

Zarządzenie Nr 290/21
Burmistrza Biskupca
z dnia 25 listopada 2021 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.),
Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

- 1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na plac magazynowo – postojowy, część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, położonej w Biskupcu przy ul.Bolesława Chrobrego (obręb miasto Biskupiec 1), oznaczonej numerem działki 25/13, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- 2.Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę przedmiotowego gruntu w wysokości (netto) 0,51 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro w Urzędzie) oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.biskupiec.pl i www.bip.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

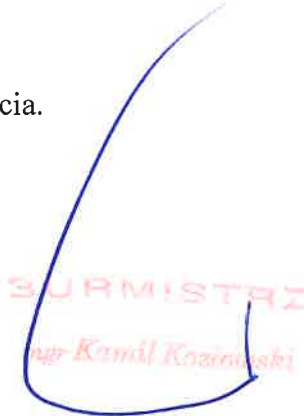
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Sebastian Banikowski
WOKAT


BURMISTRZ
mgr Kamila Kozłowska

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, począwszy od dnia 01.01.2022 r., w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie, Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
1.	Biskupiec, (obręb miasto Biskupiec 1) ul.Bolesława Chrobrego OL1B/00016679/5	25/13	0,3800 (Bi)	część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	do 31.12.2024 r.

Sposób zagospodarowania – plac magazynowo - postojowy.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny usług uciążliwych, przemysłu, składów – o niskiej intensywności (UPS-1).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,51 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym netto + należna kwota podatku VAT.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 30 listopada 2021 roku do dnia 21 grudnia 2021 roku włącznie.

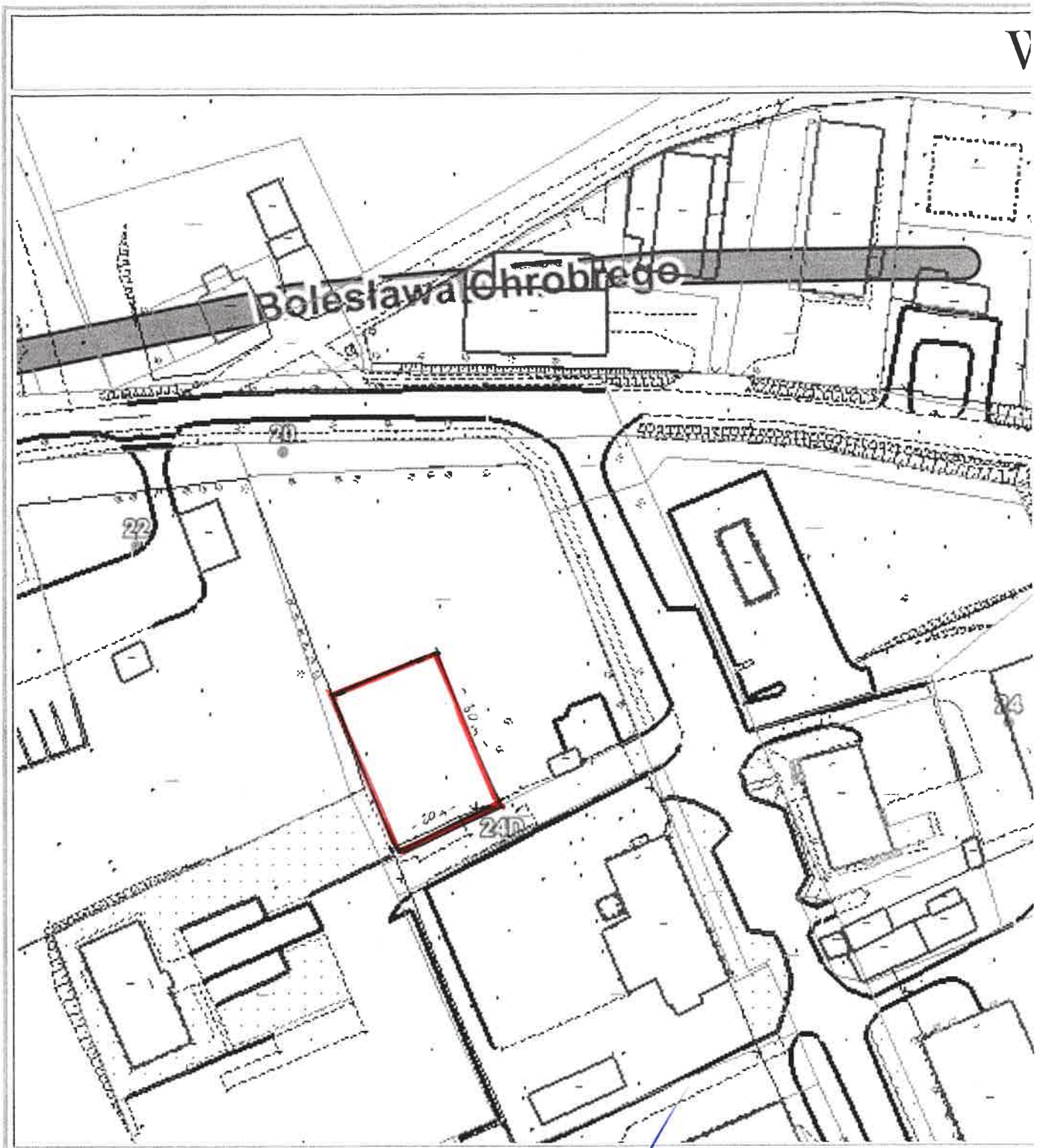
BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

ADWOKAT

Załącznik graficzny do Zarządzenia Nr 290/21

Burmistrza Biskupca, z dnia 25.11.2021 r.

V



 - TEREN DZIERŻAWY

BURMISTRZA

mjr Kamil Kozłowski