

BMG.6840.1.27.2020 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia
- do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie, nr działki, powierzchnia (oznaczenie wg użytku), nr KW	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości /netto/
Biskupiec (obręb miasto Biskupiec 4) ul.Kryniczna działka nr 211/4 o pow. 0,0662 ha (B), KW OL1B/00012852/4	Zabudowana: budynkiem mieszkalnym, oznaczonym numerem 8, wybudowanym w technologii tradycyjnej, o powierzchni użytkowej 108,19 m ² , z klatką schodową - 126,87 m ² , (budynek jednokondygnacyjny, z poddaszem w części użytkowym, niepodpiwniczony, stan techniczny i standard słaby) oraz jednokondygnacyjnym budynkiem gospodarczym, niepodpiwniczonym, wybudowanym w technologii tradycyjnej, o łącznej powierzchni użytkowej 22,36 m ² (stan techniczny słaby)	300 000 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Sposób zagospodarowania – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/211/05 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 czerwca 2005 roku (Dz.Urz. Woj.Warm.-Maz. Nr 104 z dnia 11.08.2005r., poz.1404) nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MWU-3 i przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w zabudowie śródmiejskiej o wysokiej intensywności. Nieruchomość w ww. planie znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej – ochrony układów przestrzennych oraz w strefie uciążliwości cmentarza. Budynek mieszkalny jest ujęty w Gminnej ewidencji zabytków. Na terenie nieruchomości znajduje się stanowisko archeologiczne, ujęte w Gminnej ewidencji zabytków.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 7 lipca 2020 roku do dnia 28 lipca 2020 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) - do dnia 19 sierpnia 2020 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski