

BMG.6845.3.5.2019

Załącznik do Zarządzenia Nr 190/19
Burmistrza Biskupca z dnia 15.06.2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
obręb miasto Biskupiec 5 ul. Wiśniowa OL1B/00012393/8	430/5	0,1097 (Bp)	część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	do 31.12.2021 r.

Sposób zagospodarowania – poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 430/4, przeznaczonej na cele mieszkalne.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MNU-1 i przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,30 zł za 1 m² w stosunku rocznym netto + należna kwota podatku VAT. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 18 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 18 czerwca 2019 roku do dnia 9 lipca 2019 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski