

Biskupiec, dnia 27.07.2023r.

BMA.6220.4.15.2023

DECYZJA Nr 5/2023
zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Sun Venture Aero Sp. z o. o. z siedzibą w Krakowie

stwierdzam

- I.** Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany decyzji nr 3/18 z dnia 21.12.2018r. (znak: BMA.6220.21.12.2018) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**budowie dwóch elektrowni fotowoltaicznych "Czerwonka A" i "Czerwonka B" o mocy do 1 MW każda wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączami do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia**”, w miejscowości Czerwonka, na dz. nr 28 i 29 obręb Czerwonka, gmina Biskupiec;
- II.** Przedmiotem zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest:
- 1) zmiana mocy paneli fotowoltaicznych:
 - z zakresu 250 - 350, na **500 - 1000 Wp**;
 - 2) zmiana ilości paneli fotowoltaicznych:
 - z 2800 - 4000 sztuk dla pojedynczej instalacji (łącznie w ilości do 8000 szt.), na **1000 - 2000 sztuk** dla pojedynczej instalacji (łącznie w ilości do 4000 szt.);
 - 3) zmiana kąta nachylenia paneli fotowoltaicznych:
 - z zakresu 30° - 70° na **20° - 40°**;
 - 4) zmiana parametrów stacji transformatorowej:
 - z zakresu 0,4/15 kV na **15/08 kV**;
 - 5) zmiana rodzaju stacji transformatorowej:
 - z kontenerowej stacji transformatorowej wyposażonej w maksymalnie dwa transformatory suche (łącznie od 2 do 4 transformatory), na **kontenerową stację transformatorową wyposażoną w maksymalnie dwa transformatory suche lub olejowe wraz z szczelną misą olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej**;
 - 6) zmiana konstrukcji pod panele fotowoltaiczne:
 - z aluminiowych stelaży zakotwiczonych w gruncie na głębokości ok. 1,5 m (słupki o konstrukcji stalowej lub aluminiowej), na **stalowe (lub równoważne) stelaże zakotwiczone w gruncie na głębokości ok. 0,9 - 2 m (profile stalowe)**.

III. Pozostała część decyzji nr 3/18 z dnia 21.12.2018r. (znak: BMA.6220.21.12.2018) pozostaje bez zmian;

IV. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i użytkowania przedsięwzięcia:

- 1) Inwestycję należy wykonać w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracji wodnych i umożliwiającą ich późniejszą konserwację;
- 2) W przypadku wycieku substancji ropopochodnych i skażeniu gruntu, przeprowadzić za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywację skażonego obszaru. Grunt oczyścić, a zebrane zanieczyszczenia przekazać do utylizacji wyspecjalizowanym w tym zakresie firmom.
- 3) Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
- 4) W przypadku tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy, wykorzystać maty absorbujące i zachować należyłą ostrożność.
- 5) W razie konieczności mycia powierzchni paneli fotowoltaicznych do tego celu należy stosować wyłącznie wodę bez dodatków detergentów.

V. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 10.03.2023r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Sun Venture Aero Sp. z o. o. z siedzibą w Krakowie w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Burmistrza Biskupca nr 3/18 z dnia 21.12.2018r. (znak: BMA.6220.21.12.2018) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie dwóch elektrowni fotowoltaicznych "Czerwonka A" i "Czerwonka B" o mocy do 1 MW każda wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączami do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia”, w miejscowości Czerwonka, na dz. nr 28 i 29 obręb Czerwonka, gmina Biskupiec w zakresie zmiany mocy i ilości modułów (paneli) fotowoltaicznych, zmiany kąta nachylenia paneli, zmiany parametrów oraz rodzaju stacji transformatorowej oraz zmiany konstrukcji pod panele

W pierwszej kolejności Burmistrz Biskupca działając na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm. – dalej: „k.p.a.”) wezwał Inwestora do uzupełnienia braków formalnych złożonego wniosku (pismo z dnia 05.04.2023r., znak: BMA.6220.4.2.2023). Następnie na prośbę Inwestora (pismo z dnia 17.04.2023r.) Organ pismem z dnia 4.04.2023r., znak: BMA.6220.4.4.2023 wydłużył termin na uzupełnienie brakujących dokumentów. W dniu 11.05.2023r. Spółka przedłożyła niezbędną dokumentację co umożliwiło Burmistrzowi wszczęcie postępowania administracyjnego w omawianej sprawie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na

środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko („zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy lub 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione”).

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm. - dalej: u.o.o.ś.) realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do wydania której organem właściwym, w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 u.o.o.ś., jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta (w omawianym przypadku Burmistrz Biskupca).

Zapis art. 87 u.o.o.ś z kolei wskazuje, że przepisy działu V – *Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz na obszar Natura 2000* stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W trybie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odpowiednie zastosowanie ma natomiast przepis art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 2000 – dalej: k.p.a.), zgodnie z którym „decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony (...)”. Niezbędnym zatem do zmiany decyzji ostatecznej, jest spełnienie następujących przesłanek:

- 1) zgoda strony – należy tu wskazać, że z przepisu art. 87 u.o.o.ś wynika zasada, wg której zgodę na zmianę decyzji wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na którego decyzja została przeniesiona – Inwestor składając wniosek o zmianę decyzji zgodę taką wyraził;
- 2) brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych – w tym przypadku przepisem szczególnym jest ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, której art. 87 stanowi, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się właśnie przepis art. 155 k.p.a.;
- 3) za jej zmianą przemawia interes społeczny lub słuszny interes strony – zmiana przedmiotowej decyzji następuje w zakresie zmiany mocy i ilości modułów (paneli) fotowoltaicznych, zmiany kąta nachylenia paneli, zmiany parametrów oraz rodzaju stacji transformatorowej oraz zmiany konstrukcji pod panele, co niewątpliwie uwzględnia słuszny interes strony (wnioskodawcy). Interesem społecznym w niniejszej sprawie jest ochrona środowiska, jednak wskazane zmiany nie pogorszą wpływu inwestycji na środowisko w stosunku do pierwotnego wariantu przedsięwzięcia, co wykazało przeprowadzone postępowanie administracyjne w omawianej sprawie oraz otrzymane w toku tego postępowania opinie organów współdziałających o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1, w powiązaniu z art. 87 u.o.o.ś. złożony wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia następnie został przedłożony Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony

Środowiska w Olsztynie, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w celu wyrażenia opinii czy zmiana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedstawionym przez Inwestora zakresie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, o wskazanie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (pisma z dnia 17.05.2023r., znak: BMA.6220.4.8.2023, BMA.6220.4.9.2023 i BMA.6220.4.10.2023).

Jednocześnie zgodnie z art. 61 § 4 k.p.a. powiadomiono wyznaczone strony postępowania o wszczęciu procedury administracyjnej oraz podjętych czynnościach w przedmiotowej sprawie (pismo z dnia 17.05.2023r., znak: BMA.6220.4.7.2023). W zawiadomieniu poinformowano również o możliwości zapoznania się z przedłożoną dokumentacją, o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu oraz pouczono o możliwości wzięcia czynnego udziału w każdym stadium prowadzonego postępowania.

Organy współdziałające po zapoznaniu się z charakterystyką przedsięwzięcia uznały, że w przypadku analizowanej zmiany nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

1. opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie z dnia 29.05.2023r., znak: ZNS.9022.2.46.2023.MG;
2. opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 02.06.2023r., znak: WOOŚ.4220.263.2023.BG;
3. opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie z dnia 01.06.2023r., znak: BI.ZZŚ.4.4901.99.2023.KP.

Dodatkowo Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie działając w trybie art. 64 ust. 3a u.o.o.ś. w swojej opinii wskazał na konieczność podjęcia odpowiednich działań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które w całości zostały uwzględnione oraz określone w ust. IV rozstrzygnięcia niniejszej zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

O powyższym powiadomione zostały również wyznaczone strony przedmiotowego postępowania. Dodatkowo w zawiadomieniu Burmistrz Biskupca działając zgodnie z art. 10 k.p.a. poinformował o zgromadzonym materiale dowodowym, a także możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (zawiadomienie z dnia 12.06.2023r., znak: BMA.6220.4.14.2023). W wyznaczonym terminie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski, a strony postępowania nie złożyły żadnych żądań.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 u.o.o.ś., w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (co ma miejsce w omawianej sprawie) organ prowadzący postępowanie, po zasięgnięciu opinii organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a (w tym przypadku Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie) wydaje decyzję, w której stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji, w tym załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, mając na uwadze zakres wprowadzanych zmian, a także otrzymane opinie organów współdziałających oraz po uwzględnieniu kryteriów selekcji określonych w art. 63 u.o.o.ś, a w szczególności rodzaju, charakteru oraz skali możliwego oddziaływania inwestycji na środowisko, tut. organ uznał, że dla zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

w podanym we wniosku zakresie nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przedmiotowy wniosek dotyczy zmian w poniższym zakresie:

- 1) zmiana mocy paneli fotowoltaicznych z zakresu 250 - 350 Wp, na 500 - 1000 Wp;
- 2) zmiana ilości paneli fotowoltaicznych z 2800 - 4000 szt. dla pojedynczej instalacji (łącznie do 8000 szt.), na 1000- 2000 szt. dla pojedynczej instalacji (łącznie do 4000 szt.);
- 3) zmiana kąta nachylenia paneli fotowoltaicznych z zakresu 30° - 70° na 20° - 40° ;
- 4) zmiana parametrów stacji transformatorowej z zakresu 0,4/15 kV na 15/08 kV;
- 5) zmiana rodzaju stacji transformatorowej z kontenerowej stacji transformatorowej wyposażonej w maksymalnie dwa transformatory suche (łącznie od 2 do 4 transformatory), na kontenerową stację transformatorową wyposażoną w maksymalnie dwa transformatory suche lub olejowe wraz z szczelną misą olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej;
- 6) zmiana konstrukcji pod panele fotowoltaiczne z aluminiowych stelaży zakotwiczonych w gruncie na głębokości ok. 1,5 m (słupki o konstrukcji stalowej lub aluminiowej), na stalowe (lub równoważne) stelaże zakotwiczone w gruncie na głębokości ok. 0,9 - 2 m (profile stalowe).

Nie przewiduje się innych zmian związanych z technologią i pracą instalacji w stosunku do decyzji pierwotnej. Nie zwiększy się również powierzchnia zabudowy projektowanej farmy fotowoltaicznej. Planowana instalacja posadowiona będzie w odległości ok. 70 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Z uwagi na znikomy zakres oddziaływania planowanych transformatorów, zmiana ich przekładni nie będzie powodowała zwiększenia oddziaływań w zakresie akustycznym czy promieniowania elektromagnetycznego. Zwiększenie mocy paneli fotowoltaicznych również nie wpłynie na wzrost poziomu oddziaływań - pole modułów fotowoltaicznych nie ma istotnego wpływu na klimat elektromagnetyczny środowiska. Obowiązujące normy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone. Planowane zastosowanie transformatorów olejowych nie spowoduje zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska wodno-gruntowego. Do montażu konstrukcji wspornej nie jest wymagane wylewanie fundamentów. Panele będą mocowane na stałej szkieletowej konstrukcji wykonanej ze stali ocynkowanej (lub równoważnej), której głównym elementem są wbijane kafarami na głębokość 0,9 - 2 m słupy (profile stalowe). Powyższe rozwiązanie ograniczy oddziaływanie przedsięwzięcia na powierzchnię ziemi oraz szatę roślinną. Planowana inwestycja w żaden sposób nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych i zagrożenia dla gatunków chronionych (teren inwestycji to pola uprawne). Przedsięwzięcie nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Pozostałe uwarunkowania środowiskowe planowanego przedsięwzięcia określone w decyzji pierwotnej nie ulegną zmianie. Wprowadzone zmiany do inwestycji nie rozszerzają jej zakresu, nie zmieniają również rodzaju i charakteru oddziaływania.

W tym miejscu w celu ujednolicenia informacji dotyczących realizacji inwestycji w jej ostatecznym wariancie, który uwzględnia wprowadzane zmiany należy wskazać jak poniżej:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje dwóch elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda (łącznie do 2 MW), na działkach numer 28 i 29 położonych w obrębie Czerwonka, gmina Biskupiec, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie. Powierzchnia każdej zabudowy instalacji fotowoltaicznej wyniesie do 2,5 ha (łącznie do 5 ha). Obszar planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem użytków gruntowych zawartych w ewidencji gruntów i budynków na terenie działek inwestycyjnych występują grunty rolne klasy IIb, IVa, IVb, V, nieużytki oraz pastwiska klasy III, V i łąki klasy IV. Obecnie teren ten jest użytkowany rolniczo, w części zabudowany budynkiem mieszkalnym w formie zabudowy zagrodowej (dz. nr 29). Obszar, na którym planuje się budowę farmy fotowoltaicznej (północno-zachodnia część terenu działek numer 28 i 29) obejmie wyłącznie grunty orne klasy IVa, IVb i V. Teren ten ze względu na silną antropopresję charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą, porośnięty jest głównie roślinnością gatunków uprawnych oraz segetalną. Inwestycja nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej zlokalizowanej na działce oznaczonej numerem 31/1 obręb Czerwonka, gmina Biskupiec. Sąsiednie tereny to głównie grunty rolne oraz pastwiska podlegające stałej presji człowieka - tereny charakteryzujące się przede wszystkim obecnością pól uprawnych. W bliskim sąsiedztwie znajdują się trasy linii elektroenergetycznych, do których planuje się przyłączenie elektrowni. Najbliższy budynek mieszkalny położony jest na działce nr 36/2 w odległości ok. 70 m w kierunku północnym wobec planowanej inwestycji.

Podstawowymi elementami farmy będą panele (ogniwa) fotowoltaiczne przekształcające energię promieniowania słonecznego w energię elektryczną. Przewiduje się zastosowanie zespołu paneli ustawionych w rzędach, oddzielonych od siebie nieutwardzonymi ścieżkami technologicznymi, które pozostaną jako tereny biologicznie czynne, porośnięte rodzimymi gatunkami traw. Optymalną pracę paneli zapewni ich ekspozycja w kierunku południowym, brak zacienienia oraz właściwy kąt nachylenia do ziemi (20 do 40 stopni). Inwestor planuje zamontować panele o mocy od 500 do 1000 Wp. W zależności od wybranej mocy elektrowni oraz mocy pojedynczych paneli, ich ilość wyniesie (w przypadku elektrowni o mocy do 1 MW) od 1000 do 2000 sztuk dla pojedynczej instalacji (łącznie w ilości do 4000 szt.). Panele fotowoltaiczne w rzędach zostaną osadzone na stalowych (lub równoważnych) stelażach zakotwiczonych w gruncie na głębokości ok. 0,9 - 2 m (profile stalowe). Nie przewiduje się fundamentów zakopywanych bądź wylewanych w ziemi. Powierzchnie ogniw fotowoltaicznych od góry zabezpieczone będą powłoką antyrefleksyjną, zapobiegającą powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody oraz tzw. efektu olśnienia, w związku z powyższym panele nie będą oślepiać ptaków mogących przelatywać nad instalacją. Dodatkowo powłoka zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego, a co za tym idzie również wydajność zastosowanych urządzeń. W ramach instalacji zamontowane zostaną także inwertery, których zadaniem jest przekształcenie prądu stałego wytwarzanego przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny. Sumaryczna moc inwerterów nie będzie przekraczać 1MW dla każdej farmy, łącznie do 2 MW. Z kolei w celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego przewiduje się budowę kontenerowej stacji transformatorowej 15/08 kV dla każdej instalacji, wyposażonej w maksymalnie dwa transformatory suche lub olejowe wraz z szczelną misą olejową, będącą w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz

izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska wodno-gruntowego. Maksymalna powierzchnia zabudowy stacji transformatorowej wyniesie do 20 m². Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce. Dopuszcza się integrację obiektu transformatora w jednym obiekcie z budynkiem technicznym. W takim przypadku na potrzeby transformatora wydzielone zostanie jedno pomieszczenie. Poszczególne elementy elektrowni zostaną połączone ze sobą przewodami elektrycznymi, w części poprowadzonymi pod ziemią. Inwestor przewiduje podłączenie farmy fotowoltaicznej do sieci ogólnokrajowej poprzez podziemną linię kablową średniego napięcia (SN). Dokładny przebieg i miejsce wpięcia instalacji, jak również ostateczne ilości, typy oraz moc urządzeń uzależnione będą od wytycznych określonych w warunkach przyłączenia do sieci wydanych przez operatora energii elektrycznej. Planuje się usytuowanie lamp oświetleniowych bezpośrednio przy stacji transformatorowej oraz przy bramie wjazdowej. Na terenie farmy wykonana zostanie droga technologiczna przy użyciu kruszywa łamanego o szerokości ok. 3 - 4 m, po której w trakcie realizacji inwestycji poruszać się będą pojazdy transportujące elementy projektowanej instalacji. W trakcie eksploatacji droga ta będzie także pełnić funkcję serwisową. Dodatkowo przed budynkiem technicznym wykonany zostanie plac manewrowy. Powierzchnia drogi i placu będzie częściowo przepuszczalna i nie będzie wymagała odwodnienia. Całość terenu przeznaczonego pod inwestycję zostanie ogrodzona. Planuje się ogrodzenie typu autostradowego. Siatka zostanie rozpięta na słupkach wbijanych w podłoże, ogrodzenie bez podmurówki z przerwą pomiędzy powierzchnią ziemi, a ogrodzeniem wynoszącą minimum 20 cm w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zostaną zasłonięte siatką o oczkach maksymalnie 1 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych pomieszczeń przez nietoperze.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy. Uciążliwości wynikające z prowadzenia robót budowlanych są trudne do uniknięcia jednak podlegają ograniczeniu poprzez zastosowanie dobrych praktyk budowlanych, a zwłaszcza przez prawidłowo prowadzony nadzór. Przedsięwzięcie w trakcie realizacji prac wykonawczych będzie lokalnie oddziaływać na otoczenie, będzie to jednak stan przejściowy, utrzymujący się w porze dziennej do czasu zakończenia robót montażowych. Realizacja przedmiotowego zamierzenia spowoduje krótkotrwały wzrost poziomu substancji zanieczyszczających wprowadzanych do powietrza oraz poziomu emitowanego hałasu. Oddziaływania te będą spowodowane pracą urządzeń oraz ruchem pojazdów transportowych obsługujących plac budowy. Uciążliwości te będą miały jednak charakter krótkoterminowy i nie spowodują istotnych bądź długotrwałych zmian w środowisku (zakłócenia te ustąpią w momencie ukończenia prac). W celu ich zminimalizowania czas trwania prac ograniczony zostanie wyłącznie do pory dnia, tj. godzin pomiędzy 6⁰⁰ - 22⁰⁰, a wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy nowoczesnych i sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, które powinny podlegać stałej kontroli, tak aby zminimalizować możliwość zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego poprzez wyciek substancji szkodliwych (olej, benzyna). Na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych wykonawca robót winien posiadać odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń (zwłaszcza ropopochodnych i syntetycznych). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych i skażeniu gruntu, Inwestor został zobligowany do przeprowadzenia za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.

W takim przypadku grunt powinien zostać oczyszczony, a zebrane zanieczyszczenia przekazane do utylizacji wyspecjalizowanym w tym zakresie firmom. Minimalizacja emisji zanieczyszczeń zapewniona również będzie poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów i maszyn, tj. wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów oraz innych przerw w pracy. Zasięg uciążliwości powodowanych na tym etapie ograniczony zostanie do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

W efekcie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą niewielkie ilości odpadów związanych z użytkowaniem sprzętu oraz funkcjonowaniem zaplecza socjalnego dla pracowników. Wszystkie odpady (w tym niebezpieczne) będą segregowane i składowane w wydzielonym miejscu, w kontenerach lub pojemnikach, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Po zakończeniu inwestycji teren zostanie uporządkowany. Powstające ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych (kontenery sanitarne), których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Przy prawidłowo prowadzonej gospodarce odpadami, tj. zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, oddziaływania związane z wytwarzaniem odpadów w istotny sposób nie wpłyną na jakość środowiska, a ingerencja w poszczególne komponenty środowiska zawężona będzie do minimum.

Obszar, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą. Nie zanotowano tu występowania chronionych gatunków roślin i grzybów (w tym porostów) oraz zwierząt objętych ochroną gatunkową. Inwestycja nie spowoduje ograniczenia różnorodności biologicznej ani utraty lub fragmentacji siedlisk. W związku z realizacją prac budowlano-montażowych nie dojdzie do konieczności wycinki drzew i krzewów. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała również niwelacji gruntu ani przenoszenia mas ziemnych. Inwestycja zostanie zlokalizowana na znacznej powierzchni, przy czym tylko część zajętego terenu zostanie zabudowana infrastrukturą farmy. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli oraz grunt pod nimi nie będzie przekształcony i pozostanie biologicznie czynny. Także ścieżki technologiczne pomiędzy konstrukcjami będą stanowiły grunt naturalny, nieutwardzony. Wykonania fundamentów może wymagać jedynie stacja transformatorowa.

Prace budowlane Inwestor planuje rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków (marzec-sierpień). W wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się również rozpoczęcie prac w sezonie lęgowym, najlepiej po 1 lipca, kiedy większość ptaków wyprowadzi już swoje lęgi, a kwalifikowany ornitolog stwierdzi, w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni przeznaczonej pod instalację nie ma już lęgowych ptaków. Wykopy (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) będą otwierane i prowadzone w sposób bezpieczny dla zwierząt - brzegi wykopu będą ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt, w tym płazów. Alternatywnie w ramach zabezpieczenia terenu prowadzonych prac, na czas realizacji inwestycji przewiduje się ogrodzenie wykopów i miejsc prac ziemnych płotkami z tworzywa sztucznego, specjalnie zaprojektowanymi dla ochrony płazów.

Po wybudowaniu farmy planuje się wysianie na jej terenie rodzimych odmian trawy, tak by nie wprowadzić obcych gatunków do ekosystemu. Wykaszenie będzie prowadzone w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Do kultywacji terenów farmy nie będą używane żadne środki ochrony roślin ani sztuczne nawozy.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia, etap ten ze względu na zbliżony charakter prac i wykorzystywanych urządzeń będzie porównywalny do fazy jego realizacji. Oddziaływanie inwestycji będzie związane przede wszystkim z okresową emisją zanieczyszczeń do atmosfery i emisją hałasu (samochody i sprzęt rozbiórkowy). Będzie ona miała charakter niezorganizowany, o zasięgu ograniczonym głównie do terenu prowadzonych prac likwidacyjnych i ustąpi po zakończeniu robót. Faza ta będzie również istotnym źródłem odpadów i będą to przede wszystkim zużyte elementy paneli, elementy metalowe konstrukcji nośnych oraz kable przyłączeniowe. Odpady powinny być magazynowane w sposób selektywny na terenie inwestycji i przekazywane uprawnionym podmiotom w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Zasadniczo wszystkie prace rozbiórkowe powodują powstawanie znacznych ilości odpadów. W ocenie tut. organu wykonywanie prac budowlanych pod ścisłym nadzorem technicznym, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną przyczyni się do krótkotrwałego oddziaływania inwestycji w fazie jej likwidacji i nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie wyposażona w system monitoringowy i zarządzana zdalnie. Inwestor nie przewiduje budowy obiektów dla personelu – pomieszczeń służbowych, parkingów czy infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej. Ewentualne czynności obsługowe i serwisowe będą wykonywane okresowo. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała zużycia surowców, związana będzie jedynie z zużyciem paliwa do maszyn dokonujących czynności obsługowych (ok. 2 m³ paliwa) oraz wody do mycia paneli (ok. 26-33 m³/rok dla pojedynczej farmy). Dodatkowo farma będzie zużywała też niewielkie ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektroenergetycznych (ok. 25.000 kWh/rok). Funkcjonowanie instalacji nie będzie się też wiązało z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków.

Elektrownia fotowoltaiczna należy do przedsięwzięć o pomijalnie małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. Na jej terenie nie będą występować żadne źródła mechaniczne. Projektowane do zastosowania panele fotowoltaiczne będą chłodzone naturalnie, oddając ciepło do otaczającego powietrza atmosferycznego, bez zastosowania urządzeń wentylacyjnych generujących hałas. Jedyne źródło hałasu może pochodzić od transformatorów, jednak ze względu na przewidywany montaż w zabudowie kontenerowej ich wpływ na klimat akustyczny będzie pomijalnie mały. Biorąc pod uwagę stosunkowo niedużą moc akustyczną transformatorów oraz ich lokalizację w pomieszczeniu stacji, w znacznej odległości od terenów chronionych akustycznie należy stwierdzić, że planowana elektrownia solarna nie będzie powodowała uciążliwości z tym związanych.

Należy również uznać, że w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja linii kablowych zmiennoprądowych pod ziemią, transformatory w obudowie ekranującej, dostępne tylko dla pracowników) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektroenergetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Poziomy normy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone. Prąd wyjściowy z inwerterów i generatorów będzie prowadzony liniami średniego napięcia położonymi pod ziemią, dlatego ich oddziaływanie będzie niezauważalne. W związku z powyższym promieniowanie elektromagnetyczne nie będzie powodować jakichkolwiek

oddziaływań na zwierzęta i rośliny znajdujące się na działce inwestycyjnej, a także na zdrowie ludzi czy pogorszenie warunków mieszkaniowych. Należy dodać, że tego typu obiekty wykorzystują do pracy światło słoneczne, wobec czego funkcjonowanie urządzeń, a tym samym oddziaływania środowiskowe ograniczone będą wyłącznie do pory dnia.

Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie będzie powodować zanieczyszczenia wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, tym samym nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska wodno-gruntowego. Podczas funkcjonowania instalacji nie będą powstawać żadne ścieki (zarówno technologiczne jak i bytowe). Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych (drogi dojazdowe i plac manewrowy), nieujmowane w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu. Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów. Dodatkowo w celu ochrony środowiska wodno-gruntowego Inwestor planuje użytkować tzw. transformatory „suche”, które nie zawierają oleju. W sytuacji jednak zastosowania transformatorów olejowych, wówczas zostaną zainstalowane np. szczelne misy olejowe pod transformatorami, które w sytuacjach awaryjnych będą w stanie pomieścić 100% znajdującego się w urządzeniach oleju.

W niewielkich ilościach powstawać będą odpady związane z utrzymaniem farmy, głównie z prowadzonymi pracami konserwacyjnymi. Odpady te niezwłocznie będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez osoby świadczące usługi konserwacyjne, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia, bez uprzedniego gromadzenia odpadów na terenie inwestycyjnym.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 listopada 2022r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly* (Dz. U. z 2023r., poz. 207), przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne realizowane będzie w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): „Wadąg do Kanału Dobrąg” kod JCWP: RW7000185844591, która została określona jako naturalna, monitorowana część wód, o złym stanie, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. JCWP zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly* jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze monitorowanej, jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: GW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd zgodnie z ww. planem jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochrony zbiorników wód śródlądowych oraz poza obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami góorskimi i leśnymi. W jego obrębie nie stwierdzono także obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych. Nie występują tu również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Zadanie nie przecina cieków wodnych. Najbliższy ciek - „Czerwinka” (identyfikator hydrograficzny ciek: 584432) zlokalizowany jest w odległości ok. 160 m od terenu planowanej inwestycji. Na etapie realizacji i eksploatacji nie będzie dochodziło do poboru wód z ww. JCWP, a także nie będzie realizowane

odprowadzenie do niej wód oraz ścieków. Inwestycja częściowo będzie realizowana na terenie zmeliorowanym (dreny), stąd należy ją wykonać w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracji wodnych i umożliwiającą ich późniejszą konserwację. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych. Na potrzeby przedmiotowego zamierzenia nie będzie wykonywane ujęcie wód podziemnych. Teren inwestycji położony jest także poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 2625 ze zm.).

Omawiana inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na wody powierzchniowe, zatem nie przyczyni się do zmian obecnie występującego stanu ekologicznego ww. jednolitych części wód. Wskazane rozwiązania techniczne i technologiczne oraz sposób prowadzonych prac sprawiają, że etap realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie zagrażał środowisku.

Inwestycja nie będzie także wpływać na klimat i zmiany klimatu. Omawiane przedsięwzięcie zaklasyfikowane jest jako odnawialne źródło energii, związane z wytwarzaniem energii elektrycznej. Funkcjonowanie instalacji nie będzie związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, odpadów oraz powstawanie ścieków bytowych czy przemysłowych. Produkcja energii elektrycznej zapewni redukcję emisji gazów cieplarnianych (zwłaszcza CO₂) wydzielanych do atmosfery w czasie produkcji energii elektrycznej w elektrowniach konwencjonalnych. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Planowana instalacja zaprojektowana została z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach oraz możliwości wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych.

Teren przyjęty pod lokalizację przedsięwzięcia położony jest poza prawnymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliżej zlokalizowany obszar chroniony stanowi *Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego* oddalony o ok. 0,85 km na zachód od terenu inwestycji oraz *Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny* oddalony o ok. 1 km na wschód od terenu inwestycji. Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Piska (PLB 280008) oddalony o ok. 14 km w kierunku południowo – wschodnim. Teren planowanej inwestycji nie znajduje się w granicach korytarza ekologicznego. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony wyżej wymienionych form ochrony przyrody.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie powinny wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe, na co wpłynie nieduża wysokość konstrukcji oraz planowane zastosowanie paneli z powłoką antyrefleksyjną, co spowoduje mniejsze odbicie promieni słonecznych, a tym samym zmniejszenie widoczności obiektów w krajobrazie. Ponadto wszystkie budynki farmy zostaną pomalowane w odcieniach szarości i zieleni, w celu zmniejszenia widoczności instalacji w krajobrazie.

Funkcjonowanie inwestycji nie będzie również stwarzać zagrożenia wystąpienia katastrofy naturalnej lub budowlanej. Na terenie elektrowni nie będą przetrzymywane żadne substancje wybuchowe, żrące czy toksyczne. Wszelkie drobne awarie, które mogą wystąpić w związku z funkcjonowaniem instalacji będą usuwane na bieżąco.

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanych instalacji fotowoltaicznych nie przewiduje się budowy podobnej instalacji. Ponadto ze względu na zakres możliwych oddziaływań z terenu elektrowni fotowoltaicznych, ograniczony wyłącznie do terenu przedsięwzięcia, nie przewiduje się możliwości kumulacji oddziaływań.

Reasumując należy uznać, że dla zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedstawionym przez Inwestora zakresie nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wnioskowane zmiany nie będą negatywnie oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Biskupca w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. BURMISTRZA
mgr Zdzisław Szal
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Sun Venture Aero Sp. z o. o. z siedzibą w Krakowie,
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z wykazem,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie.

Biskupiec, dnia 27.07.2023 r.

BMA.6220.4.15.2023

Załącznik do zmiany decyzji nr 3/18 z dnia 21.12.2018r. (znak: BMA.6220.21.12.2018) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie dwóch elektrowni fotowoltaicznych "Czerwonka A" i "Czerwonka B" o mocy do 1 MW każda wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączami do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia”, w miejscowości Czerwonka, na dz. nr 28 i 29 obręb Czerwonka, gmina Biskupiec.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia:

Przedmiotem zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest:

- 1) zmiana mocy paneli fotowoltaicznych z zakresu 250 - 350 Wp, na 500 - 1000 Wp;
- 2) zmiana ilości paneli fotowoltaicznych z 2800 - 4000 szt. dla pojedynczej instalacji (łącznie do 8000 szt.), na 1000- 2000 szt. dla pojedynczej instalacji (łącznie do 4000 szt.);
- 3) zmiana kąta nachylenia paneli fotowoltaicznych z zakresu 30° - 70° na 20° - 40°;
- 4) zmiana parametrów stacji transformatorowej z zakresu 0,4/15 kV na 15/08 kV;
- 5) zmiana rodzaju stacji transformatorowej z kontenerowej stacji transformatorowej wyposażonej w maksymalnie dwa transformatory suche (łącznie od 2 do 4 transformatory), na kontenerową stację transformatorową wyposażoną w maksymalnie dwa transformatory suche lub olejowe wraz z szczelną misą olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej;
- 6) zmiana konstrukcji pod panele fotowoltaiczne z aluminiowych stelaży zakotwiczonych w gruncie na głębokości ok. 1,5 m (słupki o konstrukcji stalowej lub aluminiowej), na stalowe (lub równoważne) stelaże zakotwiczone w gruncie na głębokości ok. 0,9 - 2 m (profile stalowe).

Nie przewiduje się innych zmian związanych z technologią i pracą instalacji w stosunku do decyzji pierwotnej. Nie zwiększy się również powierzchnia zabudowy projektowanej farmy fotowoltaicznej. Planowana instalacja posadowiona będzie w odległości ok. 70 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Z uwagi na znikomy zakres oddziaływania planowanych transformatorów, zmiana ich przekładni nie będzie powodowała zwiększenia oddziaływań w zakresie akustycznym czy promieniowania elektromagnetycznego. Zwiększenie mocy paneli fotowoltaicznych również nie wpłynie na wzrost poziomu oddziaływań - pole modułów fotowoltaicznych nie ma istotnego wpływu na klimat elektromagnetyczny środowiska. Obowiązujące normy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone. Planowane zastosowanie transformatorów olejowych nie spowoduje zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska wodno-gruntowego. Do montażu konstrukcji wspornej nie jest wymagane wylewanie fundamentów. Panele będą mocowane na stałej szkieletowej konstrukcji wykonanej ze stali ocynkowanej (lub równoważnej), której głównym elementem są wbijane kafarami na głębokość 0,9 - 2 m słupy (profile stalowe). Powyższe rozwiązanie ograniczy oddziaływanie przedsięwzięcia na powierzchnię ziemi oraz szatę roślinną. Planowana inwestycja w żaden sposób nie przyczyni się do

zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych i zagrożenia dla gatunków chronionych (teren inwestycji to pola uprawne). Przedsięwzięcie nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Pozostałe uwarunkowania środowiskowe planowanego przedsięwzięcia określone w decyzji pierwotnej nie ulegną zmianie. Wprowadzone zmiany do inwestycji nie rozszerzają jej zakresu, nie zmieniają również rodzaju i charakteru oddziaływania.

W celu ujednolicenia informacji dotyczących realizacji inwestycji w jej ostatecznym wariantcie, który uwzględni wprowadzane zmiany należy wskazać jak poniżej:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje dwóch elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda (łącznie do 2 MW), na działkach numer 28 i 29 położonych w obrębie Czerwonka, gmina Biskupiec, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie. Powierzchnia każdej zabudowy instalacji fotowoltaicznej wyniesie do 2,5 ha (łącznie do 5 ha). Obszar planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem użytków gruntowych zawartych w ewidencji gruntów i budynków na terenie działek inwestycyjnych występują grunty rolne klasy IIIB, IVa, IVb, V, nieużytki oraz pastwiska klasy III, V i łąki klasy IV. Obecnie teren ten jest użytkowany rolniczo, w części zabudowany budynkiem mieszkalnym w formie zabudowy zagrodowej (dz. nr 29). Obszar, na którym planuje się budowę farmy fotowoltaicznej (północno-zachodnia część terenu działek numer 28 i 29) obejmie wyłącznie grunty orne klasy IVa, IVb i V. Teren ten ze względu na silną antropopresję charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą, porośnięty jest głównie roślinnością gatunków uprawnych oraz segetalną. Inwestycja nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej zlokalizowanej na działce oznaczonej numerem 31/1 obręb Czerwonka, gmina Biskupiec. Sąsiednie tereny to głównie grunty rolne oraz pastwiska podlegające stałej presji człowieka - tereny charakteryzujące się przede wszystkim obecnością pól uprawnych. W bliskim sąsiedztwie znajdują się trasy linii elektroenergetycznych, do których planuje się przyłączenie elektrowni. Najbliższy budynek mieszkalny położony jest na działce nr 36/2 w odległości ok. 70 m w kierunku północnym wobec planowanej inwestycji.

Teren inwestycji położony jest poza prawnymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1336), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliżej zlokalizowany obszar chroniony stanowi Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego oddalony o ok. 0,85 km na zachód od terenu inwestycji oraz Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny oddalony o ok. 1 km na wschód od terenu inwestycji. Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Piska (PLB 280008) oddalony o ok. 14 km w kierunku południowo – wschodnim.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 listopada 2022r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly* (Dz. U. z 2023r., poz. 207), przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne realizowane będzie w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): „Wadąg do Kanału Dobrąg” kod JCWP: RW7000185844591, która została określona jako naturalna, monitorowana część wód, o złym stanie, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. JCWP zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly* jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze monitorowanej, jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: GW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd zgodnie z ww. planem jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochrony zbiorników wód śródlądowych oraz poza obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi i leśnymi. W jego obrębie nie stwierdzono także obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych. Nie występują tu również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Zadanie nie przecina cieków wodnych. Najbliższy ciek - „Czerwinka” (identyfikator hydrograficzny cieku: 584432) zlokalizowany jest w odległości ok. 160 m od terenu planowanej inwestycji. Na etapie realizacji i eksploatacji nie będzie dochodziło do poboru wód z ww. JCWP, a także nie będzie realizowane odprowadzenie do niej wód oraz ścieków. Inwestycja częściowo będzie realizowana na terenie zmeliorowanym (dreny), stąd należy ją wykonać w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracji wodnych i umożliwiający ich późniejszą konserwację. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych. Na potrzeby przedmiotowego zamierzenia nie będzie wykonywane ujęcie wód podziemnych. Teren inwestycji położony jest także poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 2625 ze zm.).

Podstawowymi elementami farmy będą panele (ogniwa) fotowoltaiczne przekształcające energię promieniowania słonecznego w energię elektryczną. Przewiduje się zastosowanie zespołu paneli ustawionych w rzędach, oddzielonych od siebie nieutwardzonymi ścieżkami technologicznymi, które pozostaną jako tereny biologicznie czynne, porośnięte rodzimymi gatunkami traw. Optymalną pracę paneli zapewni ich ekspozycja w kierunku południowym, brak zacinienia oraz właściwy kąt nachylenia do ziemi (20 do 40 stopni). Inwestor planuje zamontować panele o mocy od 500 do 1000 Wp. W zależności od wybranej mocy elektrowni oraz mocy pojedynczych paneli, ich ilość wyniesie (w przypadku elektrowni o mocy do 1 MW) od 1000 do 2000 sztuk dla pojedynczej instalacji (łącznie w ilości do 4000 szt.). Panele fotowoltaiczne w rzędach zostaną osadzone na stalowych (lub równoważnych) stelażach zakotwiczonych w gruncie na głębokości ok. 0,9 - 2 m (profile stalowe). Nie przewiduje się fundamentów zakopywanych bądź wylewanych w ziemi. Powierzchnie ogniw fotowoltaicznych od góry zabezpieczone będą powłoką antyrefleksyjną, zapobiegającą powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody oraz tzw. efektu olśnienia, w związku z powyższym panele nie będą oślepiać ptaków mogących przelatywać nad instalacją. Dodatkowo powłoka zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego, a co za tym idzie również wydajność zastosowanych urządzeń.

W ramach instalacji zamontowane zostaną także inwertery, których zadaniem jest przekształcenie prądu stałego wytwarzanego przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny. Sumaryczna moc inwerterów nie będzie przekraczać 1MW dla każdej farmy, łącznie do 2 MW. Z kolei w celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego przewiduje się budowę kontenerowej stacji transformatorowej 15/08 kV dla każdej instalacji, wyposażonej w maksymalnie dwa transformatory suche lub olejowe wraz z szczelną misą olejową, będącą w stanie zmagazynować

100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska wodno-gruntowego. Maksymalna powierzchnia zabudowy stacji transformatorowej wyniesie do 20 m². Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce. Dopuszcza się integrację obiektu transformatora w jednym obiekcie z budynkiem technicznym. W takim przypadku na potrzeby transformatora wydzielone zostanie jedno pomieszczenie. Poszczególne elementy elektrowni zostaną połączone ze sobą przewodami elektrycznymi, w części poprowadzonymi pod ziemią. Inwestor przewiduje podłączenie farmy fotowoltaicznej do sieci ogólnokrajowej poprzez podziemną linię kablową średniego napięcia (SN). Dokładny przebieg i miejsce wpięcia instalacji, jak również ostateczne ilości, typy oraz moc urządzeń uzależnione będą od wytycznych określonych w warunkach przyłączenia do sieci wydanych przez operatora energii elektrycznej. Planuje się usytuowanie lamp oświetleniowych bezpośrednio przy stacji transformatorowej oraz przy bramie wjazdowej. Na terenie farmy wykonana zostanie droga technologiczna przy użyciu kruszywa łamanego o szerokości ok. 3 - 4 m, po której w trakcie realizacji inwestycji poruszać się będą pojazdy transportujące elementy projektowanej instalacji. W trakcie eksploatacji droga ta będzie także pełnić funkcję serwisową. Dodatkowo przed budynkiem technicznym wykonany zostanie plac manewrowy. Powierzchnia drogi i placu będzie częściowo przepuszczalna i nie będzie wymagała odwodnienia. Całość terenu przeznaczonego pod inwestycję zostanie ogrodzona. Planuje się ogrodzenie typu autostradowego. Siatka zostanie rozpięta na słupkach wbijanych w podłoże, ogrodzenie bez podmurówki z przerwą pomiędzy powierzchnią ziemi, a ogrodzeniem wynoszącą minimum 20 cm w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zostaną zasłonięte siatką o oczkach maksymalnie 1 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych pomieszczeń przez nietoperze.

z up. BURMISTRZA
mgr Zbigniew Szal
ZASTĘPCY BURMISTRZA

