

Zarządzenie Nr 322/24
Burmistrza Biskupca
z dnia 18 listopada 2024 roku

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na cele parkingowe i magazynowe, część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, położonej w Biskupcu przy ul. Czynu Społecznego (obręb miasto Biskupiec 1), oznaczonej nr działki 114/2.
2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę przedmiotowego gruntu w wysokości (netto) 0,58 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej – Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr **Kamil Kozłowski**

Adwokat

Magdalena Wygrasńska-Krzywicka

Załącznik do Zarządzenia Nr 322.../24
Burmistrza Biskupca z dnia 18.11 2024 r.

BMG.6845.3.4.2024

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek, klasa)	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 1, ul. Czynu Społecznego OL1B/00020923/2	114/2	0,7671 ha /Bp/	część działki, teren niezabudowany zaznaczony na załączniku graficznym	od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Sposób zagospodarowania: na cele parkingowe i magazynowe (magazynowanie materiałów budowlanych).

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny usług - nieuciążliwych (U-1), tereny zaplecza komunikacji samochodowej - parkingi urządzone w poziomie terenu (KS-1), tereny dróg publicznych - klasy drogi lokalnej (KD-5).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,58 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym netto + należna kwota podatku VAT. Roczny czynsz dzierżawny płatny będzie z góry do dnia 31 marca 2025 r.

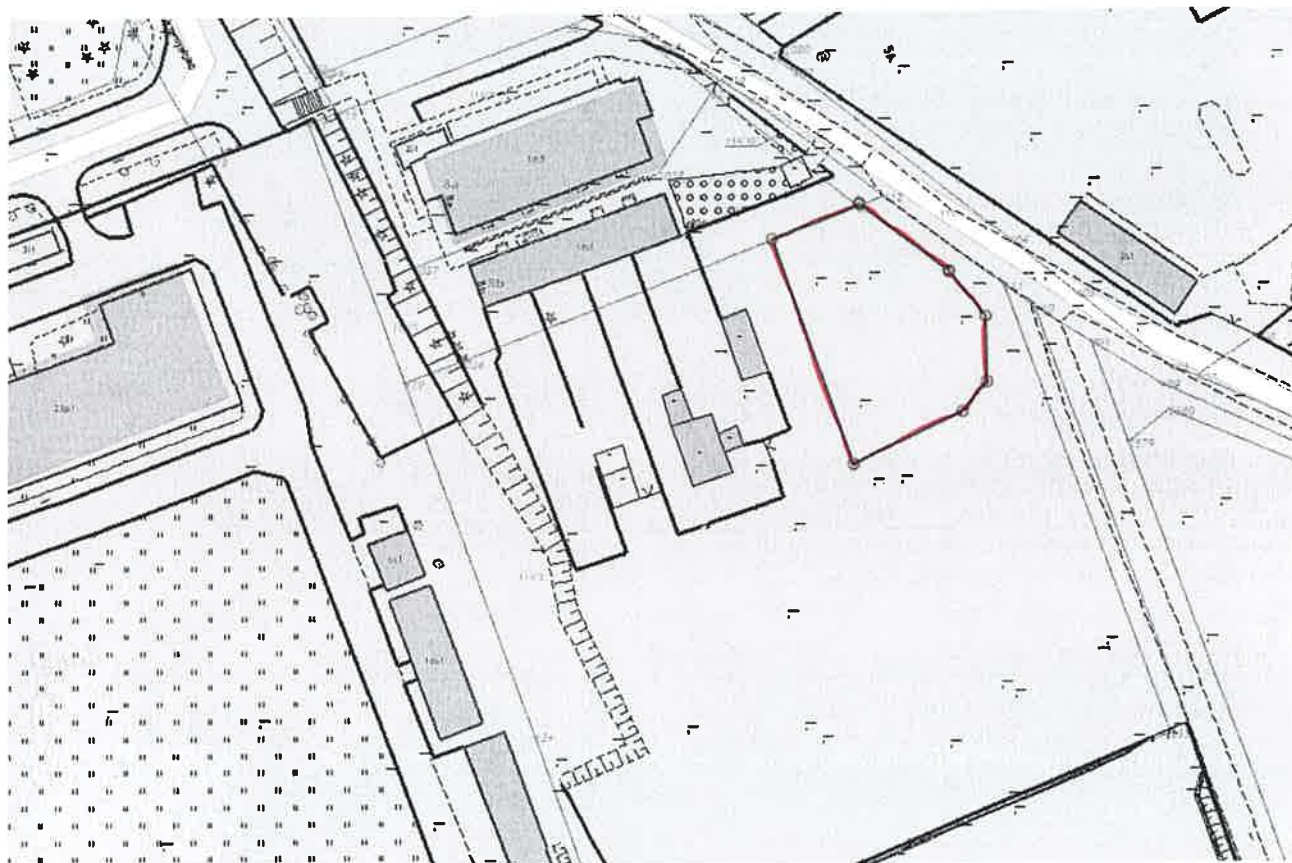
Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 21 listopada 2024 roku do dnia 12 grudnia 2024 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

Załącznik graficzny do Zarządzenia Nr 322/24

Burmistrza Biskupca z dn. 18.11.2024 r.



Teren przeznaczony do dzierżawy

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski