

Biskupiec, dnia 25 stycznia 2017 r.

Gmina Biskupiec
Aleja Niepodległości 2
11-300 Biskupiec

WSZYSCY WYKONAWCY

Wyjaśnienia

treści SIWZ postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane p.n.: „**Budowa budynku mieszkalnego z 16 mieszkaniami socjalnymi w miejscowości Czerwonka, gmina Biskupiec na działce gminnej nr geod. 24.**”

1.W dokumentacji brak wycieraczek do budynku – czy należy ująć je w wycenie? Jeśli tak, to jakie?

Należy ująć tylko zakres zawarty w z dokumentacji.

2.Prosimy o wyjaśnienie poniższej kwestii:

W związku ze zmianami wprowadzonymi Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w dniu 06.11.2012r., prosimy o dokonanie korekt dokumentacji projektowej - brak instalacji teletechnicznej zgodnej z ww. Rozporządzeniem, tj.:

- instalacja TV,
- instalacja internetowa
- instalacja telefoniczna

Przypominamy, że według SIWZ rozdz. XIII pkt.1 wycenę musimy skalkulować w oparciu o dokumentację projektową.

Prosimy więc o zamieszczenie jej aktualizacji, a co za tym idzie ewentualne przesunięcie terminu składania ofert w celu rzetelnego ich przygotowania.

Należy ująć tylko zakres zawarty w z dokumentacji. Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.

3.W związku z brakiem w projekcie budowlanym – instalacje sanitarne oraz załącznik nr 1 do przetargu:

-punktów pracy dla poszczególnych pomp - wydajność (Q) i wysokość podnoszenia (H) rodzaju wirnika (wolny przelot vortex czy rozdrabniacz) uwzględniających opory oraz ciśnienie panujące w istniejącym rurociągu tłocznym,

-jasnego określenia czy przepompownia ma być wyposażona w układ technologiczny dwupompowy czy jednopompowy?

-określenia rodzaju zasilania elektrycznego (jedno czy trójfazowe) oraz brakiem podanej mocy elektrycznej dla pomp wynikającej z warunkach przyłączeniowych wydanych przez Zakład Energetyczny wnosimy o ich niezwłoczne uzupełnienie.

a) należy zastosować pompy ściekowe wirowe w klasie ochrony IP 68 o parametrach pracy w zakresie:

- wydajności (Q) dla pojedynczej pompy 0 – 5 l/s
- wysokości ponoszenia (H) dla pojedynczej pompy 0 – 12 m

b) należy zastosować wirniki otwarte typu vortex minimum 65 mm

c) rurociąg tłoczny należy wykonać z rury PEHD SDR 17 PE 90

- d) projektowana przepompownia ma być wyposażona w układ technologiczny dwupompowy przystosowany do pracy naprzemiennej – średnica armatury, orurowania DN65- DN80**
e) zasilanie elektryczne przepompowni w układzie trójfazowym o całkowitej mocy przyłączeniowej do 7 kW.

4. Czy nowo budowana przepompownia zgodnie z warunkami wydanymi przez PWiK Sp. z o.o. Biskupiec ma być objęta istniejącym oraz funkcjonującym systemem monitoringu? Jeżeli tak to prosimy o podanie parametrów funkcjonalno-użytkowych istniejącego systemu monitoringu oraz standardu wykonania szafy sterowniczej zgodnie z Dyrektywą Unii Europejskiej 2004/108/WE - Dyrektywy EMC i EEC obowiązującej jako prawo normatywne.

Przepompownia zgodnie z warunkami wydanymi przez PWiK w Biskupcu ma być objęta funkcjonującym systemem monitoringu.

W załączeniu parametry funkcjonalno – użytkowe funkcjonującego systemu monitoringu w PWiK w Biskupcu łącznie z standardem wykonania szafy sterowniczej (załącznik nr 2)

5. Czy zbiornik przepompowni ścieków ma być wykonany z polimerobetonu jako jednorodny i szczelny oraz podanie danych technicznych (wysokości, średnicy zbiornika, rzędnych posadowienia zbiornika) oraz podanie:

-rozwiązań konstrukcyjnych wyposażenia przepompowni określających standardy technologiczne ich wykonania zgodnych z obowiązującym Rozporządzeniem MGPIB Dz. U. 93.96.438.

Zbiornik przepompowni ma być wykonany z polimerobetonu jako szczelny i jednorodny materiałowo, jego wymiary podane są w dokumentacji projektowej.

W załączeniu parametry rozwiązań konstrukcyjnych wyposażenia przepompowni oczekiwanych przez Zamawiającego (załącznik nr3).

6. Prosimy o podanie z ilu płyt GKF 12,5 mm należy wykonać podsufitkę w budynku mieszkalnym?

Informacje są podane w opublikowanej dokumentacji projektowej.

7. Czy ogrzewanie mieszkań będzie odbywało się poprzez zastosowanie grzejników elektrycznych , czy kuchenek na drewno z płaszczem wodnym?

Informacje są podane w opublikowanej dokumentacji projektowej.

8. Czy posiadają Państwo dokumentację geotechniczną?

Nie.

9. Czy ściany i sufity mają być malowane?

Tak.

10. Czy w łazienkach i kuchniach należy ułożyć płytki gres na ścianach?

Tak.

11. Czy na posadzkach należy ułożyć terakotę?

Tak.

12. Czy dostawa i montaż parapetów jest w zakresie Generalnego Wykonawcy? Jeżeli tak z czego mają być wykonane?

Dostawa i montaż parapetów wykonanych z tworzywa sztucznego jest w zakresie Wykonawcy.

13. Czy biały montaż jest w zakresie Generalnego Wykonawcy?

Tak.

14. Czy dostawa i montaż placu zabaw jest w zakresie Generalnego Wykonawcy? Jeżeli tak proszę o dostarczeniu zestawienia urządzeń zabawowych i dokumentacji projektowej.

Dostawa i montaż placu zabaw jest w zakresie Wykonawcy. Należy wycenić: piaskownica szt. 1, huśtawka szt. 1.

15. Czy dwie firmy tworzące konsorcjum startujące razem w tym przetargu po ewentualnym ich wybraniu na wykonawcę zadania, muszą każda z osobna posiadać gwarancje ubezpieczeniowe na ZNWU czy wystarczy aby posiadała je jedna z firm.

Gwarancje ubezpieczeniowe dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy może wnieść każdy lub niektórzy z członków konsorcjum bądź nawet podmiot trzeci w jednej lub kilku z form wskazanych w art. 148 ust. 1 ustawy pzp. Kluczowe jest, aby z treści dokumentu gwarancji bakowej czy ubezpieczeniowej, czy innego dokumentu wymienionego w art. 148 ust. 1 Pzp wynikało, że zabezpiecza dane, skonkretyzowane zobowiązanie łącznie na wymaganą kwotę oraz okres, bez względu na to, czy zabezpieczenie zostanie wniesione w jednej bądź kilku formach.

16. Proszę o wyjaśnienie dlaczego projektowany współczynnik przenikania okien wynosi $U (max) - 1,8 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Czy nie powinien wynosić co najmniej $1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$?

Należy przyjąć $1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

17 Z czego ma zostać wykonana nawierzchnia gromadzenia odpadów bytowych?

Należy przyjąć wykonanie nawierzchni szutrowej.

18. Czy w wycenie ująć należy dostawę pojemników na odpady? Jeżeli tak proszę o podanie parametrów.

Nie należy ujmować dostawy pojemników na odpady.

/-/ Kamil Kozłowski – Burmistrz Biskupca
Podpis
kierownika zamawiającego/pracownika zamawiającego, któremu
kierownik zamawiającego powierzył wykonanie zastrzeżonych dla
siebie czynności