konieczności dojazdów do Biskupca miejscowych dzieci - 3 000 000 zł

1.1 Budowa gimnazjum

1.2 Budowa sali gimnastycznej

Priorytet IV. Zachowanie dziedzictwa kulturowego

1. Kultywowanie tradycji społeczności lokalnej

1.1 Organizacja imprez integracyjnych w tym także z innymi sołectwami- 3 000/rok zł

- przygotowanie „kalendarza imprez”
- pomysł na jedną główną imprezę cykliczną, charakteryzującą wieś
- wystawa rękodzieła – wydarzenie integrujące z innymi sołectwami
- poszukiwanie sponsorów

4.	Zorganizowanie zajęć w świetlicy	2013	4 000	Budżet Gminy
5.	Organizacja imprez, spotkań na terenie świetlicy	2013-2015	5 000/rok	Budżet Gminy
6.	Zagospodarowanie parku przy stadionie	2012-2015	20 000	Budżet Gminy
7.	Zagospodarowanie terenów zielonych przy świetlicy	2010-2012	10 000	Budżet Gminy
8.	Budowa chodników	2009-2010	336 443,55	PROW, Budżet Gminy
9.	Oświetlenie drogowe	2014-2015	50 000	Budżet Gminy
11.	Budowa gimnazjum wraz z salą gimnastyczną	2010-2012	3 000 000	Budżet Gminy, Środki zewnętrzne
12.	Organizacja imprez integrujących sołectwo	2010-2015	3 000/rok	Budżet Gminy
13.	Oznakowanie atrakcji turystycznych	2010	1 000	Budżet Gminy,
14.	Promocja wsi	2009-2015	1 000/rok	Budżet Gminy, Środki zewnętrzne