

POZWOLENIE nr...10.17/2009

Województwo Powiatowe
URZĄD MIEJSKI w BISKUPCU
Plac Wolności 5
10-516 OLSZTYN
07 GRU. 2009
Dnia 07 GRU. 2009
Ilość zał. 13784 Nr spr. 2
L.dz. Olsztyn, dnia 04.12.2009 r.

IZNR(WM)-416/12-56/09

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 i ust. 5, art. 89 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami) oraz § 5 ust. 1, 2 i 4 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 r., Nr 150, poz. 1579) w związku z art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku:

Gminy Biskupiec, Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec

z dnia: 30.11.2009 r., **znak:** ZBI.341-54/09

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na modernizacji pomieszczenia Centrum Informacji Turystycznej w Biskupcu przy Placu Wolności 5 c

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. *Projekt budowlany wielobranżowy modernizacji pomieszczenia Centrum Informacji Turystycznej w Biskupcu; Obiekt: Centrum informacji turystycznej – modernizacja; Lokalizacja: Biskupiec dz. nr 213/5 obręb 4 Biskupiec ul. Plac Wolności 5c; Inwestor: Gmina Biskupiec, ul. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec; Opracowanie dokumentacji: inż. Andrzej Krajewski, inż. Józef Koprowicz, tech. el. Andrzej Ostropolski, tech. el. Jan Frąckiewicz; Biskupiec sierpień 2009 r.*

**WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
udziela pozwolenia**

Gminie Biskupiec, Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec,

na prowadzenie robót budowlanych polegających na modernizacji pomieszczenia Centrum Informacji Turystycznej w Biskupcu, Plac Wolności 5 c

przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac:

styczeń 2010 r. – marzec 2010 r.

zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych:

roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przedłożonym projektem, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Warunki pozwolenia:

I. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

- a. dostarczenia danych osobowych i adresowych uprawnionej osoby kierującej w/w robotami budowlanymi niezwłocznie po zakończeniu procedur przetargowych;
- b. pisemnego zawiadomienia o faktycznym terminie rozpoczęcia i zakończenia w/w robót budowlanych przynajmniej z 3-dniowym wyprzedzeniem;
- c. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w/w prac;

II. W/w robotami budowlanymi może kierować osoba, która posiada odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz odbyła co najmniej 2-letnią, udokumentowaną praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych (§8.1. rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r.).

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja przebiega przez układ urbanistyczny miasta Biskupiec, który decyzją WKZ z dnia 14 grudnia 1957 roku został wpisany do rejestru zabytków województwa warmińsko-

mazurskiego pod nr A-469. Zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23. 07. 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z zm.) pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymagają wszelkie prace oraz działania prowadzone przy zabytku wpisanym do rejestru. Planowane prace, polegające na modernizacji pomieszczenia Centrum IT w Biskupcu przy Placu Wolności 5 c nie pogorszą warunków ochrony konserwatorskiej obiektów historycznych znajdujących się w jego otoczeniu.

Zgodnie z § 5 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku zawiera dane osobowe i adresowe osoby kierującej pracami konserwatorskimi, restauratorskimi lub robotami budowlanymi. Ze względu na kolizję ustaw regulujących kwestie zamówień publicznych i ochrony zabytków oraz występującą w przedmiotowym przypadku sprzeczność przepisów, WKZ warunkowo wydaje pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku, określając szczegółowo warunki niniejszego pozwolenia, wynikające z przepisów zawartych w w/w rozporządzeniu Ministra Kultury.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

*

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 Kpa.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.

Roboty budowlane wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie robót budowlanych nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r., nr 225, poz. 1635).

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Barbara Zalewska

Otrzymuje:

1. Gmina Biskupiec
ul. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe
Pl. Bema 5
10-516 Olsztyn
2. a/a