

Biskupiec, dnia 22.08.2023 r.

BMA.6220.9.13.2023

DECYZJA Nr 6/2023
zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm. - dalej: k.p.a.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Sun Venture Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie

stwierdzam

- I.** Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany decyzji Burmistrza Biskupca Nr 7/2021 z dnia 30.07.2021 r., znak: BMA.6220.1.48.2019 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia w gminie Biskupiec, obręb Biskupiec Kolonia, nieruchomości nr 120/18**”, w zakresie:
- 1) przeprojektowania ław stołów wraz z zamontowanymi na nich panelami fotowoltaicznymi na teren nieruchomości sąsiedniej, tj. dz. nr 120/19 obręb Biskupiec Kolonia - po zmianie planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach numer 120/18 i 120/19 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec;
 - 2) zmiany lokalizacji stacji transformatorowej w głąb nieruchomości oznaczonej numerem 120/18 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec;
 - 3) zmiany mocy paneli fotowoltaicznych: z 445-500 Wp, na 300-600 Wp;
 - 4) zmiany ilości paneli fotowoltaicznych: z 2000-2247 szt., na 1666-3333 szt.;
 - 5) zmiany ilości inwerterów: z maksymalnie 60 szt., na 1-10 szt.;
- II.** Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i użytkowania przedsięwzięcia:
- 1) Teren budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy niezwłocznie usunąć zanieczyszczenia, a zużyte do neutralizacji środki przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.
 - 2) Plac budowy, stanowisko postoju i tankowania sprzętu należy zlokalizować w odległości min. 50 m od rowu melioracyjnego.
 - 3) W razie konieczności mycia powierzchni paneli fotowoltaicznych, należy do tego celu zastosować czystą wodę bez dodatku detergentów oraz substancji myjących.

- 4) Prace budowlane należy prowadzić ze szczególną ostrożnością i nie dopuścić do zanieczyszczenia rowu melioracyjnego, w szczególności substancjami ropopochodnymi.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 05.06.2023 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Sun Venture Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie w sprawie zmiany decyzji Burmistrza Biskupca Nr 7/2021 z dnia 30.07.2021 r., znak: BMA.6220.1.48.2019 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, planowanego na działce numer 120/18 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec”.

Wnioskowana zmiana dotyczy przeprojektowania ław stołów wraz z zamontowanymi na nich panelami fotowoltaicznymi na teren nieruchomości sąsiedniej, tj. dz. nr 120/19 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec (po zmianie planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na dz. nr 120/18 i 120/19 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec), zmiany lokalizacji stacji transformatorowej w głąb nieruchomości oznaczonej numerem 120/18 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec, a także zmiany mocy i ilości paneli fotowoltaicznych oraz inwerterów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko („zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy lub 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione”).

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm. - dalej: u.o.o.ś.) realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do wydania której organem właściwym, w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 u.o.o.ś., jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta (w omawianym przypadku Burmistrz Biskupca).

Zapis art. 87 u.o.o.ś z kolei wskazuje, że przepisy działu V – Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz na obszar Natura 2000 stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W trybie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odpowiednie zastosowanie ma natomiast przepis art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm. - dalej: k.p.a.), zgodnie z którym „decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji

i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony (...)"'. Niezbędnym zatem do zmiany decyzji ostatecznej, jest spełnienie następujących przesłanek:

- 1) zgoda strony – należy tu wskazać, że z przepisu art. 87 u.o.o.ś wynika zasada, wg której zgodę na zmianę decyzji wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na którego decyzja została przeniesiona - Inwestor składając wniosek o zmianę decyzji zgodę taką wyraził;
- 2) brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych – w tym przypadku przepisem szczególnym jest ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, której art. 87 stanowi, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się właśnie przepis art. 155 k.p.a.;
- 3) za jej zmianą przemawia interes społeczny lub słuszny interes strony - zmiana przedmiotowej decyzji następuje w zakresie przeprojektowania ław stołów wraz z zamontowanymi na nich panelami fotowoltaicznymi na teren nieruchomości sąsiedniej, zmiany lokalizacji stacji transformatorowej, zmiany mocy i ilości paneli fotowoltaicznych oraz zmiany ilości inwerterów, co niewątpliwie uwzględnia słuszny interes strony (wnioskodawcy). Interesem społecznym w niniejszej sprawie jest ochrona środowiska, jednak wskazane zmiany nie pogorszą wpływu inwestycji na środowisko w stosunku do pierwotnego wariantu przedsięwzięcia, co wykazało przeprowadzone postępowanie administracyjne w omawianej sprawie oraz otrzymane w toku tego postępowania opinie organów współdziałających o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1, w powiązaniu z art. 87 u.o.o.ś. złożony wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz kopią pierwotnej decyzji Burmistrza Biskupca nr 7/2021 z dnia 30.07.2021 r., znak: BMA.6220.1.48.2019 o środowiskowych uwarunkowaniach został przedłożony Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w celu wyrażenia opinii czy zmiana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedstawionym przez Inwestora zakresie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, o wskazanie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (pisma z dnia 19.06.2023r., znak: BMA.6220.9.5.2023, BMA.6220.9.6.2023 i BMA.6220.9.7.2023).

Jednocześnie zgodnie z art. 61 § 4 k.p.a. powiadomiono wyznaczone strony postępowania o wszczęciu procedury administracyjnej oraz podjętych czynnościach w przedmiotowej sprawie. W zawiadomieniu poinformowano również o możliwości zapoznania się z przedłożoną przez Inwestora dokumentacją, o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu oraz pouczone o możliwości wzięcia czynnego udziału w każdym stadium prowadzonego postępowania. Stosownie do art. 49 k.p.a., w związku z art 74 ust. 3 u.o.o.ś., strony przedmiotowego postępowania, z uwagi na ich liczbę przekraczającą 10, zostały powiadomione o postępowaniu w drodze obwieszczenia, które umieszczono m. in. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu www.bip.biskupiec.pl oraz na tablicy ogłoszeniowej tut. Urzędu (obwieszczenie z dnia 19.06.2023r., znak: BMA.6220.9.3.2023). Ponadto wskazano, iż dalsze informacje o toczącym się postępowaniu przekazywane będą również za pomocą obwieszczeń zamieszczanych we wskazanych lokalizacjach.

Zgodnie z informacją zawartą w wypisie z rejestru gruntów i budynków działki oznaczone numerami 124/7 i 123/10 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec znajdujące się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji posiadają nieuregulowany stan prawny (dotychczasowy właściciel ww. nieruchomości nie żyje). Na podstawie art. 74 ust. 3f u.o.o.ś. nieuregulowany stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W takim przypadku do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu stosuje się przepis art. 49 k.p.a. Z uwagi na powyższe osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do działek numer 124/7 i 123/10 obręb Biskupiec Kolonia zostały poinformowane o wszczęciu postępowania za pomocą odrębnego obwieszczenia z dnia 19.06.2023r., znak: BMA.6220.9.4.2023.

Organy współdziałające po zapoznaniu się z charakterystyką przedsięwzięcia uznały, że w przypadku analizowanej zmiany nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

1. opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 26.06.2023r., znak: WOOŚ.4220.323.2023.SCH;
2. opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie z dnia 29.06.2023r., znak: BI.ZZŚ.4.4901.113.2023.NB;
3. opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie z dnia 03.07.2023r., znak: ZNS.9022.2.53.2023.PS.

Dodatkowo Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie działając w trybie art. 64 ust. 3a u.o.o.ś. w swojej opinii wskazał na konieczność podjęcia odpowiednich działań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które w całości zostały uwzględnione oraz określone w ust. II rozstrzygnięcia niniejszej zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

O powyższym powiadomione zostały również wyznaczone strony przedmiotowego postępowania oraz osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Dodatkowo w zawiadomieniu zgodnie z art. 10 k.p.a. poinformowano o zgromadzonym materiale dowodowym, a także możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (obwieszczenia z dnia 12.07.2023r., znak: BMA.6220.9.11.2023 i BMA.6220.9.12.20236). W wyznaczonym terminie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski, a strony postępowania nie złożyły żadnych żądań.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 u.o.o.ś., w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (co ma miejsce w omawianej sprawie) organ prowadzący postępowanie, po zasięgnięciu opinii organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a (w tym przypadku Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie) wydaje decyzję, w której stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji, w tym załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, mając na uwadze zakres wprowadzanych zmian, otrzymane opinie organów współdziałających oraz po uwzględnieniu kryteriów selekcji określonych w art. 63 u.o.o.ś, a w szczególności rodzaju, charakteru oraz skali możliwego oddziaływania inwestycji

na środowisko, tut. organ uznał, że dla omawianej zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przedmiotowy wniosek dotyczy przeprojektowania ław stołów wraz z zamontowanymi na nich panelami fotowoltaicznymi na teren nieruchomości sąsiedniej, tj. dz. nr 120/19 obręb Biskupiec Kolonia, zatem po wnioskowanej zmianie planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach numer 120/18 i 120/19 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec; zmiany lokalizacji stacji transformatorowej w głąb nieruchomości oznaczonej numerem 120/18 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec; zmiany mocy paneli fotowoltaicznych: z 445-500 Wp, na 300-600 Wp; zmiany ilości paneli fotowoltaicznych: z 2000-2247 szt., na 1666-3333 szt.; zmiany ilości inwerterów: z maksymalnie 60 szt., na 1-10 szt. Nie przewiduje się innych zmian związanych z technologią i pracą instalacji w stosunku do decyzji pierwotnej.

W celu ujednolicenia informacji dotyczących realizacji inwestycji w jej ostatecznym wariantcie, który uwzględni wprowadzane zmiany należy wskazać jak poniżej:

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i powierzchni zabudowy do ok. 2 ha, zlokalizowane zostanie na części nieruchomości oznaczonych numerami 120/18 i 120/19 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec, których łączna powierzchnia wynosi 4,7269 ha. Nieruchomości te nie są zabudowane i nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem użytków gruntowych zawartych w ewidencji gruntów i budynków bezpośrednio na zajętym terenie występują następujące użytki: grunty rolne (RIVa), pastwiska trwałe (PsIV i PsV), łąki (ŁIV) i grunty rolne pod wodami (W-ŁIV). Teren ten charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą, porośnięty jest głównie roślinnością gatunków uprawnych oraz segetalną. Inwestycja nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów. Sąsiedztwo tego terenu stanowią głównie grunty rolne. Ponadto teren ograniczony jest m. in. od zachodu linią kolejową, od południa drogą lokalną. W otoczeniu przedmiotowej działki występują liczne urządzenia melioracyjne, a przez działkę inwestycyjną biegnie rów melioracyjny. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 300 m od terenu inwestycji.

Podstawowymi elementami farmy będą panele (ogniwa) fotowoltaiczne przekształcające energię promieniowania słonecznego w energię elektryczną. Przewiduje się zastosowanie zespołu paneli ustawionych w rzędach o wysokości do 4 m, oddzielonych od siebie nieutwardzonymi ścieżkami technologicznymi, które pozostaną jako tereny biologicznie czynne, porośnięte rodzimymi gatunkami traw. Optymalną pracę paneli zapewni ich ekspozycja w kierunku południowym, brak zacienienia oraz właściwy kąt nachylenia do ziemi (20 do 70 stopni). Inwestor planuje zamontować panele w ilości od 1666 szt. do 3333 szt., o mocy od 300 Wp do 600 Wp. Powierzchnie ogniw fotowoltaicznych od góry zabezpieczone będą powłoką antyrefleksyjną, zapobiegającą powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody oraz tzw. efektu olśnienia, w związku z powyższym panele nie będą oślepiać ptaków mogących przelatywać nad instalacją. Dodatkowo powłoka zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego, a co za tym idzie również wydajność zastosowanych urządzeń. Panele zamontowane zostaną na aluminiowych lub metalowych stelażach za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Do montażu konstrukcji wspornej nie jest wymagane wylewanie fundamentów. W ramach instalacji zamontowane zostaną także inwertery (przetwornice), w ilości maksymalnie 10 sztuk, których zadaniem jest przekształcenie prądu stałego wytwarzanego przez panele fotowoltaiczne na prąd

zmienny. Z kolei w celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego przewiduje się budowę kontenerowej stacji transformatorowej 0,4/15kV wyposażonej w transformator suchy (do 2 sztuk), z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komory transformatorowej oraz rozdzielni średniego napięcia. Inwestor przewiduje podłączenie farmy fotowoltaicznej do najbliższej sieci elektroenergetycznej (ogólnokrajowej) poprzez podziemną linię kablową średniego bądź wysokiego napięcia. Prawdopodobnie zajdzie konieczność postawienia słupa, z którego zostanie poprowadzona napowietrzna linia do słupa operatora energetycznego. Cały teren zostanie ogrodzony siatką ogrodzeniową o wysokości 1,8 m i oczkach o średnicy minimum 10 cm. Pomiędzy siatką, a powierzchnią ziemi znajdować się będzie ok. 10 cm przerwa umożliwiająca ewentualną migrację płazów. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wyniesie ok. 25 lat. Na ogrodzeniu zostanie również zainstalowany system monitoringowo – alarmowy.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy. Przedsięwzięcie w trakcie realizacji prac wykonawczych będzie lokalnie oddziaływać na otoczenie, będzie to jednak stan przejściowy, utrzymujący się w porze dziennej do czasu zakończenia robót montażowych. Realizacja przedmiotowego zamierzenia spowoduje krótkotrwały wzrost poziomu substancji zanieczyszczających wprowadzanych do powietrza oraz poziomu emitowanego hałasu. Oddziaływania te będą spowodowane pracą urządzeń oraz ruchem pojazdów transportowych obsługujących plac budowy. Uciążliwości te będą miały jednak charakter krótkoterminowy i nie spowodują istotnych bądź długotrwałych zmian w środowisku (zakłócenia te ustąpią w momencie ukończenia prac). W celu ich zminimalizowania czas trwania prac ograniczony zostanie wyłącznie do pory dnia, tj. godzin pomiędzy 6.00 - 22.00, a wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy nowoczesnych i sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, które powinny podlegać stałej kontroli, tak aby zminimalizować możliwość zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego poprzez wyciek substancji szkodliwych (olej, benzyna). Na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych wykonawca robót winien posiadać odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń (zwłaszcza ropopochodnych i syntetycznych). Zasięg uciążliwości powodowanych na tym etapie ograniczony zostanie do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane w wyznaczonym miejscu, a w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych będą przechowywane w kontenerach magazynowych. Zaplecze budowy zostanie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej. Ponadto (zgodnie z warunkami określonymi w ust. 2 sentencji decyzji) zaplecze budowy, stanowisko postoju i tankowania sprzętu należy również zlokalizować w miejscu oddalonym od rowu melioracyjnego o minimum 50 metrów, a prace budowlane należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, tak aby nie dopuścić do zanieczyszczenia rowu (szczególnie substancjami ropopochodnymi).

W efekcie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą niewielkie ilości odpadów związanych z użytkowaniem sprzętu oraz funkcjonowaniem zaplecza socjalnego dla pracowników. Wszystkie odpady (w tym niebezpieczne) będą segregowane i składowane w wydzielonym miejscu, w kontenerach lub pojemnikach, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Miejsce magazynowania odpadów

budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Po zakończeniu inwestycji teren zostanie uporządkowany. Powstające ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych (kontenery sanitarne), których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Przy prawidłowo prowadzonej gospodarce odpadami, tj. zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, oddziaływania związane z wytwarzaniem odpadów w istotny sposób nie wpłyną na jakość środowiska, a ingerencja w poszczególne komponenty środowiska zawężona będzie do minimum.

Zamierzenie nie wpłynie negatywnie na bioróżnorodność. W związku z realizacją prac budowlano-montażowych nie dojdzie do konieczności wycinki drzew i krzewów. Nie zanotowano tu występowania chronionych gatunków roślin oraz zwierząt objętych ochroną gatunkową. Inwestycja nie spowoduje ograniczenia różnorodności biologicznej ani utraty lub fragmentacji siedlisk. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała również niwelacji gruntu ani przenoszenia mas ziemnych. Nie przewiduje się także utwardzania powierzchni oraz budowy parkingów. Inwestycja zostanie zlokalizowana na znacznej powierzchni, przy czym tylko część zajętego terenu zostanie zabudowana infrastrukturą farmy. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli oraz grunt pod nimi nie będzie przekształcony i pozostanie biologicznie czynny. Także ścieżki technologiczne pomiędzy konstrukcjami będą stanowiły grunt naturalny, nieutwardzony. Po wybudowaniu farmy planuje się wysianie na jej terenie rodzimych odmian trawy, tak aby nie wprowadzić obcych gatunków do ekosystemu. Wykonania fundamentów może wymagać jedynie stacja transformatorowa, którą planuje się posadzić na podsypce żwirowej zagłębionej w gruncie na ok. 40 cm, bądź na płytach betonowych. Ponadto zostaną wykonane płytkie wykopy, w celu poprowadzenia kabli. W ramach zabezpieczenia terenu prowadzonych prac, na czas realizacji inwestycji przewiduje się ogrodzenie wykopów i miejsc prac ziemnych siatką o wysokości co najmniej 50 cm wkopaną w ziemię, o oczkach nie większych niż 0,5 cm. Wszystkie drobne kręgowce bytujące w ogrodzonej strefie zostaną przeniesione w bezpieczne miejsca o zbliżonej charakterystyce. Dodatkowo aby wyeliminować ryzyko ewentualnego oddziaływania na ornitofaunę i herpetofaunę oraz jak najbardziej zmniejszyć możliwość płoszenia zwierząt Inwestor przewiduje wykonywanie prac poza okresem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym płazów i gadów. W celu zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów teren przedsięwzięcia docelowo zostanie ogrodzony siatką o wysokości 1,8 m i oczkach o średnicy minimum 10 cm, z pozostawioną wolną przestrzenią pomiędzy siatką, a ziemią wynoszącą 10 cm.

Zgodnie z założeniami Inwestora przewidywany czas eksploatacji inwestycji wyniesie 25 lat. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia, etap ten ze względu na zbliżony charakter prac i wykorzystywanych urządzeń będzie porównywalny do fazy jego realizacji. Oddziaływanie inwestycji będzie związane przede wszystkim z okresową emisją zanieczyszczeń do atmosfery i emisją hałasu (samochody i sprzęt rozbiórkowy). Będzie ona miała charakter nieorganizowany, o zasięgu ograniczonym głównie do terenu prowadzonych prac likwidacyjnych i ustąpi po zakończeniu robót. Faza ta będzie również istotnym źródłem odpadów i będą to przede wszystkim zużyte elementy paneli, elementy metalowe konstrukcji nośnych oraz kable przyłączeniowe. Odpady powinny być magazynowane w sposób selektywny na terenie inwestycji i przekazywane uprawnionym podmiotom w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Zasadniczo wszystkie prace rozbiórkowe powodują powstawanie znacznych ilości odpadów. W ocenie tut. organu wykonywanie prac budowlanych pod ścisłym nadzorem technicznym, a także zgodnie z obowiązującymi

przepisami i sztuką budowlaną przyczyni się do krótkotrwałego oddziaływania inwestycji w fazie jej likwidacji i nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie wyposażona w system monitoringowy i zarządzana zdalnie. Inwestor nie przewiduje budowy obiektów dla personelu – pomieszczeń służbowych, parkingów czy infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej. Ewentualne czynności obsługowe i serwisowe będą wykonywane okresowo. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała zużycia surowców, związana będzie jedynie z zużyciem paliwa do maszyn dokonujących czynności obsługowych (ok. 2 m³ paliwa) oraz wody do mycia paneli (ok. 80-100 m³/rok). Dodatkowo farma będzie zużywała też niewielkie ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektroenergetycznych (ok. 100 kW/rok). Funkcjonowanie instalacji nie będzie się też wiązało z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków.

Instalacja fotowoltaiczna nie wytwarza dźwięków. Projektowane do zastosowania panele fotowoltaiczne będą chłodzone naturalnie, oddając ciepło do otaczającego powietrza atmosferycznego, bez zastosowania urządzeń wentylacyjnych generujących hałas. Jedyne źródło hałasu może pochodzić od stacji transformatorowej. Biorąc jednak pod uwagę stosunkowo niedużą moc akustyczną transformatora oraz jego lokalizację w pomieszczeniu stacji należy stwierdzić, że planowana elektrownia solarna nie będzie powodowała uciążliwości z tym związanych. Dodatkowo Inwestor planuje posadowienie najbliższego transformatora w taki sposób zapewniający jak największą jego odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, wobec czego instalacja ta nie będzie generowała ponadnormatywnych emisji hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w *sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (t. j. Dz. U. z 2014r., poz. 112). Również należy uznać, że w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja linii kablowych zmiennoprądowych pod ziemią, transformatory w obudowie ekranującej, dostępne tylko dla pracowników) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektroenergetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Poziomy normy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone. Prąd wyjściowy z inwerterów i generatorów będzie prowadzony liniami średniego napięcia położonymi pod ziemią, dlatego ich oddziaływanie będzie niezauważalne. W związku z powyższym promieniowanie elektromagnetyczne nie będzie powodować jakichkolwiek oddziaływań na zwierzęta i rośliny znajdujące się na działce inwestycyjnej, a także na zdrowie ludzi czy pogorszenie warunków mieszkaniowych. Cała elektrownia wyposażona będzie w system odgromowy. Dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny zostanie wykonana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem. Należy także dodać, że tego typu obiekty wykorzystują do pracy światło słoneczne, wobec czego funkcjonowanie urządzeń, a tym samym oddziaływania środowiskowe ograniczone będą wyłącznie do pory dnia.

Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie będzie powodować zanieczyszczenia wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, tym samym nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska wodno-gruntowego. Podczas funkcjonowania instalacji nie będą powstawać żadne ścieki (zarówno technologiczne jak i bytowe). Nie planuje się utwardzenia powierzchni gruntu,

w związku z czym nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji. Wody deszczowe będą spływać naturalnie po panelach na zadarnioną powierzchnię działki inwestycyjnej, jako umownie czyste, niosące ze sobą jedynie zanieczyszczenia osiadające na panelach i ich konstrukcjach wsporczych (takie jak pył itp.). Według opinii firm zajmujących się budową profesjonalnych farm fotowoltaicznych, panele nie wymagają mycia bowiem wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli jednak okaże się, że zaistnieje taka konieczność, będzie do tego służyła wyłącznie czysta woda pod ciśnieniem, bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Woda zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnych do tego przeznaczonych beczkowozach. Dodatkowo w celu ochrony środowiska wodno-gruntowego Inwestor planuje użytkować tzw. transformatory „suche”, które nie zawierają oleju. W sytuacji jednak zastosowania transformatorów olejowych, wówczas zostaną zainstalowane np. szczelne misy olejowe pod transformatorami, które w sytuacjach awaryjnych będą w stanie pomieścić 100% znajdującego się w urządzeniach oleju.

W niewielkich ilościach powstawać będą odpady związane z utrzymaniem farmy, głównie z prowadzonymi pracami konserwacyjnymi. Odpady te niezwłocznie będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez osoby świadczące usługi konserwacyjne, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia, bez uprzedniego gromadzenia odpadów na terenie inwestycyjnym.

Pod względem hydrograficznym, zgodnie z aktualnie obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly* (Dz. U. z 2023 r., poz. 207), planowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Pregoly, w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW700020. Zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1478) celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan. Według IIaPGW stan ilościowy i stan chemiczny tej JCWPd oceniony został jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy wód. Ww. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

Ponadto przedsięwzięcie znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) „Wadąg do Kanału Dobrąg” (PLRW7000185844591), która jest naturalną, monitorowaną częścią wód. Na podstawie art. 56 ustawy *Prawo wodne* celem środowiskowym dla JCWP niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i chemicznego tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i chemicznego. Ocena stanu na podstawie oceny Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.) wskazuje na umiarkowany stan ekologiczny wód oraz zły stan ogólny. W zlewni zostały zidentyfikowane presje znaczące na elementy biologiczne zależne od hydromorfologii, na elementy fizykochemiczne i na obszary chronione. Zlewnia JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. JCWP jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych między innymi ze względu na występujące presje troficzne,

tj. źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe); presje hydromorfologiczne, tj. prostowanie koryta – rzeki główne, - rzeki pozostałe, budowle piętrzące - rzeki główne, - rzeki pozostałe. Ww. JCWP nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, ale jest przeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Dla obszaru JCWP, zgodnie z IIaPGW, wyznaczone zostały cele środowiskowe, tj. dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód. Na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej dla tej JCWP wyznaczono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych w postaci odroczenia terminu ich osiągnięcia do 2027r. Odstępstwo jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników fizykochemicznych: OWO. Spowodowane jest to warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Dla JCWP „Wadąg do Kanału Dobrąg” nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Zamierzenie zlokalizowane jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 208 - Zbiornik międzymorenowy Biskupiec. Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania stref ochronnych ujęć wód podziemnych, obszarów wodno-błotnych, ani obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy *Prawo wodne*.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także zaproponowane do zastosowania działania ochronne stwierdza się, że jego realizacja nie wpłynie na stan jednolitych części wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych.

Inwestycja nie będzie także wpływać na klimat i zmiany klimatu. Omawiane przedsięwzięcie zaklasyfikowane jest jako odnawialne źródło energii, związane z wytwarzaniem energii elektrycznej. Funkcjonowanie instalacji nie będzie związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, odpadów oraz powstawaniem ścieków bytowych czy przemysłowych. Produkcja energii elektrycznej zapewni redukcję emisji gazów cieplarnianych (zwłaszcza CO₂) wydzielanych do atmosfery w czasie produkcji energii elektrycznej w elektrowniach konwencjonalnych. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Planowana instalacja zaprojektowana została z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach oraz możliwości wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych. Przykładowo w przypadku zbyt wysokich temperatur jedynym negatywnym ich skutkiem będzie spadek sprawności paneli fotowoltaicznych i falowników, co przełoży się na mniejszą produkcję energii. Nawalne deszcze nie zagrażają konstrukcji i elementom elektrycznym - panele fotowoltaiczne znajdować się będą na ok. 70 cm nad poziomem terenu, co w znaczny sposób ograniczy ich wrażliwość na podtopienia. Stacja kontenerowa natomiast z uwagi na swoje niewielkie gabaryty będzie łatwa do uszczelnienia w razie zagrożenia powodziowego. Również elektrownie zabezpieczone będą przed burzami za pomocą instalacji odgromowej (zarówno stelaże z panelami jak i transformator). Na wypadek pożaru stacja transformatorowa wyposażona będzie w gaśnice i sprzęt bhp, którym można będzie ugasić ewentualnych wybuch pożaru.

Teren przyjęty pod lokalizację przedsięwzięcia położony jest poza prawnymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 1336), w tym poza obszarami Natura 2000. Miejsce planowanego przedsięwzięcia znajduje się również poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliższy obszar chroniony stanowi Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy Kobałckie Wzgórza oddalony o ok. 1,5 km od miejsca planowanej inwestycji. Z kolei najbliższy obszar Natura 2000 - obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Piska (PLB 280008) zlokalizowany jest w odległości ok. 7,5 km od terenu inwestycji. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cel i przedmiot ochrony ww. obszarów oraz na ich integralność, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe, dla których powołane zostały ww. obszary chronione.

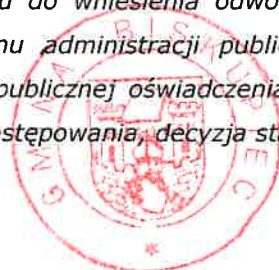
Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Ponadto z uwagi na zakres oddziaływań oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania negatywnych oddziaływań, a wystąpienie poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Funkcjonowanie inwestycji nie będzie również stwarzać zagrożenia wystąpienia katastrofy naturalnej lub budowlanej. Na terenie elektrowni nie będą przetrzymywane żadne substancje wybuchowe, żrące czy toksyczne. Wszelkie drobne awarie, które mogą wystąpić w związku z funkcjonowaniem instalacji będą usuwane na bieżąco.

Reasumując należy uznać, że funkcjonowanie projektowanej elektrowni fotowoltaicznej, przy zastosowaniu zaproponowanych rozwiązań technicznych i organizacyjnych, nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Biskupca w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. BURMISTRZA
mgr Zbigniew Sza
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Sun Venture Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie,
2. pozostałe strony postępowania oraz osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym - obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie.

Biskupiec, dnia 22.08.2023 r.

BMA.6220.9.13.2023

Załącznik do decyzji Nr 6/2023, z dnia 22.08.2023r., znak: BMA.6220.9.13.2023 zmieniającej decyzję Burmistrza Biskupca Nr 7/2021 z dnia 30.07.2021 r., znak: BMA.6220.1.48.2019 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia w gminie Biskupiec, obręb Biskupiec Kolonia, nieruchomość nr 120/18”.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia:

Przedmiotowa zmiana decyzji Burmistrza Biskupca o środowiskowych uwarunkowaniach polega na przeprojektowaniu ław stołów wraz z zamontowanymi na nich panelami fotowoltaicznymi na teren nieruchomości sąsiedniej, tj. dz. nr 120/19 obręb Biskupiec Kolonia, zatem po wnioskowanej zmianie planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach numer 120/18 i 120/19 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec. Dodatkowo przewiduje się zmianę lokalizacji stacji transformatorowej w głąb nieruchomości oznaczonej numerem 120/18 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec, zmianę mocy paneli fotowoltaicznych: z 445-500 Wp, na 300-600 Wp; zmianę ilości paneli fotowoltaicznych: z 2000-2247 szt., na 1666-3333 szt. oraz zmianę ilości inwerterów: z maksymalnie 60 szt., na 1-10 szt. Nie przewiduje się innych zmian związanych z technologią i pracą instalacji w stosunku do decyzji pierwotnej.

W celu ujednolicenia informacji dotyczących realizacji inwestycji w jej ostatecznym wariantcie, który uwzględni wprowadzane zmiany należy wskazać jak poniżej:

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i powierzchni zabudowy do ok. 2 ha, zlokalizowane zostanie na części nieruchomości oznaczonych numerami 120/18 i 120/19 obręb Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec, których łączna powierzchnia wynosi 4,7269 ha. Nieruchomości te nie są zabudowane i nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem użytków gruntowych zawartych w ewidencji gruntów i budynków bezpośrednio na zajęтым terenie występują następujące użytki: grunty rolne (RIVa), pastwiska trwałe (PsIV i PsV), łąki (ŁIV) i grunty rolne pod wodami (W-ŁIV). Teren ten charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą, porośnięty jest głównie roślinnością gatunków uprawnych oraz segetalną. Inwestycja nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów. Sąsiedztwo tego terenu stanowią głównie grunty rolne. Ponadto teren ograniczony jest m. in. od zachodu linią kolejową, od południa drogą lokalną. W otoczeniu przedmiotowej działki występują liczne urządzenia melioracyjne, a przez działkę inwestycyjną biegnie rów melioracyjny. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 300 m od terenu inwestycji.

Pod względem hydrograficznym, zgodnie z aktualnie obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly (Dz. U. z 2023 r., poz. 207), planowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Pregoly, w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW700020. Ponadto przedsięwzięcie znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) „Wadąg do Kanału Dobrąg” (PLRW7000185844591). Zamierzenie zlokalizowane jest także na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 208 - Zbiornik międzymorenowy Biskupiec.

Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania stref ochronnych ujęć wód podziemnych, obszarów wodno-błotnych, ani obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 1478).

Teren przyjęty pod lokalizację przedsięwzięcia położony jest poza prawnymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 1336), w tym poza obszarami Natura 2000. Miejsce planowanego przedsięwzięcia znajduje się również poza granicami korytarzy ekologicznych.

Podstawowymi elementami farmy będą panele (ogniwa) fotowoltaiczne przekształcające energię promieniowania słonecznego w energię elektryczną. Przewiduje się zastosowanie zespołu paneli ustawionych w rzędach o wysokości do 4 m, oddzielonych od siebie nieutwardzonymi ścieżkami technologicznymi, które pozostaną jako tereny biologicznie czynne, porośnięte rodzimymi gatunkami traw. Optymalną pracę paneli zapewni ich ekspozycja w kierunku południowym, brak zacienienia oraz właściwy kąt nachylenia do ziemi (20 do 70 stopni). Inwestor planuje zamontować panele w ilości od 1666 szt. do 3333 szt., o mocy od 300 Wp do 600 Wp. Powierzchnie ogniw fotowoltaicznych od góry zabezpieczone będą powłoką antyreflekcyjną, zapobiegającą powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody oraz tzw. efektu olśnienia, w związku z powyższym panele nie będą oślepiać ptaków mogących przelatywać nad instalacją. Dodatkowo powłoka zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego, a co za tym idzie również wydajność zastosowanych urządzeń. Panele zamontowane zostaną na aluminiowych lub metalowych stelażach za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Do montażu konstrukcji wspornej nie jest wymagane wylewanie fundamentów. W ramach instalacji zamontowane zostaną także inwertery (przetwornice), w ilości maksymalnie 10 sztuk, których zadaniem jest przekształcenie prądu stałego wytwarzanego przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny. Z kolei w celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego przewiduje się budowę kontenerowej stacji transformatorowej 0,4/15kV wyposażonej w transformator suchy (do 2 sztuk), z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komory transformatorowej oraz rozdzielni średniego napięcia. Inwestor przewiduje podłączenie farmy fotowoltaicznej do najbliższej sieci elektroenergetycznej (ogólnokrajowej) poprzez podziemną linię kablową średniego bądź wysokiego napięcia. Prawdopodobnie znajdzie konieczność postawienia słupa, z którego zostanie poprowadzona napowietrzna linia do słupa operatora energetycznego. Cały teren zostanie ogrodzony siatką ogrodzeniową o wysokości 1,8 m i oczkach o średnicy minimum 10 cm. Pomiędzy siatką, a powierzchnią ziemi znajdować się będzie ok. 10 cm przerwa umożliwiająca ewentualną migrację płazów. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wyniesie ok. 25 lat. Na ogrodzeniu zostanie również zainstalowany system monitoringowo – alarmowy.

z up. BURMISTRZA
mgr Zbigniew Szal
ZASTĘPCA BURMISTRZA

