

Zarządzenie Nr 220/21
Burmistrza Biskupca
z dnia 10 września 2021 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t.Dz.U. z 2021 r., poz.1372/, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t.Dz.U. z 2020r., poz.1990 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, część nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 73/1, stanowiącej własność Gminy Biskupiec, położonej w obrębie Rasząg.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej – Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

mgr Sebastian Dątkowski
ADWOKAT

BMG.6845.2.1.3.2021

W y k a z**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym**

Położenie	Nr działki, Powierzchnia, KW	Oznaczenie wg użytków i klasy gruntu	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
Obręb Rasząg	73/1 0,3374 ha OL1B/00013174/4	B – 0,0026 ha, dr – 03348 ha	Część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym.	do 31.12.2022 r.

Sposób zagospodarowania – na cele rekreacyjne (bez prawa zabudowy).

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi /netto/ 0,18 zł za 1m² w stosunku rocznym + należny podatek VAT. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 25 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia

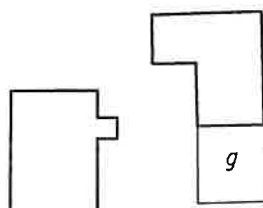
Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 14 września 2021 r. do dnia 5 października 2021 r. włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

mgr Sebastian Gontkowski
ADWOKAT

Załącznik graficzny do Wykazu
z dnia 10.09 2021 r.



Teren do wydzierżawienia

część dz.nr 73/1

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski