

BMG.6845.2.24.2024

Załącznik do Zarządzenia Nr 318../2024
z dnia 18.11. 2024 roku

W y k a z

- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Biskupiec, przeznaczona do
wydzierżawienia, począwszy od dnia 01.01.2025 r., w trybie bezprzetargowym

Położenie Nr księgi wieczystej	Nr działki, Powierzchnia	Użytek, klasa gruntu	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
Wilimy, obręb Wilimy, KW nr OL1B/00015869/7	204 o pow. 0,5900 ha	Ls	zabudowana tymczasowymi budynkami niemieszkalnymi	do 31.12.2034 r.
	209/2 o pow. 0,98 ha	B – 0,03 ha, Bi – 0,95 ha		

Sposób zagospodarowania - na cele rekreacyjne.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- dz.nr 204: tereny ośrodków rekreacyjnych adaptowane (UTA),
- dz.nr 209/2: tereny ośrodków rekreacyjnych adaptowane (UTA), tereny istniejących zadrzewień i zakrzaceń (Z), drogi dojazdowe (D8).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,19 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym + należny podatek VAT.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 21 listopada 2024 r. do dnia 18 grudnia 2024 r. włącznie.

BURMISTRZ
Kamil Kozłowski