

BMG.6845.3.11.2019

Załącznik do Zarządzenia Nr ⁴⁶⁴19
Burmistrza Biskupca z dnia 06.12.2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, począwszy od dnia 01.01.2020 r.

Lp.	Położenie, Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek, klasa), w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
1.	obręb miasto Biskupiec 1 ul.Adama Mickiewicza OL1B/00005150/1	49/4	0,556 (B-0,0361, Bi-0,0195)	teren w części zabudowany pawilonem handlowym, w części niezabudowany	do 31.12.2020 r.
2.	obręb miasto Biskupiec 1, ul.Aleja Róż OL1B/00012323/7	53/1	0,2568 (B)	część działki, teren w części zabudowany garażami, w części niezabudowany	do 31.12.2021 r.
3.	obręb miasto Biskupiec 1 ul.Czynu Społecznego OL1B/00012325/1	90/2	0,3084 (Bp)	teren niezabudowany	do 31.12.2020 r.
4.	obręb miasto Biskupiec 1 ul.Czynu Społecznego OL1B/00012329/9	91/12	5,5328 (RIVa-3,9251, RIVb-0,4263, RV-1,0211, PsIV-0,0974, W-PsIV-0,0629)	– ” –	do 31.12.2020 r.
5.	obręb miasto Biskupiec 1 ul.Myśliwska OL1B/00012311/0	106/1	3,8081 (RIVa-3,3253, RIVb-0,4828)	– ” –	do 31.12.2020 r.
6.	obręb miasto Biskupiec 1, ul.Czynu Społecznego, OL1B/00020923/2	114/2	0,7671 (Bp)	część działki, w części tymczasowa zabudowa niemieszkalna nie związana trwale z gruntem, w części teren niezabudowany	do 31.12.2020 r.

7.	obręb miasto Biskupiec 1 ul.Czynu Społecznego OL1B/00012302/4	96/34 96/35	0,0171 (Bp) 0,0111 (Bp)	teren niezabudowany	do 31.12.2022 r.
8.	obręb miasto Biskupiec 2, OL1B/00012440/3	13/6	0,3397 (RVI-0,2343, PsVI-0,1054)	część działki, teren niezabudowany	do 31.12.2022 r.
9.	obręb miasto Biskupiec 2 ul.Hubalczyków OL1B/00010220/1	18/1	16,5445 (Lzr-RVI-0,2069, ŁIV-5,3440, ŁV-1,4109, ŁVI-0,7678, N-0,2744, PsIV-0,7698, PsV-2,0227, PsVI-0,2615, RV-4,6784, RVI-0,5204, S-PsV-0,2254, W-ŁIV-0,0537, W-ŁV-0,0086)	– ” –	do 31.12.2020 r.
10.	obręb miasto Biskupiec 2 ul.Sądowa OL1B/00005789/9	100/5 100/9	0,0490 (Bp) 0,0088 (Bp)	część działek, teren niezabudowany	do 31.12.2021 r.
11.	obręb m.Biskupiec 2, ul.Polna OL1B/00008552/0	252/4	0,0654 (RIVb-0,0470, PsIV-0,0184)	teren niezabudowany	do 31.12.2022 r.
12.	obręb miasto Biskupiec 2 ul.Jana Liszewskiego OL1B/00008552/0	275/6	0,0084 (Bp)	– ” –	do 31.12.2022 r.
13.	obręb miasto Biskupiec 2 ul.Okreżna OL1B/00012657/7	312/2	0,0792 (Bp)	część działki, teren niezabudowany położony pomiędzy działkami: nr 311 i nr 313	do 31.12.2022 r.
14.	obręb miasto Biskupiec 2 ul.Aleja Wojska Polskiego OL1B/00012734/1	361/22	1,2758 (RIVb-0,4944, RV-0,0167, ŁV-0,2717, PsV-0,0945,	część działki, teren niezabudowany	do 31.12.2022 r.

			PsVI-0,1525, Lzr-ŁV-0,2460)		
15.	obręb miasto Biskupiec 2, ul.Mikołaja Kopernika OL1B/00012615/1	375/10	1,1661 (RIVb-0,5410, RV-0,0719, ŁIV-0,0261, ŁV-0,4439, Lzr-ŁV -0,0220, W-ŁIV-0,0224, W-ŁV-0,0388)	niezabudowana	do 31.12.2022 r.
16.	obręb miasto Biskupiec 3, ul.Stanisława Żółkiewskiego OL1B/00012154/1	7/3	1,7803 (Bz-1,0032, PsVI-0,5312, RV-0,2459)	część działki, teren zabudowany garażami tymczasowymi nie związanymi trwale z gruntem	do 31.12.2020 r.
17.	obręb miasto Biskupiec 3, ul.Stanisława Żółkiewskiego OL1B/00012163/7	11/7	0,6201 (RVI-0,3017, PsV-0,2174, N-0,1010)	niezabudowana	do 31.12.2020 r.
18.	obręb miasto Biskupiec 3, ul.Ludowa OL1B/00012157/2	84/3	0,3946 (ŁV-0,1879, PsV-0,0411, Lzr-ŁV-0,0251, Lzr-PsV-0,1204, W-ŁV-0,0201 ha)	— ” —	do 31.12.2020 r.
19.	obręb miasto Biskupiec 3 ul.Aleja Broni OL1B/00012249/4	496	1,2016 (N-0,6077, PsVI-0,5548, PsV-0,0391)	— ” —	do 31.12.2021 r.
20.	obręb miasto Biskupiec 3 ul.Wincentego Witosa OL1B/00014533/6	528/3 528/9	0,0053 (Bp) 0,0152 (Bp)	— ” —	do 31.12.2022 r.
21.	obręb miasto Biskupiec 3 ul.Aleja Broni OL1B/00014533/6	528/8	0,0122 (Bp)	— ” —	do 31.12.2022 r.

22.	obręb miasto Biskupiec 3 ul. Generała Władysława Sikorskiego OL1B/00014533/6	528/11	0,0205 (Bp)	niezabudowana	do 31.12.2022 r.
23.	obręb miasto Biskupiec 3 ul. Aleja Broni OL1B/00006585/6	585/1	0,0052 (Bp)	– ” –	do 31.12.2022 r.
24.	obręb miasto Biskupiec 3 ul. Harcerska OL1B/00006585/6	585/3	0,0222 (Bp)	– ” –	do 31.12.2022 r.
25.	obręb miasto Biskupiec 3 ul. Harcerska OL1B/00012161/3	677	3,7286 (RVI-0,1169, PsV-0,4222, PsVI-1,3391, ŁV-0,2505, ŁVI-0,4423, N-0,9526, W-ŁV-0,0165 Lz-0,1885	część działki, teren niezabudowany	do 31.12.2021 r.
26.	obręb miasto Biskupiec 4 ul. Tadeusza Kościuszki OL1B/00004372/6	30/3	0,1958 (Bp)	niezabudowana	do 31.12.2020 r.
27.	obręb miasto Biskupiec 4 ul. Armii Krajowej OL1B/00012765/7	56/5	0,0164 (B)	część działki, teren zabudowany częścią garaży tymczasowych, nie związanych trwale z gruntem	do 31.12.2022 r.
28.	obręb miasto Biskupiec 4 ul. Aleja Niepodległości OL1B/00012858/6	60/18	0,1963 (RIVb-0,0904, B-0,1059)	część działki, teren niezabudowany	do 31.12.2022 r.
29.	obręb miasto Biskupiec 4 ul. 1 Maja OL1B/00012759/2	65/22	0,0473 (B)	część działki, teren zabudowany garażem	do 31.12.2020 r.
30.	obręb miasto Biskupiec 4 ul. Mikołaja Reja OL1B/00012745/1	66/20	0,0058 (B)	teren niezabudowany	do 31.12.2022 r.

31.	obręb miasto Biskupiec 4, ul.Armi Krajowej OL1B/00005843/6	179/5	0,1868 (B)	część działki, w części tymczasowa zabudowa niemieszkalna, w części niezabudowana	do 31.12.2022 r.
32.	obręb miasto Biskupiec 4 ul.Bolesława Chrobrego OL1B/00016679/5	199/15	0,0804 (B)	— ” —	do 31.12.2020 r.
33.	obręb miasto Biskupiec 4 ul.Adama Mickiewicza OL1B/00012774/3	203/3	0,0934 (Bi)	część działki położona od strony ul.F.Chopina, na której zlokalizowane są tymczasowe kioski handlowe nie związane trwale z gruntem	do 31.12.2021 r.
34.	obręb miasto Biskupiec 4 ul.Aleja Niepodległości OL1B/00012874/4	225	0,1670 (Bp)	niezabudowana	do 31.12.2022 r.
35.	obręb miasto Biskupiec 5 ul.Leśna OL1B/00012399/0	1/6	2,6839 (PsVI-0,0383, W-PsV-0,0146, RV-1,6056, RVI-0,4710, RIVb-0,2146, PsV-0,2062, N-0,1336)	— ” —	do 31.12.2022 r.
36.	obręb miasto Biskupiec 5 ul.Żelazna OL1B/00004787/8	232/2	0,0351 (B)	teren zabudowany, zabudowa niemieszkalna	do 31.12.2022 r.
37.	obręb miasto Biskupiec 5 ul.Żelazna OL1B/00012730/3	253	0,6133 (ŁV-0,4395, RV-0,1738)	część działki, teren niezabudowany	do 31.12.2021 r.
38.	obręb miasto Biskupiec 5, ul.Kombatantów OL1B/00012363/9	353	0,0563 (Bp)	niezabudowana	do 31.12.2020 r

- dz.nr 11/7 – tereny zieleni podmiejskiej (ZM-2), tereny ogrodów działkowych (ZD-2),
- dz.nr 84/3 – tereny zaplecza komunikacji samochodowej (KS-2), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-1),
- dz.nr 496 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-4), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-4, MNU-2), tereny zieleni urządzonej (ZP-4),
- dz.nr 528/3, dz. nr 528/8, dz.nr 528/9, dz.nr 528/11, dz.nr 585/1, dz.nr 585/3 – tereny zieleni urządzonej (ZP-4),
- dz. nr 677 – tereny zieleni podmiejskiej (ZM-2), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1), tereny usług (U-4),
- dz.nr 30/3, dz. nr 56/5 – terenu usług (U-1),
- dz.nr 60/18 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-2), tereny dróg publicznych (KD-3),
- dz.nr 65/22 – tereny dróg publicznych (KD.01), tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami (MU.02),
- dz.nr 66/20 – tereny zieleni urządzonej (ZP-4),
- dz.nr 179/5 – tereny zieleni urządzonej (ZP-1), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-3),
- dz.nr 199/15 – tereny zieleni urządzonej (ZP-1), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-2),
- dz.nr 203/3 – zabudowa usługowa (4.1.U), droga publiczna (7.11.KD), zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (3.2.MW), przestrzeń publiczna (5.9.KS),
- dz.nr 225 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1),
- dz.nr 1/6 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-4), tereny zieleni podmiejskiej (ZM-1), tereny dróg publicznych (KD-5),
- dz.nr 253 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1), tereny zieleni urządzonej (ZP-1),
- dz.nr 353, dz. nr 425/5 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1),
- dz.nr 520 – tereny dróg publicznych (KD-6), tereny zieleni urządzonej (ZP-1), tereny wód powierzchniowych (WS-1),
- dz.nr 630/1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1),
- dz.nr 109/4 – tereny dróg publicznych (KD-4), tereny usług uciążliwych, przemysłu i składów (UPS-1),
- dz.nr 289, dz.nr 290/1 – tereny zieleni podmiejskiej (ZM-2),
- dz.nr 304, dz.nr 305 – tereny zieleni podmiejskiej (ZM-1), tereny usług (U-1),
- dz.nr 306/1 – tereny usług,
- dz.nr 475 – tereny ogrodów działkowych (ZD-2), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-1, MWU-2).

Stawki czynszu dzierżawnego wynosić będą /netto/:

1/za grunty wydzierżawione na cele rolne:

- a) za grunty o powierzchni do 0,2000 ha włącznie (pod uprawę warzyw i roślin jednorocznych) - 8,10 zł za 1 ar w stosunku rocznym,
- b) za grunty o powierzchni powyżej 0,2000 ha (orze, łąki, pastwiska i inne):
 - do 1 ha - 1,75 zł za 1 ar w stosunku rocznym,
 - powyżej 1 ha - 1 zł za 1 ar w stosunku rocznym,
 z zastrzeżeniem, że w przypadku opodatkowania dzierżawy podatkiem VAT, należna kwota podatku zostanie doliczona do stawek czynszu,

2/za grunty wydzierżawione na cele handlowe i usługowe - 0,70 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym netto + należna kwota podatku VAT,

39.	obręb miasto Biskupiec 5, ul.Krzywa OL1B/00012375/6	425/5	0,0036 (Bp)	niezabudowana	do 31.12.2022 r.
40.	obręb miasto Biskupiec 5, ul.Akacyjowa OL1B/00012392/1	520	0,4484 (RV-0,2811, PsV-0,0939, RIVb-0,0734)	– ” –	do 31.12.2021 r.
41.	obręb miasto Biskupiec 5, ul.Jesionowa OL1B/00012738/9	630/1	0,2385 (RIVa-0,0428, RV-0,1190, ŁV-0,0337, Lzr-ŁV-0,0430)	część działki, teren niezabudowany	do 31.12.2021 r.
42.	obręb 1 Biskupiec Kol. OL1B/00008390/6	109/4	0,9441 (N-0,2440, RIVb-0,0004, RV-0,6997)	niezabudowana	do 31.12.2020 r.
43.	obręb 1 Biskupiec Kol. OL1B/00015848/4	289	0,4000 (RV-0,0400 RVI-0,3600)	– ” –	do 31.12.2022 r.
44.	obręb 1 Biskupiec Kol. OL1B/00015848/4	290/1	0,7500 (RV-0,1500 RVI-0,6000)	– ” –	do 31.12.2022 r.
45.	obręb 1 Biskupiec Kol. OL1B/00015848/4	304	0,2100 (RV-0,1100 ŁIV-0,1000)	– ” –	do 31.12.2022 r.
46.	obręb 1 Biskupiec Kol. OL1B/00015848/4	305	0,0600 (RVI)	– ” –	do 31.12.2022 r.
47.	obręb 1 Biskupiec Kol. OL1B/00015848/4	306/1	0,0600 (RVI)	– ” –	do 31.12.2022 r.
48.	obręb 1 Biskupiec Kol. OL1B/00015848/4	475	1,9454 (ŁV-0,5355, PsIV-0,2531, RV-0,3435, RVI-0,8133)	– ” –	do 31.12.2022 r.

Sposób zagospodarowania:

- dz.nr 49/4 – na cele rolne oraz na cele handlowo-usługowe,
- dz.nr 53/1 – na cele rolne oraz pod lokalizację garaży (istniejąca zabudowa tymczasowa),
- dz.nr 90/2, 91/12, 106/1 – na cele rolne,
- dz.nr 114/2 – na cele rolne oraz pod lokalizację garaży i budynków gospodarczych (istniejąca zabudowa tymczasowa),
- dz. nr 96/34, 96/35 – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, wykorzystywanych na cele mieszkalne,
- dz.nr 13/6, 18/1, 100/5, 100/9, 252/4 – na cele rolne,

- dz.nr 275/6, 312/2 – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, wykorzystywanych na cele mieszkalne,
- dz.nr 361/22, 375/10 – na cele rolne,
- cz. dz.nr 7/3 – pod lokalizację garaży (istniejąca zabudowa tymczasowa),
- dz.nr: 11/7, 84/3 – na cele rolne,
- dz.nr 496, 528/3, 528/8, 528/9, 528/11, 585/1 585/3, 677 – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, wykorzystywanych na cele mieszkalne,
- dz.nr 30/3 – na cele rolne,
- dz.nr 56/5 – pod lokalizację garaży (istniejąca zabudowa tymczasowa),
- dz.nr 60/18, 66/20 – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, wykorzystywanych na cele mieszkalne,
- dz.nr 65/22 – pod lokalizację garażu (istniejąca zabudowa tymczasowa),
- dz.nr 179/5, 199/15 – na cele rolne oraz pod lokalizację garaży i budynków gospodarczych (istniejąca zabudowa tymczasowa),
- dz.nr 203/3 – na cele handlowo-usługowe (istniejąca zabudowa tymczasowa),
- dz.nr 225, 1/6, 253, 353, 520 – na cele rolne,
- dz.nr 232/2, 425/5, 630/1 – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, wykorzystywanych na cele mieszkalne,
- dz.nr 109/4, 289, 290/1, 304, 305, 306/1, 475 – na cele rolne.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- dz. nr 49/4, dz. nr 53/1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-2),
- dz.nr 90/2 – tereny ogrodów działkowych (ZD-1),
- dz.nr 91/12 – tereny usług uciążliwych, przemysłu i składów (UPS-1), tereny infrastruktury technicznej (E-1), tereny dróg wewnętrznych (KDW-2) tereny ogrodów działkowych (ZD-1), tereny dróg publicznych (KD-3),
- dz.nr 106/1 – tereny dróg publicznych (KDL1), tereny zabudowy usługowej (U1, U2), tereny zabudowy usługowej lub produkcyjnej (UP1),
- dz.nr 114/2 – tereny usług (U-1), tereny usług uciążliwych, przemysłu i składów (UPS-1), tereny zaplecza komunikacji samochodowej (KS-1), tereny dróg publicznych (KD-5),
- dz.nr 96/34 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-2), tereny dróg publicznych (KD-5),
- dz.nr 96/35 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-2),
- dz.nr 13/6 – tereny infrastruktury technicznej (W-1),
- dz.nr 18/1 – tereny zieleni podmiejskiej (ZM-2, ZM-1), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-3, MNU-1), tereny dróg publicznych (KD-5, KD-3), Tereny dróg wewnętrznych (KDW-2, KDW-1), tereny zieleni podmiejskiej,
- dz.nr 100/5, dz. nr 100/9 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-2),
- dz.nr 252/4 – tereny zieleni urządzonej (ZP-4),
- dz.nr 275/6 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1),
- dz.nr 312/2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1), tereny zieleni urządzonej (ZP-4),
- dz.nr 361/22 – tereny usług (U-1), tereny ciągów pieszych (B-Kx.01), tereny zieleni urządzonej (ZP-2), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (B-MN.01, B-MN.02), tereny dróg wewnętrznych (B-KDW.02),
- dz.nr 375/10 – tereny zieleni urządzonej (ZP-4),

- dz.nr 7/3 – tereny dróg publicznych (KD-5), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-2), tereny zieleni urządzonej (ZP-3),
- dz.nr 11/7 – tereny zieleni podmiejskiej (ZM-2), tereny ogrodów działkowych (ZD-2),
- dz.nr 84/3 – tereny zaplecza komunikacji samochodowej (KS-2), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-1),
- dz.nr 496 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-4), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-4, MNU-2), tereny zieleni urządzonej (ZP-4),
- dz.nr 528/3, dz. nr 528/8, dz.nr 528/9, dz.nr 528/11, dz.nr 585/1, dz.nr 585/3 – tereny zieleni urządzonej (ZP-4),
- dz. nr 677 – tereny zieleni podmiejskiej (ZM-2), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1), tereny usług (U-4),
- dz.nr 30/3, dz. nr 56/5 – terenu usług (U-1),
- dz.nr 60/18 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-2), tereny dróg publicznych (KD-3),
- dz.nr 65/22 – tereny dróg publicznych (KD.01), tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami (MU.02),
- dz.nr 66/20 – tereny zieleni urządzonej (ZP-4),
- dz.nr 179/5 – tereny zieleni urządzonej (ZP-1), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-3),
- dz.nr 199/15 – tereny zieleni urządzonej (ZP-1), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-2),
- dz.nr 203/3 – zabudowa usługowa (4.1.U), droga publiczna (7.11.KD), zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (3.2.MW), przestrzeń publiczna (5.9.KS),
- dz.nr 225 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1),
- dz.nr 1/6 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-4), tereny zieleni podmiejskiej (ZM-1), tereny dróg publicznych (KD-5),
- dz.nr 253 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1), tereny zieleni urządzonej (ZP-1),
- dz.nr 353, dz. nr 425/5 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1),
- dz.nr 520 – tereny dróg publicznych (KD-6), tereny zieleni urządzonej (ZP-1), tereny wód powierzchniowych (WS-1),
- dz.nr 630/1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNU-1),
- dz.nr 109/4 – tereny dróg publicznych (KD-4), tereny usług uciążliwych, przemysłu i składów (UPS-1),
- dz.nr 289, dz.nr 290/1 – tereny zieleni podmiejskiej (ZM-2),
- dz.nr 304, dz.nr 305 – tereny zieleni podmiejskiej (ZM-1), tereny usług (U-1),
- dz.nr 306/1 – tereny usług,
- dz.nr 475 – tereny ogrodów działkowych (ZD-2), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWU-1, MWU-2).

Stawki czynszu dzierżawnego wynosić będą /netto/:

1/za grunty wydierżawione na cele rolne:

a) za grunty o powierzchni do 0,2000 ha włącznie (pod uprawę warzyw i roślin jednorocznych) - 8,10 zł za 1 ar w stosunku rocznym,

b) za grunty o powierzchni powyżej 0,2000 ha (orze, łąki, pastwiska i inne):

– do 1 ha - 1,75 zł za 1 ar w stosunku rocznym,

– powyżej 1 ha - 1 zł za 1 ar w stosunku rocznym,

z zastrzeżeniem, że w przypadku opodatkowania dzierżawy podatkiem VAT, należna kwota podatku zostanie doliczona do stawek czynszu,

- 2/za grunty wydierżawione na cele handlowe i usługowe - 0,70 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym netto + należna kwota podatku VAT,
- 3/za grunty wydierżawione na cele handlowo-usługowe określone w działce nr 203/3 - 6,85 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym netto + należna kwota podatku VAT,
- 4/za grunty wydierżawione pod lokalizację budynków gospodarczych - 2,30 zł za 1 m² w stosunku rocznym netto + należna kwota podatku VAT,
- 5/za grunty wydierżawione pod lokalizację garaży - 0,70 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym netto + należna kwota podatku VAT,
- 6/za grunty wydierżawione na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkalne - 0,35 zł za 1 m² w stosunku rocznym netto + należna kwota podatku VAT.

Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 25 zł netto. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 03 grudnia 2019 roku do dnia 30 grudnia 2019 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski