

**Zarządzenie Nr 133./21**  
**Burmistrza Biskupca**  
**z dnia 18 maja 2021 roku**

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz.713 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz.1990 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w Biskupcu przy ul.Złotej (obręb miasto Biskupiec 5), oznaczonej numerem działki 633/1.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu ([www.bip.biskupiec.pl](http://www.bip.biskupiec.pl) i [www.biskupiec.pl](http://www.biskupiec.pl)). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
dr Sebastian Bontkowski  
ADWOKAT

  
BURMISTRZ  
mgr Kamila Pochwała

BMG.6840.1.22.2021

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonej do zbycia**  
**-nieruchomość gruntowa przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego**  
**nieograniczonego**

| Położenie,<br>Nr księgi<br>wieczystej                                                         | Nr<br>działki | Powierzchnia<br>nieruchomości<br>(oznaczenie wg<br>użytków i klasy<br>gruntu)                               | Opis                                                            | Cena<br>nieruchomości<br>/ brutto, w tym<br>należny<br>podatek VAT / |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Biskupiec, ul. Złota<br/>(obwód miasta<br/>Biskupiec 5),<br/>KW nr<br/>OL1B/00012738/9</b> | <b>633/1</b>  | <b>0,1093 ha</b><br>(RIVa-0,0038 ha,<br>RV-0,0480 ha,<br>ŁIV-0,0436 ha,<br>PsVI-0,0036 ha,<br>Bp-0,0103 ha) | Niezabudowana (na<br>działce znajduje się<br>słup energetyczny) | <b>102 100 zł</b>                                                    |

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/211/05 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 czerwca 2005 roku (Dz.Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 104 z dnia 11.08.2005r., poz.1404) nieruchomości położone są w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MNU-1 i przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne. Sposób zagospodarowania – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 21.05.2021 roku do dnia 11.06.2021 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) - do dnia 5.06.2021 roku włącznie.

BURMISTRZA  
mgr Kamil Falcowski