

Biskupiec, dnia 14.07.2021r.

BMA.6220.16.40.2019

DECYZJA Nr 5/2021
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 735), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez Łabuchy 1 Sp. z o. o.

ustalam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 7,1 MW i powierzchni do 7,5 ha wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, na działkach numer 151, 155, 156 i 157 obręb Łabuchy, gmina Biskupiec i jednocześnie określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek numer 151, 155, 156 i 157 położnych w obrębie Łabuchy, gmina Biskupiec, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie, w celu pozyskiwania energii odnawialnej, tj. energii elektrycznej pochodzącej z przetworzenia energii słonecznej na energię elektryczną przez ogniwa fotowoltaiczne i przekazanie jej do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia.

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka numer 155 o powierzchni 0,43 ha stanowi drogę publiczną, z której odbywać się będzie dojazd do elektrowni fotowoltaicznej. Działki numer 151 o powierzchni 16,92 ha, 156 o powierzchni 2,45 ha i 157 o powierzchni 1,64 ha stanowią natomiast nieruchomości rolne, zakwalifikowane jako: grunty orne (R IVa i R IVb), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr - ŁV), grunty pod wodami (W-Ł IV i V), nieużytki (N), łąki trwałe (Ł IV, V i VI), pastwiska trwałe (Ps IV) oraz lasy (Ls V).

Na posadowienie elektrowni przeznaczona zostanie powierzchnia gruntów ornych, łąk i pastwisk trwałych o najniższych klasach bonitacyjnych na glebach mineralnych. Ujęta w ewidencji powierzchnia zalesiona, zadrzewiony nieużytek i powierzchnia rowów oraz grunty na glebach pochodzenia organicznego nie będzie stanowić terenu zainwestowania. W zagospodarowaniu terenu przewidziano zachowanie bezpiecznych odstępów od powierzchni zalesionej, terenów nieużytkowanych (rowów, cieków, śródpolnych zadrzewień i powierzchni zalesionych) oraz od granic działek sąsiednich.

Na potrzeby przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystanie terenu o łącznej powierzchni do ok. 7,5 ha, co stanowić będzie ok. 35,7% całkowitej powierzchni działek przewidzianych pod inwestycję (z wyłączeniem dz. nr 155 - drogi dojazdowej oraz terenów nieplanowanych pod zainwestowanie - gruntów pod rowami, nieużytków, lasów i gruntów z glebami pochodzenia organicznego). Przedmiotowe działki nie są zabudowane. Najbliższe otoczenie stanowią pola uprawne, użytki zielone, lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione oraz rozproszona zabudowa zagrodowa, mieszalna, handlowo-usługowa oraz infrastruktura komunikacyjna miejscowości Łabuchy i Czerwonka. Działka numer 151 od strony północnej graniczy z rzeką Czerwonka. Najbliższe budynki mieszkalne w zabudowie zagrodowej znajdują się w odległości ok. 460 m na zachód od granicy działki numer 151.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 7,1 MW, w ilości do 15024 sztuk i mocy każdego panelu do 475 Wp, rozmieszczonych w 45 rzędach, oddalonych od siebie o ok. 5,0 m. Każdy rząd będzie składał się z modułów ułożonych wertykalnie po dwa w jednej kolumnie. Planuje się budowę 939 sztuk stołów;
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 25° - 30° o orientacji południowej lub na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na słupach posadowionej na gruncie o wysokości do 4 m;
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej o mocy 30-60 kW (w ilości do 120 sztuk) lub o mocy 110 kW (w ilości do 65 sztuk);
- stacja kontenerowa z bezolejowym transformatorem SN/nN w ilości 6 sztuk (nr 1-6) na 3 placach manewrowych. Transformatory nr 1-4 na placu o powierzchni 400,0 m² (20,0 m x 20,0 m) oraz transformatory nr 5 i 6 na placach o powierzchni 100,0 m² każdy (10,0 m x 10,0 m). Utwardzenie placów manewrowych planowane jest poprzez zastosowanie płyt JUMBO, rozbieralnych;
- skrzynki rozdzielcze/rozdzielnice pośrednie nN na złącza kablowe w ilości ok. 65 sztuk lub 120 sztuk (w zależności od wyboru falowników);
- linia kablowa nN doziemna (kablowa AC i DC) - okablowanie i systemy połączeń na terenie inwestycji;
- linia kablowa SN-15kV doziemna (pomiędzy stacją transformatorową, a słupem linii napowietrznej SN-15kV);
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej;
- systemy zabezpieczeń elektroenergetycznych,
- ogrodzenie terenu elektrowni fotowoltaicznej do 2,2 m wysokości i o długości do 1550,0 m;
- system monitoringu wizyjnego zamontowany na słupach wraz z oświetleniem.

Z uwagi na planowaną ilość paneli fotowoltaicznych, przewiduje się podział przedmiotowej inwestycji na 3 etapy:

- 1) budowa części elektrowni PV o mocy 4,3 MW na terenie działki numer 151 wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej, 2 placów manewrowych oraz posadowieniem stacji transformatorowych nr 1, 2, 3 i 6;
- 2) budowa części elektrowni PV o mocy 1,25 MW na terenie działki numer 157 wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej, 1 placu manewrowego oraz posadowieniem stacji transformatorowej nr 5;
- 3) budowa części elektrowni PV o mocy 1,25 MW na terenie działki numer 156 wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej oraz posadowieniem stacji transformatorowej nr 4 na istniejącym na działce numer 151 placu manewrowym.

Punktem wyprowadzenia mocy z terenu elektrowni słonecznej do sieci lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego będzie linia średniego napięcia SN-15kV. Wytworzona energia elektryczna będzie oddawana do sieci za pośrednictwem podziemnej linii kablowej lub linii napowietrznej, przebiegającej pomiędzy stacjami transformatorowymi nr 1-6, a istniejącym słupem SN-15kV. Wstępna weryfikacja wskazuje 4 możliwe miejsca przyłączenia: słup nr 1 zlokalizowany na działce numer 158 obręb Łabuchy (odległość ok. 575 m), słup nr 2 i słup nr 3 zlokalizowane na działce numer 142/5 obręb Łabuchy (odległość ok. 600 m i 615 m) oraz słup nr 4 na działce numer 142/7 obręb Łabuchy (odległość ok. 720 m).

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 – 22.00;
- 2) prace na etapie realizacji przedsięwzięcia prowadzić poza okresem lęgowym ptaków - odpowiednim terminem na realizację takich prac jest okres od 1 września do końca lutego;
- 3) prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączeniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku;
- 4) w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekami substancji ropopochodnych z maszyn do gruntu, plac budowy i miejsce postoju maszyn wyposażyć w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
- 5) ścieki sanitarne w fazie realizacji inwestycji gromadzić w przewoźnych kabinach sanitarnych, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania przez specjalistyczne firmy;
- 6) podczas prowadzenia wykopów pod linie kablowe unikać pozostawienia niezasypanych wykopów, w przeciwnym razie zabezpieczyć je przed wpadaniem do nich drobnych zwierząt; przed ich zasypaniem zlustrować je w celu uwolnienia i przeniesienia poza teren przedsięwzięcia małych kręgowców i bezkręgowców, które mogły się do nich dostać; jeżeli wykopy będą funkcjonowały przez dłuższy czas, lustracje należy prowadzić codziennie;
- 7) masy ziemne oraz wierzchnią warstwę ziemi (urodzajną, składowaną osobno), po zakończeniu prac w pierwszej kolejności wykorzystać do zagospodarowania terenu przedsięwzięcia;

- 8) powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne pozwolenia;
- 9) po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren uporządkować;
- 10) odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne wytwarzane w związku z konserwacją projektowanej instalacji gromadzić w sposób selektywny, a następnie przekazywać do odzysku lub unieszkodliwiania specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia;
- 11) mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej lub zdemineralizowanej wody, bez zastosowania jakichkolwiek dodatków, w tym detergentów;
- 12) nie stosować herbicydów, środków owadobójczych i nawozów sztucznych na terenie planowanej farmy fotowoltaicznej;
- 13) ewentualne koszenie roślinności wykonywać w terminie po 1 sierpnia, od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej (co umożliwi ucieczkę zwierzętom).

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- 1) zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych mocowane w gruncie metodą bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w ziemię;
- 2) zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu zjawiska ośnienia odbiciowego, wpływającego negatywnie na przelatujące ptaki;
- 3) panele powinny posiadać jasne obramowania i paski podziału, które zminimalizują możliwość mylenia powierzchni paneli z powierzchnią wody przez zwierzęta wodne (np. owady związane ze środowiskiem wodnym);
- 4) zaprojektować ogrodzenie terenu inwestycji z siatki bez podmurówki, z pozostawieniem min. 10 - 20 cm przerwy pomiędzy siatką, a powierzchnią ziemi, w celu umożliwienia ewentualnej migracji drobnych zwierząt;
- 5) zastosować transformatory bezolejowe, zlokalizowane w zabudowie kontenerowej;
- 6) dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, wykonać izolację okablowania, w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczonych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska*:

Nie dotyczy.

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie dotyczy.

6. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW:

Nie dotyczy.

7. Ustalenia dotyczące wykonania kompensacji przyrodniczej:

Nie wymaga.

8. Ustalenia dotyczące unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

Nie wymaga.

9. Ustalenia dotyczące monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

Nie wymaga.

10. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Nie dotyczy.

11. Konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, z zastrzeżeniem pkt 4a i 4b; nie dotyczy to inwestycji w zakresie terminalu:

Z uwagi na fakt, że posiadane informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie istnieje ryzyko kumulowania się oddziaływań, ponadto z uwagi na wyczerpujący materiał dowodowy nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* jeżeli organ administracji architektoniczno – budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu ooś, jednocześnie określając jego zakres.

12. Obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej:

Nie wymaga.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 7,1 MW i powierzchni zabudowy do 7,5 ha wraz z drogami dojazdowymi i pozostałą infrastrukturą techniczną niezbędną do prawidłowego funkcjonowania inwestycji, na działkach numer 151, 155, 156 i 157 obręb Łabuchy, gmina Biskupiec, położonych w całości na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symсарny, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa

w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy).

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm. – dalej: u.o.o.ś.) realizacja tego typu przedsięwzięć wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a organem właściwym do jej wydania w tym przypadku jest Burmistrz Biskupca (art. 75 ust. 1 pkt 4 u.o.o.ś.). W związku z powyższym na wniosek Inwestora (Łabuchy 1 Sp. z o. o.) z dnia 17.12.2019r. (data wpływu do urzędu: 19.12.2019r.), uzupełniony w dniu 23.01.2020r. na wezwanie tut. organu z dnia 03.01.2020r., znak: BMA.6220.16.2.2019, wszczęte zostało postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do art. 64 ust. 1 u.o.o.ś. złożony wniosek Inwestora, za pismami przewodnimi z dnia 30.01.2020r., znak: BMA.6220.16.5.2019, BMA.6220.16.6.2019 i BMA.6220.16.7.2019, został przedłożony Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w sprawie wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Jednocześnie zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm. – dalej: k.p.a.) powiadomiono wyznaczone strony postępowania o wszczęciu procedury administracyjnej oraz podjętych czynnościach w omawianej sprawie. W zawiadomieniu poinformowano również o możliwości zapoznania się z przedłożoną przez Inwestora dokumentacją, o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu oraz pouczone o możliwości wzięcia czynnego udziału w każdym stadium prowadzonego postępowania. Stosownie do art. 74 ust. 3 u.o.o.ś. oraz w związku z art. 49 k.p.a., strony przedmiotowego postępowania, z uwagi na ich liczbę przekraczającą 10, zostały powiadomione o postępowaniu w drodze obwieszczenia, które umieszczono m. in. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu www.bip.biskupiec.pl, na tablicy ogłoszeniowej urzędu oraz za pośrednictwem sołtysa sołectwa Łabuchy na tablicy ogłoszeń w miejscowości Łabuchy (obwieszczenie z dnia 30.01.2020r., znak: BMA.6220.16.9.2019).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie po zapoznaniu się z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia wyraził opinię, że w przedmiotowym przypadku nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko - opinia sanitarna z dnia 11.02.2020r. (data wpływu: 12.02.2020r.), znak: ZNS.4083.14.2020.MA. Również Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie przedstawił takie samo stanowisko - opinia z dnia 17.02.2020r., znak: BI.ZZO.4.4360.1.2020.MO. Z kolei w ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie dla planowanego zamierzenia zaistniała konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w związku z czym organ ustalił jednocześnie zakres wymaganego w takim przypadku raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko - opinia z dnia 02.03.2020r., znak: WOŚ.4220.70.2020.MG.2.

W dalszym etapie Burmistrz Biskupca poinformował strony o otrzymanych opiniach organów współdziałających (obwieszczenie z dnia 06.03.2020r., znak: BMA.6220.16.14.2019),

a następnie (z uwagi na trwającą analizę) o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy (obwieszczenie z dnia 17.03.2020r., znak: BMA.6220.16.17.2019).

Jak to już na wstępie wykazano projektowana instalacja realizowana będzie w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny, na terenie którego obowiązują zapisy Uchwały Nr XX/471/16 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 września 2016r. w sprawie *Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny* (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016r., poz. 4172 – dalej zwanej Uchwałą Sejmiku). Z uwagi na powyższe Burmistrz Biskupca uwzględniając lokalizację inwestycji (w granicach ww. obszaru) dokonał analizy przedsięwzięcia w zakresie jego zgodności z ograniczeniami zawartymi w powołanej Uchwale Sejmiku, tj. w pierwszej kolejności rozważył, czy w oparciu o obowiązujące przepisy z zakresu ochrony przyrody w ogóle możliwe jest wydanie wnioskowanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie bowiem z § 5 ust. 1 pkt 2 Uchwały Sejmiku na obszarze tym wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, co ma miejsce w omawianej sprawie. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni powyżej 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody (w tym przypadku w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny) zaliczana jest do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Powyższe zakazy jednak nie dotyczą realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, co wynika z § 5 ust. 3 pkt 2 Uchwały Sejmiku. W toku prowadzonego postępowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie uznał jednak, że w przedmiotowym przypadku zachodzi taka konieczność.

Stosownie do § 5 ust. 3 pkt 1 Uchwały Sejmiku zakazy te nie dotyczą realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Z uwagi na przedstawione okoliczności, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 u.o.o.ś., tj.: rodzaju, charakteru, skali, a przede wszystkim usytuowania planowanego przedsięwzięcia na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny oraz stosownie do § 5 ust. 3 pkt 1 Uchwały Sejmiku, Burmistrz Biskupca uznał, że w omawianym przypadku zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko. Stosownie do art. 63 ust. 4 u.o.o.ś. określony został jednocześnie zakres wymaganego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (postanowienie z dnia 15.5.2020r., znak: BMA.6220.16.19.2019). Dalej postanowieniem z dnia 18.05.2020r., znak: BMA.6220.16.20.2019 zawieszono zostało postępowanie administracyjne do czasu przedłożenia przez Inwestora wymaganego raportu. O powyższym zawiadomiono strony postępowania (obwieszczenie z dnia 18.05.2021r., znak: BMA.6220.16.21.2019).

Inwestor wykonując nałożony obowiązek złożył przedmiotowe opracowanie w dniu 20.01.2021r., wykonane w styczniu 2021r. przez zespół autorów pod kierownictwem mgr inż. Małgorzaty Chmielewskiej. Z uwagi na powyższe podjęte zostało zawieszenie postępowania (postanowienie z dnia 01.02.2021r., znak: BMA.6220.16.24.2019).

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 u.o.o.ś. jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji (Burmistrz Biskupca):

1. uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska;
2. zasięga opinii organu państwowej inspekcji sanitarnej, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
3. uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie (*organ właściwy w sprawach ocen wodnoprawnych*) oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie (*organ państwowej inspekcji sanitarnej*) wyrazili opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko, wobec czego stosownie do wskazanych powyżej przepisów ustawy Burmistrz Biskupca zwrócił się jedynie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia (pismo z dnia 01.02.2021r., znak: BMA.6220.16.25.2019), przedkładając opracowany na potrzeby prowadzonej oceny raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, o czym powiadomiono strony (obwieszczenie z dnia 01.02.2021r., znak: BMA.6220.16.26.2019).

Gotowy i złożony raport umożliwił jednocześnie rozpoczęcie procesu udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - jednego z elementów oceny oddziaływania na środowisko. Zapewnienie udziału społeczeństwa było obowiązkiem Burmistrza Biskupca, jako organu prowadzącego postępowanie w omawianej sprawie. W tym celu, wypełniając zalecenia wynikające z art. 33 ust. 1, w powiązaniu z art. 79 ust. 1 u.o.o.ś. podano do publicznej wiadomości informacje o wszczęciu postępowania i jego przedmiocie, o przystąpieniu do przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, o przedłożonym raporcie o oddziaływaniu planowanego zamierzenia na środowisko, organie właściwym do wydania decyzji oraz organie biorącym udział w ocenie oddziaływania na środowisko. Wskazano także o możliwości zapoznania się z dotychczas zgromadzoną dokumentacją sprawy oraz miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu, a także o możliwości składania uwag i wniosków w wyznaczonym terminie 30 dni (obwieszczenie z dnia 01.02.2021r., znak: BMA.6220.16.27.2019). Informacje w formie obwieszczenia zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.biskupiec.pl), na tablicach ogłoszeniowych tut. Urzędu oraz (za pośrednictwem sołtysa) w miejscowościach Łabuchy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w toku prowadzonego postępowania uzgodnieniowego wezwał Inwestora do uzupełnienia danych zawartych w raporcie, dotyczących m.in. stwierdzonych podczas inwentaryzacji przyrodniczej stanowisk gatunków objętych ochroną gatunkową, analizy oddziaływania inwestycji na stwierdzone bezkręgowce, wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze dla wszystkich przedstawionych wariantów inwestycji (wezwanie z dnia 03.03.2021r., znak: WOOŚ.4221.10.2021.MG.1). Następnie po otrzymaniu stosownych wyjaśnień (uzupełnienie raportu z dnia 25.03.2021r.) i analizie zgromadzonego materiału dowodowego organ uzgodnił oraz określił warunki realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia (postanowienie z dnia

27.04.2021r., znak: WOOS.4221.10.2021.MG.2). Wszystkie warunki środowiskowe zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

O powyższym powiadomiono również strony postępowania - obwieszczenia z dnia: 06.04.2021r. (znak: BMA.6220.16.31.2019) i 05.05.2021r. (znak: BMA.6220.16.35.2019).

Z uwagi na uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko Burmistrz Biskupca powtórzył także procedurę udziału społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu. Informacje o uzupełnieniu dokumentacji, o możliwości zapoznania się z materiałem uzupełniającym oraz miejscu, w którym jest on wyłożony do wglądu oraz o możliwości składania uwag i wniosków w wyznaczonym przez organ terminie 30 dni zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.biskupiec.pl), na tablicach ogłoszeniowych tut. Urzędu oraz (za pośrednictwem sołtysa) w miejscowościach Łabuchy (obwieszczenie dnia 06.04.2021r., znak: BMA.6220.16.32.2019). W trakcie prowadzonego postępowania z udziałem społeczeństwa nie wniesiono żadnych uwag i wniosków dotyczących inwestycji.

Przed podjęciem przedmiotowej decyzji, stosownie do art. 10 k.p.a, obwieszczeniem z dnia 05.05.2021r. (znak: BMA.6220.16.35.2019) Burmistrz Biskupca dodatkowo powiadomił strony o zgromadzonym materiale dowodowym, na podstawie którego wydane zostanie decyzja kończąca postępowanie. Organ jednocześnie wyznaczył termin na zapoznanie się z całą dokumentacją oraz wskazał na możliwość wypowiedzenia się w omawianej sprawie. W wyznaczonym terminie, jak i w trakcie całego postępowania do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski

Możliwość realizacji przedsięwzięcia poprzedzona została analizą wariantową uwzględniającą różne rozwiązania. Wypracowany na etapie sporządzania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko „wariant I” (*przyjęty finalnie do realizacji jako najkorzystniejszy dla środowiska*) zakłada budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 7,1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działkach numer 151, 155 (droga dojazdowa), 156 i 157 obręb Łabuchy, gmina Biskupiec, zajmującej obszar do 7,5 ha (*w tym 2,5 ha to powierzchnia zajęta bezpośrednio przez stoły z panelami fotowoltaicznymi, a na pozostałej powierzchni utrzymany zostanie dotychczasowy sposób użytkowania*). Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 7,1 MW, w ilości do 15024 sztuk i mocy każdego panelu do 475 Wp, rozmieszczonych w 45 rzędach, oddalonych od siebie o ok. 5,0 m. Każdy rząd będzie składał się z modułów ułożonych wertykalnie po dwa w jednej kolumnie. Planuje się budowę 939 sztuk stołów;
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 25° -30° o orientacji południowej lub na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na słupach posadowionej na gruncie o wysokości do 4 m;
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej o mocy 30-60 kW (w ilości do 120 sztuk) lub o mocy 110 kW (w ilości do 65 sztuk);
- stacja kontenerowa z bezolejowym transformatorem SN/nN w ilości 6 sztuk (nr 1-6) na 3 placach manewrowych. Transformatory nr 1-4 na placu o powierzchni 400,0 m² (20,0 m x 20,0 m) oraz transformatory nr 5 i 6 na placach o powierzchni 100,0 m² każdy (10,0 m x 10,0 m). Utwardzenie placów manewrowych planowane jest poprzez zastosowanie płyt JUMBO, rozbieganych;

- skrzynki rozdzielcze/rozdzielnice pośrednie nN na złącza kablowe w ilości ok. 65 sztuk lub 120 sztuk (w zależności od wyboru falowników);
- linia kablowa nN doziemna (kablowa AC i DC) - okablowanie i systemy połączeń na terenie inwestycji;
- linia kablowa SN-15kV doziemna (pomiędzy stacją transformatorową a słupem linii napowietrznej SN-15kV);
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej;
- systemy zabezpieczeń elektroenergetycznych;
- ogrodzenie terenu elektrowni fotowoltaicznej do 2,2 m wysokości) o długości do 1550,0 m;
- system monitoringu wizyjnego zamontowany na słupach wraz z oświetleniem.

Z uwagi na planowaną ilość paneli fotowoltaicznych, przewiduje się podział przedmiotowej inwestycji na 3 etapy:

- 4) budowa części elektrowni PV o mocy 4,3 MW na terenie działki numer 151 wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej, 2 placów manewrowych oraz posadowieniem stacji transformatorowych nr 1, 2, 3 i 6;
- 5) budowa części elektrowni PV o mocy 1,25 MW na terenie działki numer 157 wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej, 1 placu manewrowego oraz posadowieniem stacji transformatorowej nr 5;
- 6) budowa części elektrowni PV o mocy 1,25 MW na terenie działki numer 156 wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej oraz posadowieniem stacji transformatorowej nr 4 na istniejącym na działce numer 151 placu manewrowym.

Punktem wyprowadzenia mocy z terenu elektrowni słonecznej do sieci lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego będzie linia średniego napięcia SN-15kV. Wytworzona energia elektryczna będzie oddawana do sieci za pośrednictwem podziemnej linii kablowej lub linii napowietrznej, przebiegającej pomiędzy stacjami transformatorowymi nr 1-6, a istniejącym słupem SN-15kV. Wstępna weryfikacja wskazuje 4 możliwe miejsca przyłączenia: słup nr 1 zlokalizowany na działce numer 158 obręb Łabuchy (odległość ok. 575 m), słup nr 2 i słup nr 3 zlokalizowane na działce numer 142/5 obręb Łabuchy (odległość ok. 600 i 615 m) oraz słup nr 4 na działce numer 142/7 obręb Łabuchy (odległość ok. 720 m).

Przedstawiony w opracowaniu alternatywny wariant technologiczny z kolei zakładał posadowienie minimum pięciu turbin wiatrowych o mocy 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i przyłączeniem do krajowej sieci elektroenergetycznej. Każda turbina byłaby eksploatowana zarówno w porze dziennej, jak i nocnej, z wyłączeniem okresów występowania warunków wiatrowych uniemożliwiających ich pracę. Zakres przedsięwzięcia obejmowałby budowę drogi dojazdowej, placu manewrowego i montażowego, wykonanie fundamentów pod wieżę turbiny, montaż turbiny wiatrowej, ułożenie kabli energetycznych średniego napięcia i kabli teletechnicznych wewnętrznych elektrowni oraz linii przyłączeniowej. W skład infrastruktury i obiektów towarzyszących wchodziłyby: pomiarowa stacja kontenerowa, droga dojazdowa i plac manewrowy. Wariant ten jednak został przez Inwestora odrzucony.

Z uwagi na powyższe autor raportu dokonał ponownej analizy wariantowości inwestycji. W wyniku weryfikacji odrzucono również:

- zmianę lokalizacji inwestycji z uwagi na wyłączną dostępność inwestycyjną wskazanych gruntów;

- zmianę lokalizacji instalacji na skrajnie wschodnią bądź północną część działki numer 151 z uwagi na obecność gruntów zalesionych i nieużytków, istniejące zadrzewienia i zakrzewienia w pobliżu rowu melioracyjnego czy zbyt małą odległość od koryta rzeki Czerwonki oraz obecność gruntów organicznych, które wymagałyby uzyskania decyzji o odrolnieniu gruntów;
- zastosowanie innej konstrukcji paneli fotowoltaicznych z uwagi na wybór już sprawdzonych na rynku modułów fotowoltaicznych polikrystalicznych o szerokim paśmie mocy;
- zmianę kąta nachylenia bądź wysokości konstrukcji wspornych z uwagi na wybór najlepszych możliwych obecnie rozwiązań, powszechnie stosowanych przy tego typu instalacjach na terenie powiatu i województwa;
- zmniejszenie ilości paneli fotowoltaicznych z uwagi na spadek możliwości produkcji energii, a co za tym idzie konieczność doboru innych urządzeń oraz ryzyko braku akceptacji operatora systemu dystrybucyjnego na przyłączenie instalacji do sieci.

Jako alternatywny wariant inwestycyjny („wariant II”) wskazano wariant podstawowy, przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia będącej załącznikiem do złożonego wniosku Inwestora, który podlegał wówczas tzw. procedurze „screeningu”, zakończonej wydaniem postanowienia, mocą którego nałożono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Powierzchnia zabudowy w tym wariantcie wyniosłaby do 9,5 ha, zaś moc do 9,1 MW (*przy wykorzystaniu paneli PV o maksymalnej mocy 475 Wp*). „Wariant II” inwestycji (będący pierwotnym założeniem Inwestora) zakładał zatem wykorzystanie o ok. 2 ha większej powierzchni oraz zainstalowanie o ok. 4087 sztuk paneli PV więcej względem „wariantu I” celem uzyskania zakładanej mocy (ok. 9,1 MW). Z uwagi na zwiększoną moc instalacji zaistniałaby również konieczność posadowienia dwóch dodatkowych stacji kontenerowych (nr 7 i 8) na placu manewrowym nr 1 o zwiększonej powierzchni, w pobliżu stacji transformatorowych nr 1-4 zlokalizowanych na terenie działki numer 151. Inwestor musiałby także uzyskać zgodę na odrolnienie gruntów położonych na glebach organicznych (*„wariant I” zakłada realizację inwestycji w całości na glebach mineralnych*). Wariant ten zakłada ponadto wykonanie większego placu manewrowego nr 1 (z powierzchni 400 m² do powierzchni min. 625 m²) celem umieszczenia 2 dodatkowych stacji transformatorowych oraz zastosowanie 8 olejowych transformatorów w stacjach kontenerowych (*stacja transformatorowa przedstawiona w „wariantcie I” zakłada zastosowanie transformatora bezolejowego*). Z uwagi na lokalizację dodatkowych stacji transformatorowych zwiększyłaby się również długość projektowanego przyłącza energetycznego (o ok. 10 m). Realizacja inwestycji wymagałaby ponadto wykonania o ok. 250 m dłuższego ogrodzenia czy wydłużenia czasu budowy (o ok. 45 dni roboczych) oraz wykorzystania dodatkowych surowców i wytworzenia zwiększonej ilości odpadów.

Z przedłożonego raportu wynika, że „wariant I” inwestycji (wskazany przez Inwestora do realizacji), okazał się jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Budowa elektrowni słonecznej w zaproponowanym kształcie nie wiąże się z istotnym wzrostem oddziaływania na środowisko w porównaniu ze stanem obecnym oraz odznacza się mniejszym oddziaływaniem niż wybór „wariantu II”.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka numer 155 o powierzchni 0,43 ha stanowi drogę publiczną, z której odbywać się będzie dojazd do elektrowni fotowoltaicznej, w tym dostęp do trzech projektowanych placów manewrowych, na których zlokalizowane będą stacje transformatorowe. Pozostałe działki

numer 151 o powierzchni 16,92 ha, 156 o powierzchni 2,45 ha i 157 o powierzchni 1,64 ha stanowią natomiast nieruchomości rolne, zakwalifikowane jako: grunty orne klasy IVa i IVb, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr - łV), grunty pod wodami (W-ł IV i V), nieużytki (N), łąki trwałe (ł IV, V i VI), pastwiska trwałe (Ps IV) oraz lasy (Ls V). Teren przeznaczony pod inwestycje obecnie użytkowany jest rolniczo (łąka kośna). Na posadowienie elektrowni przeznaczona zostanie powierzchnia gruntów ornych, łąk i pastwisk trwałych o najniższych klasach bonitacyjnych na glebach mineralnych. Ujęta w ewidencji powierzchnia zalesiona, zadrzewiony nieużytek i powierzchnia rowów oraz grunty na glebach pochodzenia organicznego nie będzie stanowić terenu zainwestowania. W miejscu przeznaczonym pod panele fotowoltaiczne nie ma drzew czy krzewów, które należałoby usunąć. W zagospodarowaniu terenu przewidziano zachowanie bezpiecznych odstępów od powierzchni zalesionej, terenów nieużytkowanych (*rowów, cieków, śródpolnych zadrzewień i powierzchni zalesionych*) oraz od granic działek sąsiednich. Nieutwardzone ścieżki technologiczne będą przebiegały wzdłuż rzędów paneli fotowoltaicznych, z dostępem do inwerterów i transformatorów. Będą to drogi o nawierzchni trawiastej, a więc nie będą wymagały utwardzenia ani przekształcenia (będą one terenem biologicznie czynnym). Przedmiotowe działki nie są zabudowane. Najbliższe otoczenie stanowią pola uprawne, użytki zielone, lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione oraz rozproszona zabudowa zagrodowa, mieszalna, handlowo-usługowa oraz infrastruktura komunikacyjna miejscowości Łabuchy i Czerwonka. Działka numer 151 od strony północnej graniczy z rzeką Czerwonka. Najbliższe budynki mieszkalne w zabudowie zagrodowej znajdują się w odległości ok. 460 m na zachód od granicy działki numer 151.

Na podstawie dostarczonych materiałów oceniono wpływ przedsięwzięcia zarówno na etapie jego realizacji, eksploatacji oraz likwidacji. Poszczególne etapy przedsięwzięcia będą charakteryzowały się odmiennym rodzajem i natężeniem oddziaływania.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy. Uciążliwości wynikające z prowadzenia robót budowlanych są trudne do uniknięcia jednak podlegają ograniczeniu poprzez zastosowanie dobrych praktyk budowlanych, a zwłaszcza przez prawidłowo prowadzony nadzór. Przedsięwzięcie w trakcie realizacji prac wykonawczych będzie lokalnie oddziaływać na otoczenie, będzie to jednak stan przejściowy, utrzymujący się w porze dziennej do czasu zakończenia robót montażowych, które w omawianym przypadku trwać będą ok. 180 dni roboczych.

Zaplecze budowy, w tym zaplecze socjalne oraz park maszynowy, zostanie zlokalizowane w miejscu przyszłego placu manewrowego nr 1 o powierzchni do 400 m², w odległości ok. 570 m na wschód od najbliższej sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej, w pobliżu drogi gminnej (bez konieczności wykonywania dodatkowych dróg wewnętrznych) oraz w bezpiecznej odległości od najbliższego otwartego rowu melioracyjnego (ok. 100 m).

Z uwagi na relatywnie krótki czas realizacji inwestycji i jego zakres, nie istnieje konieczność tankowania bądź serwisowania maszyn na terenie placu budowy. Czynności te będą wykonywane we własnym zakresie przez firmy, które otrzymają zlecenie na realizację zadania, poza terenem inwestycji. Jedynie niewielkie naprawy bądź bieżąca konserwacja wykorzystywanych podczas budowy maszyn i urządzeń będzie wykonywana na terenie wyznaczonego zaplecza budowy, które będzie zaopatrzone w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych

przypadkowych wycieków substancji ropopochodnych oraz maty sorbujące przeznaczone dla stanowisk postojowych sprzętu typu: koparko-ładowarka, kafar i zagęszczarka.

Realizacja przedsięwzięcia doprowadzi do tymczasowego i krótkotrwałego wzrostu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego pyłami i gazami, powstałymi w trakcie transportu i montażu/budowy elementów składowych planowanych farm fotowoltaicznych. W trakcie budowy wystąpi również krótkotrwałe zwiększenie poziomu hałasu, który powstanie na skutek pracy maszyn, urządzeń oraz silników pojazdów transportowych. Uciążliwości te nie będą miały charakteru stałego. Wtórna emisja pyłów, przy uwzględnieniu znacznej odległości od najbliższych obiektów zamieszkania oraz krótkiego łącznego czasu realizacji inwestycji nie spowoduje istotnych zagrożeń z nią związanych. Pomimo, iż w spalinach samochodowych zawartych jest szereg szkodliwych substancji, to jednak krótkookresowa emisja powodowana ruchem pojazdów czy pracą maszyn budowlanych nie będzie stwarzać ponadnormatywnych uciążliwości. Niewielkie zaangażowanie maszyn do przygotowania terenu do montażu instalacji nie będzie miało również istotnego wpływu na wielkość tych emisji. Także emisja hałasu ze względu na przewidywany okres prowadzonych prac instalacyjnych nie będzie miała znaczącego wpływu na klimat akustyczny przedmiotowego terenu. Czas potrzebny na realizację przedsięwzięcia będzie wynosił do 180 dni roboczych, z czego łączny czas trwania pracy maszyn wyniesie szacunkowo 1/3 założonego czasu robót. W celu zminimalizowania okresowych, nieuniknionych uciążliwości hałasowych czas trwania prac ograniczony zostanie wyłącznie do pory dnia, tj. godzin pomiędzy 6.00 – 22.00, a wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu będą odpowiednio zaplanowane. Ponadto wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy nowoczesnych i sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, które powinny podlegać stałej kontroli, tak aby również zminimalizować możliwość zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego poprzez wyciek substancji szkodliwych (olej, benzyna). Dodatkowo Inwestor został zobligowany do przestrzegania zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy lub załadunku. Podsumowując należy wskazać, iż zasięg uciążliwości powodowanych na tym etapie ograniczony zostanie do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających do powietrza oraz emisja hałasu będą miały charakter lokalny, krótkookresowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Nieruchomości, na których planuje się budowę elektrowni nie są zabudowane, inwestycja zatem nie będzie wymagała wykonania żadnych prac rozbiórkowych. Prace ziemne towarzyszące posadowieniu instalacji na gruncie sprowadzać się będą do wbijania kotew w ziemię, na których montowane będą stelaże, a na nich panele fotowoltaiczne. Do montażu i połączenia komponentów wykorzystywane będą wyłącznie gotowe elementy prefabrykowane, dostarczane bezpośrednio na teren zainwestowania. Elektrownia oraz ogrodzenie nie będą wymagać fundamentowania, poza kontenerowymi stacjami transformatorowymi zlokalizowanymi na 3 placach manewrowych. W celu ułożenia linii okablowania elektroenergetycznego powstaną niewielkie wykopy. Kable będą ułożone na głębokości ok. 70-90 cm, a powstały urobek w całości będzie wykorzystany do ich zasypania, przez co nie wystąpi trwałe zniekształcenie rzeźby terenu. Podczas wykonywania wykopów wierzchnia warstwa gleby urodzajnej zostanie złożona tymczasowo z jednej strony wykopu na odpowiednią folię nieprzepuszczalną. Ziemia z głębszych warstw będzie składowana z kolei na drugiej stronie, również na odpowiedniej folii oddzielającej ją od gleby powierzchniowej. Po ułożeniu kabli wykopy będą zasypane warstwami po ok. 10 cm gruntem rodzimym. Na wierzchnią warstwę zostanie natomiast użyta wcześniej odłożona gleba urodzajna. Wykopy

zostaną zabezpieczone odpowiednimi siatkami zapobiegającymi przedostawaniu się do nich drobnych zwierząt. Przed zasypaniem ich dno zostanie sprawdzone, a ewentualne uwięzione tam zwierzęta zostaną wyjęte i przetransportowane w bezpieczne miejsca na terenach sąsiednich. Nie przewiduje się również niwelacji terenu oraz przemieszczania mas ziemnych (*poza terenem placów manewrowych wokół stacji transformatorowych*). Po wykonaniu niezbędnych prac, teren zostanie przywrócony do stanu sprzed rozpoczęcia budowy. Naruszenia gleby oraz szaty roślinnej, które powstaną w rejonie budowy obiektów zostaną ograniczone do niezbędnego minimum. Trwałe przekształcenie powierzchni ziemi nastąpi jedynie na obszarze zajęтым pod sześć kontenerowych stacji transformatorowych oraz trzy utwardzone place manewrowe o powierzchni całkowitej do 600 m². Ewentualne straty w runi łąki zostaną odtworzone poprzez podsiew mieszkanką gatunków traw i roślin motylkowatych rodzimego pochodzenia. Po zakończeniu etapu budowy teren pod panelami pozostanie jako teren roślinności trawiastej. Ewentualne koszenie roślinności odbywać się będzie (*w terminie po 1 sierpnia*) od centrum w kierunku granic zewnętrznych farmy. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierzętom aktualnie przebywającym na terenie farmy.

W efekcie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą niewielkie ilości odpadów, powstających przy wszelkiego rodzaju pracach budowlanych. Wytworzone odpady, m.in. gruz betonowy, stal, opakowania oraz odpady komunalne będą składowane selektywnie w wydzielonych i przystosowanych pojemnikach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia w celu odzysku lub unieszkodliwienia. Powstające ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych (kontenery sanitarne typu TOI-TOI), których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. W wyniku funkcjonowania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej na żadnym z etapów nie będą powstawały ścieki technologiczne. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód i gruntu.

W fazie realizacyjnej, polegającej głównie na wykonywaniu czynności montażowych w terenie, który nie będzie podlegał robotom niwelacyjnym ani intensywnemu usuwaniu zieleni (w tym również wysokiej), nie wystąpią żadne inne istotne oddziaływania.

Budowa elektrowni słonecznej nie generuje zapotrzebowania na surowce i materiały, wszystkie elementy dostarczane będą w postaci gotowej do montażu. Gotowe elementy zostaną ustawione na wyznaczonych miejscach, a następnie zakotwione w gruncie. Planuje się wykorzystać typowe materiały budowlane m.in. stal profilową, ramy aluminiowe, przewody elektryczne. Realizacja zadania wymagać będzie prowadzenia niewielkich prac ziemnych, takich jak wykopy pod ułożenie kabli. W przypadku budowy ogrodzenia pojawi się standardowe zapotrzebowanie na materiały takie jak: piasek, żwir, beton cementowy czy podsypka piaskowa, które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów stalowych. W trakcie transportu i montażu elementów farm fotowoltaicznych wystąpi typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn i urządzeń. Zapotrzebowanie na energię elektryczną wynieść może do ok. 10 000 kWh. Energia elektryczna wymagana będzie do zasilania elektronarzędzi wykorzystywanych przy montażu paneli fotowoltaicznych. Realizacja inwestycji nie będzie korzystać z zasobów wód powierzchniowych, ani podziemnych. Zapotrzebowanie na wodę dotyczy w niewielkim stopniu potrzeb własnych

pracowników wykonujących prace budowlane. Na etapie budowy woda będzie dostarczana na miejsce inwestycji beczkowozem.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia zakres oddziaływania na środowisko będzie zbliżony do oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego budowy. Likwidacja polegać będzie na demontażu paneli słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Demontaż urządzeń będzie miał na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego. W wyniku tych działań będzie występować potencjalne zagrożenie w postaci pylenia oraz krótkotrwałej i chwilowej uciążliwości akustycznej oraz podwyższonej niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń wynikającej ze zwiększonych potrzeb transportowych jak również z pracy urządzeń służących do rozbiórki. Powstawać będą także odpady budowlane, które zostaną we właściwy sposób zagospodarowane - przekazane do odzysku/recyclingu/unieszkodliwiania przez firmy posiadające stosowne uprawnienia w tym zakresie. Po tych działaniach teren wróci do stanu sprzed inwestycji. Przy zachowaniu wszelkich działań mających na celu ochronę środowiska, proces likwidacji elektrowni fotowoltaicznych nie wpłynie ujemnie na jego stan.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją bezobsługową - będzie wyposażona w system monitoringowy i zarządzana zdalnie. Inwestor nie przewiduje budowy obiektów dla personelu - pomieszczeń służbowych, parkingów czy infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej. Ewentualne czynności obsługowe/remontowe i serwisowe będą wykonywane okresowo. Eksploatacja przedsięwzięcia w niewielkim stopniu będzie wymagała wykorzystania surowców w przypadku prac konserwacyjnych urządzeń technicznych. Zastosowana technologia fotowoltaiczna jest bezemisyjna, a do produkcji energii wykorzystywane są promienie słoneczne. Na tym etapie wystąpi jedynie niewielkie zapotrzebowanie na wodę demineralizowaną do mycia paneli z częstotliwością 2-3 razy w roku, w zależności od stopnia zanieczyszczenia paneli fotowoltaicznych. Przewiduje się zużycie ok. 10 000 litrów wody demineralizowanej na rok.

Funkcjonowanie instalacji nie będzie się wiązało z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków. Okresowe oddziaływania mogą być związane z prowadzonymi pracami porządkowymi i konserwacyjnymi, jednak będą one ograniczone do niewielkiej strefy wokół instalacji, a ich wielkość będzie pomijalnie mała.

Jako zorganizowane źródła hałasu wskazuje się trafostacje w ilości 6 sztuk (*pracujące jako źródła hałasu typu „budynek”*) oraz środki transportu związane z pracami konserwacyjnymi - wyłącznie w porze dnia. Projektowane stacje transformatorowe z uwagi na wielkość mocy transformatorów będą wykonane jako stacje kontenerowe i zostaną zamontowane w stanie kompletnym. Trafostacje nr 1-4 umieszczone będą w południowo-zachodniej części działki numer 151 w odległości ok. 580 m na wschód od najbliższej sąsiedniej zabudowy zagrodowej. Trafostacja nr 5 umieszczona będzie w skrajnie południowej części elektrowni fotowoltaicznej, na południowo-wschodniej części działki numer 157 i w odległości ok. 613 m na północny zachód oraz ok. 631 m na północny wschód od najbliższych terenów zabudowy zagrodowej. Trafostacja nr 6 zlokalizowana będzie na skrajnie południowo-zachodniej części działki numer 151 w odległości ok. 605 m na północny zachód od najbliższej sąsiedniej zabudowy zagrodowej.

W przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dokonano propagacji hałasu w środowisku, wywołanego działalnością przedmiotowej inwestycji. Ocena

oddziaływania w tym zakresie wykonano metodą obliczeniową, przy pomocy dedykowanego oprogramowania wykorzystującego model obliczeniowy zgodny z normą PN-ISO 9613-2 oraz instrukcją ITB Nr 308 i 338. Wykonane obliczenia wykazały brak zagrożeń akustycznych na terenach podlegających ochronie akustycznej w fazie użytkowania instalacji. Reasumując należy podkreślić, że wielkość emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia będzie bardzo niska i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w *sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz. U. z 2014r., poz. 112), które dla zabudowy zagrodowej w ciągu pory dnia (w godzinach 6⁰⁰ - 22⁰⁰) wynosi 55 dB, a w porze nocnej 45 dB. Należy jednocześnie zaznaczyć, iż elektrownia PV będzie pracowała wyłącznie w porze dziennej, dlatego wyklucza się jakiekolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

Należy również uznać, że w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja linii kablowych pod ziemią, z izolacją okablowania, transformatory w obudowie ekranującej), projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Należy dodać, że tego typu obiekty wykorzystują do pracy światło słoneczne, wobec czego funkcjonowanie urządzeń, a tym samym oddziaływania środowiskowe ograniczone będą wyłącznie do pory dnia. Natężenie pola magnetycznego generowane przez instalację modułów fotowoltaicznych będzie wynosiło mniej, niż naturalne promieniowanie elektromagnetyczne i nie przekroczy dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, zawartych w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020r. w *sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów elektromagnetycznych w środowisku* (Dz. U. z 2020r., poz. 258). W ramach projektu planuje się budowę sieci linii kablowych średniego napięcia 15 kV. Są to linie najpowszechniej wykorzystywane w polskim systemie elektroenergetycznym. Dopiero linie wysokiego napięcia powyżej 110 kV są zdolne do generowania pól elektromagnetycznych o poziomach mogących naruszać standardy jakości klimatu elektromagnetycznego. Zastosowane połączenie kablowe nN będzie dobrze izolowane warstwą gruntu i nie będzie stwarzać zagrożenia pod kątem występowania promieniowania elektromagnetycznego. Wobec powyższego można stwierdzić, że oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych będzie pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolicę i komfort życia ludzi oraz pracę urządzeń (np. RTV) znajdujących się w domach. Poza tym cała infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej będzie ogrodzona i niedostępna dla osób postronnych.

Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie będzie powodować zanieczyszczenia wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, tym samym nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska wodno-gruntowego. W czasie eksploatacji elektrowni solarnej w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym Inwestor zaplanował użytkować tzw. transformator „suchy”, który nie zawiera oleju, co eliminuje wycieki mogące powodować pożar lub niebezpieczeństwo wybuchu. W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba stosowania dodatkowych rozwiązań mających na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami oleju transformatorowego w przypadku ewentualnej awarii. Podczas funkcjonowania instalacji nie będą powstawać żadne ścieki (zarówno technologiczne, jak i bytowe). Nie planuje się utwardzenia powierzchni gruntu, w związku z czym nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji. Wody deszczowe będą spływać

naturalnie po panelach na zadarnioną powierzchnię działki inwestycyjnej, jako umownie czyste, niosące ze sobą jedynie zanieczyszczenia osiadające na panelach i ich konstrukcjach wsporczych (takie jak pył itp.). Według opinii firm zajmujących się budową profesjonalnych farm fotowoltaicznych, panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Jeśli jednak okaże się, iż zaistnieje taka konieczność, będzie do tego służyła wyłącznie woda demineralizowana bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej.

W niewielkich ilościach powstawać będą odpady związane z utrzymaniem farmy, a głównie z prowadzonymi pracami konserwacyjnymi. Odpady te niezwłocznie będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez osoby świadczące usługi konserwacyjne, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia, bez uprzedniego gromadzenia odpadów na terenie inwestycyjnym.

Instalacje fotowoltaiczne nie są zaliczane do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej. Planowana inwestycja także ze względu na swój charakter oraz lokalizację poza terenami zagrożonymi powodzią lub osuwaniem się terenu nie stanowi zagrożenia z punktu widzenia wystąpienia katastrofy budowlanej i naturalnej. Inwestycja nie będzie także wpływać na klimat i zmiany klimatu. Omawiane przedsięwzięcie zaklasyfikowane jest jako odnawialne źródło energii, związane z wytwarzaniem energii elektrycznej. Produkcja energii elektrycznej zapewni redukcję emisji gazów cieplarnianych (zwłaszcza CO₂) wydzielanych do atmosfery w czasie produkcji energii elektrycznej w elektrowniach konwencjonalnych. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Przedmiotowa instalacja zaprojektowana została z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach (zmiana temperatury, zwiększone sumy opadów, susza atmosferyczna) oraz możliwości wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych. Przykładowo moduły fotowoltaiczne wykazują odporność na obciążenia śniegiem na poziomie 550 kg/m², obciążenie wiatrem 244 kg/m², czy uderzenia kuli gradowej o średnicy do 25 mm.

Pod względem hydrograficznym planowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Pregoly, w regionie wodnym Łyny i Węgorapy, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze Pregoly, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1959). Przedsięwzięcie znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW 700020, której stan ilościowy i chemiczny oceniony został jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożona. Zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 310) celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem, a zasilaniem tych wód. Za cel dodatkowy dla danej JCWPd uznano, iż jakość wody do spożycia nie powinna ulegać pogorszeniu. Zamierzenie zlokalizowane jest także na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 208 – Zbiornik Międzymorenowy Biskupiec.

Ponadto inwestycja zlokalizowana jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Wadąg do wypływu z jeziora Pisz (PLRW7000255844579), która jest naturalną, monitorowaną częścią wód, o złym stanie i jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Na podstawie art. 56 ustawy *Prawo wodne* celem środowiskowym dla JCWP

niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i chemicznego tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i chemicznego. W związku z ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, dla danej JCWP została wyznaczona derogacja czasowa – przedłużenie do 2027r. terminu osiągnięcia celów środowiskowych, ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych oraz innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochrony zbiorników wód śródlądowych oraz poza obszarami przylegającymi do jezior. Zadanie nie przecina cieków wodnych. Zamierzenie położeń jest także poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy *Prawo wodne*. W jego obrębie nie stwierdzono także obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia, a także planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko należy stwierdzić, że projektowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływało na stan wód w ww. jednolitych częściach wód powierzchniowych i podziemnych, a także nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oraz jednolitych części wód podziemnych. Wskazane rozwiązania techniczne i technologiczne oraz sposób prowadzonych prac sprawiają, że etap realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia nie będzie zagrażał środowisku wodno-gruntowemu.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest także poza obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Najbliższy obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Piska PLB280008 znajduje się w odległości ok. 13 km od inwestycji. Przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000.

Według mapy korytarzy ekologicznych (www.mapa.korytarze.pl) teren inwestycji leży poza korytarzami istotnymi dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej. Inwestycja nie powoduje także ograniczenia drożności wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

Planowana inwestycja realizowana będzie natomiast w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny (*Uchwała Nr XX/471/16 Sejmiku Województwa Warmińsko -Mazurskiego z dnia 27 września 2016r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny*), gdzie wprowadzono szereg zakazów. Zgodnie z § 5 Uchwały na tym terenie obowiązuje m.in. zakaz zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry; likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych i nadwodnych; wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę teren,

czy zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Analiza inwestycji jednak wykazała, że jej realizacja nie naruszy przedmiotowych zakazów. Zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie dotyczy natomiast przedsięwzięć, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Sporządzona w ramach raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ekspertyza przyrodnicza pozwoliła stwierdzić brak negatywnego wpływu przedsięwzięcia na przyrodę i krajobraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symarny.

Teren, na którym zaplanowana jest inwestycja to łąka kośna, półnaturalne zbiorowisko trawiaste, na średnio żyznych glebach mineralnych, o zróżnicowanej wilgotności, na wyniesieniach przesuszonych, w obniżeniach bardziej uwilgotnionych (*bez śladów zabagnienia*). Stanowi zbiorowisko pochodzenia półnaturalnego, które rozwinęło się wtórnie w miejscu wyciętych lasów i jest utrzymywane przez gospodarowanie rolnicze, obejmujące podstawowe zabiegi agrotechniczne (*regularne koszenie i usuwanie skoszonej masy zielonej*). Pod względem pokrycia analizowany obszar wykazuje dużą niejednorodność przejawiającą się współwystępowaniem płatów roślinności różniących się znacznie między sobą, tworzących mozaikę powiązanych ze sobą fitocenoz. Uproszczony skład florystyczny runi jest wynikiem zmian uwodnienia podłoża (*łąka na glebach brunatnych wytworzonych z piasków gliniastych, okresowo lub trwale suchych, ponieważ są nadmiernie przepuszczalne i mają niewielką zdolność zatrzymywania wody oraz są ubogie w składniki pokarmowe*). Najliczniej reprezentowane są fitocenozy z klasy *Molinio-Arrhenatheretea*, z rzędu *Molinietalia*, który obejmuje zbiorowiska użytków zielonych, przeważnie mezotroficznych i eutroficznych łąk kośnych oraz ziołorośli nadrzecznych, trwale lub okresowo wilgotnych. Z gatunków charakterystycznych występują: jaskier ostry, szczaw zwyczajny, koniczyna łąkowa, babka lancetowata. Na niewielkiej powierzchni łąki stwierdzono występowanie zespołu ostrożeńca łąkowego oraz zespołu wyczyńca łąkowego. Obok traw grupą roślin są sity występujące głównie na zarastających trzcinami i ziołoroślami wilgotnych płatach łąki na nieużytku, zlokalizowanym przy wschodniej granicy działki numer 151, obręb Łabuchy i rowach odwadniających. Z gatunków charakterystycznych dla rzędu *Arrhenatheretalia* w znacznym zagęszczeniu występuje mniszek lekarski. W zbiorowiskach roślinnych tworzących ruń miedz śródpolnych dominują trawy: wiechlina łąkowa, kupkówka pospolita, życica wielokwiatowa, życica trwała i kostrzewa trzcinowa oraz dwuliścienne – mniszek pospolity, szczaw zwyczajny, tobołki, wyki, przytulia, skrzyp polny oraz flora segetalna - chwasty towarzyszące prowadzonym uprawom na sąsiednich polach.

Elementem różnicującym otaczający krajobraz są zadrzewienia. Pobliski kompleks leśny o powierzchni 0,76 ha przy wschodniej granicy działki numer 151 buduje drzewostan olszy czarnej w wieku ok. 30-60 lat, z bzem czarnym, czeremchą pospolitą i wierzbą białą w podsycie. Niewielkie zbiorowiska leśne o zbliżonym składzie gatunkowym, porasta również mały areal działki numer 151 i sąsiadujących od strony wschodniej działek rolnych. Dodatkowo występują tu stanowiska brzozy brodawkowatej, a w strefie ekotonowej - krzewiaste wierzby (*biała, krucha, uszata*) oraz dereń świdwa, szakłak, głogi. Śródpolne zadrzewienie zlokalizowane w odległości ok. 7 m na północny wschód oraz 72 m na północ od terenu planowanego posadowienia ogrodzenia elektrowni fotowoltaicznej budują rodzime gatunki drzew liściastych, pospolite gatunki o szerokiej amplitudzie ekologicznej, klon zwyczajny, olsza szara, brzoza brodawkowata, również siewki drzew ekspansywnych: kruszyny pospolitej, bzu czarnego, śliwy i pnącza: chmiel zwyczajny, winobluszcz

zaroślowy, zarośla wierzbowe. Na powierzchni postępuje wtórna sukcesja. Różnorodność roślinna ubożeje, ze składu gatunkowego stopniowo znikają gatunki łąkowe, a w ich miejsce pojawiają się drzewa i krzewy z krzewiastymi wierzbami i brzozą. Warstwa zielna jest bujnie rozwinięta i składa się z licznych gatunków azotolubnych, takich jak: pokrzywa zwyczajna, jeżyna popielica, bluszcz kurdybanek, przytulia czepna, kuklik pospolity, wiązówka błotna, a w miejscach zabagnionych – trzcina pospolita, czyściec błotny, tojeść pospolita, wiechlina zwyczajna, krwawnica pospolita, trzcinnik lancetowaty i ostrożeń warzywny.

Badany rów (*od strony zachodniej działek inwestycyjnych*) okresowo prowadzący wodę uległ częściowemu zarośnięciu i wypłyceniu. Porastają go gatunki związane z siedliskami wilgotnymi lub mokrymi z klasy *Phragmitetea* (trzcina pospolita, knieć błotna), jak i pospolite gatunki łąkowe i segetalne (*uciekiniery z sąsiadujących pól uprawnych*). Miejscami skarpy rowu porastają wielopniowe olchy oraz czeremcha pospolita. Na powierzchni wody stwierdzono występowanie zbiorowiska rzęsy drobnej z klasy *Lemnetea minoris* (*zbiorowiska rzęsy w postaci skupienia na powierzchni wód stojących lub bardzo wolno płynących*).

Przeprowadzona kontrola terenu pozwala stwierdzić, iż przedmiotowa nieruchomość rolna nie jest miejscem występowania gatunków wymienionych w Załączniku II Dyrektywy siedliskowej Natura 2000, ani innych cennych z punktu widzenia ochrony przyrody. Na podstawie składu gatunkowego flory oraz dotychczasowego sposobu użytkowania gruntu można stwierdzić, że występuje tu wyłącznie roślinność antropogeniczna. Zidentyfikowane gatunki należą do pospolitych gatunków nie objętych ochroną, nie ma zatem potrzeby zastosowania zabezpieczeń przed uszkodzeniami mechanicznymi. Również wszystkie stwierdzone stanowiska drzew i krzewów znajdują się w bezpiecznej odległości od terenu planowanych prac związanych z posadowieniem elektrowni fotowoltaicznej na gruncie, w związku z czym nie planuje się ich wycinki i zastosowania zabezpieczeń przed uszkodzeniami mechanicznymi.

W zakresie środowiska przyrodniczego planowane przedsięwzięcie, ze względu na charakter generowanych oddziaływań, stosunkowo małą powierzchnię trwale przekształconą w wyniku jego realizacji oraz lokalizację na terenach już zmienionych antropogenicznie, należy do grupy o niewielkiej skali oddziaływania na roślinność. Przekształcona w wyniku realizacji inwestycji powierzchnia łąki pozostanie nadal biologicznie czynna.

Planowane przedsięwzięcie wiąże się z zajęciem fragmentu użytku zielonego położonego wśród pól, łąk i pastwisk. Biocenoza przedmiotowej łąki stanowi miejsce bytowania i rozwoju zwłaszcza owadów zapylających kwiaty (pszczoły, trzmiele, muchówki), chrząszczy, motyli, mięczaków, pajęczaków występujących powszechnie na całym obszarze, w szerokim spektrum zbiorowisk roślinnych, nie zagrożonych, populacje których nie wymagają ochrony lub są objęte ochroną częściową. Wśród gatunków budujących zbiorowiska roślinne badanej fitocenozy łąkowej nie stwierdzono roślin pokarmowych dla larw rzadkich i chronionych gatunków owadów. Stwierdzono 3 gatunki objęte ochroną częściową: ślimaka winniczka, trzmieła łąkowego i trzmieła ziemnego. Posadowienie farmy solarnej na przedmiotowym użytku zielonym nie będzie miało większego wpływu na różnorodność biologiczną zarówno szatry roślinnej jak i korzystających z niej bezkręgowców.

Obszar przedmiotowych działek rolnych nie stanowi dla płazów siedliska rozrodczego, może natomiast stanowić habitat letni (okresowe żerowisko), a dla niektórych gatunków (żaby brunatne czy rzadziej obserwowane z uwagi na aktywność nocną, zasiedlająca otwarte siedliska rolnicze,

ekotony pól uprawnych i lasów - grzebiuszki ziemne) miejsce hibernacji. Stwierdzona liczebność świadczy o małym wykorzystaniu terenu przez płazy - zaobserwowano dorosłe i młodociane osobniki żab trawnych i moczarowych oraz pojedyncza obserwacja rzekotki drzewnej. Dla grupy żab zielonych pobliski ciek może stanowić miejsce rozrodu i zimowania, a sąsiadujące zbiorowisko leśne dogodny biotop życia dla zaobserwowanej rzekotki drzewnej. Biorąc pod uwagę stwierdzony ubogi skład gatunkowy i obserwowane liczebności można stwierdzić, że nie należy on do obszarów cennych lub istotnych dla populacji płazów i gadów. Zaobserwowane gatunki zaliczane są do kosmopolitycznych, obejmujących wiele stref ekologicznych.

Na podstawie wykonanych obserwacji ornitologicznych w obszarze planowanej elektrowni fotowoltaicznej w poszczególnych okresach fenologicznych (migracje wiosenne, sezon lęgowy, migracje jesienne i zimowanie) stwierdzono 38 gatunków ptaków. Spośród występujących tu gatunków 3 należą do grupy SPEC 2, stanowiącej gatunki zagrożone, których europejska populacja przekracza 50% populacji światowej i których stan zachowania uznano za niekorzystny (tj. żuraw, potrzuszc i czajka), 5 gatunków należy do grupy SPEC 3, którą stanowią gatunki zagrożone, których europejska populacja nie przekracza 50% populacji światowej i których stan zachowania uznano za niekorzystny (tj. mazurek, wróbel, skowronek, szpak i gąsiorek) oraz 8 gatunków jest wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej (tj. kormoran czarny, żuraw, gęś zbożowa, gęś białoczelna, śmieszka, bocian biały, świerszczak i gąsiorek). Ponadto, odnotowano nad powierzchnią obecność dwóch gatunków należących do szponiastych o niższym statusie ochrony – myszółowa i jastrzębia, zaś pięć z występujących w obszarze gatunków z rodziny kurowatych i kaczkowatych znajduje się na liście ptaków łownych. Wszystkie ww. gatunki podlegają ochronie gatunkowej, ścisłej lub częściowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 r., poz. 2183). W obrębie powierzchni działek inwestycyjnych żaden z gatunków nie został zakwalifikowany do kategorii C (gniazdowanie pewne) - nie stwierdzono gniazd ptasich. Ze względu na stwierdzony skład gatunkowy oraz sposób wykorzystania analizowanego obszaru przez populacje pospolitych ptaków ekosystemów polnych i leśnych oraz zarejestrowane szponiaste i płaki siedlisk wodno-błotnych, planowana inwestycja nie uszczupli znacząco powierzchni ich potencjalnych żerowisk (powierzchnia pod zabudowę PV pozostanie biologicznie czynna - zbiorowiska trawiaste) nie wpłynie na liczebność i kondycję populacji ptaków zamieszkujących ten obszar, nie stwarza zagrożeń dla różnorodności biologicznej awifauny analizowanego terenu. Ponadto powierzchnie ogniw fotowoltaicznych od góry zabezpieczone będą powłoką antyrefleksyjną, zapobiegającą powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody oraz tzw. efektu olśnienia, w związku z powyższym panele nie będą oślepiać ptaków mogących przelatywać nad instalacją. Dodatkowo powłoka zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego, a co za tym idzie również wydajność zastosowanych urządzeń

Łąka jako biocenoza dostarcza wprawdzie dużo pokarmu, nie daje jednak dostatecznych możliwości schronienia i ukrycia się zwierząt. Stąd większość ssaków należy do zwierząt szybko biegających lub ryjących. Badania tropów i śladów (nory, gniazda, kretowiska, buchtowiska) oraz bezpośrednie obserwacje ssaków pozwoliły na zidentyfikowanie gatunków ssaków okresowo przebywających na analizowanym terenie. Zarejestrowano zwierzęta biotopów leśnych (w większości wykorzystujących powierzchnię łąki i sąsiadujących upraw jako żerowiska, natomiast schronienie i miejsce rozrodu znajdujących w lesie) oraz gatunki, dla których pola, łąki i pastwiska

stanowią podstawowy biotop życia (głównie drobne ssaki owadożerne i gryzonie). Planowana inwestycja nie będzie mieć większego wpływu na ssaki opisywanego terenu. Przeprowadzone kontrole terenu potwierdziły, że nie jest on miejscem występowania cennych gatunków zwierząt. Teren stanowić może miejsce tymczasowego przebywania gatunków łownych, drobnych gryzoni i zwierząt owadożernych, powszechnie występujących w biotopach polnych, łąkowych i leśnych. Planowana zabudowa elektrowni fotowoltaicznej ograniczy jednak możliwość przemieszczania się dużych zwierząt leśnych i polnych w krajobrazie. Ogrodzenie będzie stanowiło trwałą barierę i ograniczy możliwość korzystania z powierzchni łąki. Zwierzęta będą musiały omijać ten teren, będą jednak miały do dyspozycji roztaczającą się wokół otwartą przestrzeń pól, łąk i pastwisk. Dla małych zwierząt biotopów leśnych i polnych, przy zastosowaniu odpowiednich rozwiązań technicznych (*ogrodzenie terenu inwestycji z siatki bez podmurówki, z pozostawieniem min. 10 - 20 cm przerwy pomiędzy siatką a powierzchnią ziemi*), nie będzie stanowiła bezwzględnej bariery antropogenicznej. Występujące tu zwierzęta zachowają możliwości swobodnego przemieszczania się w obrębie obszarów siedliskowych oraz pomiędzy nimi.

Obszar ten nie stanowi też szczególnie cennego siedliska dla nietoperzy. Przedmiotowe zamierzenie nie będzie się wiązać z wycinką zadrzewień, które mogą stanowić letnie kryjówki nietoperzy. Realizacja zamierzenia nie spowoduje zatem utraty ich kryjówek i miejsc żerowania oraz lokalnych tras przelotowych (*powierzchnia zalesiona i zadrzewienia przy rowach i cieku stanowiące lokalny korytarz migracyjny pozostaną bez ingerencji*).

Podsumowując należy stwierdzić, że w wyniku planowanej budowy elektrowni fotowoltaicznej nie dojdzie do wystąpienia oddziaływań, które mogłyby w sposób istotny negatywnie wpływać na obszary chronione oraz zidentyfikowane gatunki chronione. Niemniej jednak należy mieć na uwadze, że na podstawie rozporządzeń Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014r., poz. 1408), z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r., poz. 1409) oraz z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016r., poz. 2183 ze zm.) wprowadzone zostały zakazy w stosunku do dziko występujących gatunków chronionych.

Podczas realizacji inwestycji należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych w ww. rozporządzeniach oraz ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. z 2021r., poz. 1098 - dalej: UoOP). Czynności zabronione w stosunku do chronionych gatunków zwierząt, określone w art. 52 ust. 1 UoOP oraz § 6 rozporządzeń Ministra Środowiska (*np. umyślne zabijanie; umyślne okaleczanie lub chwytanie; umyślne niszczenie ich jaj, postaci młodocianych lub form rozwojowych; niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania; niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień*), mogą zostać podjęte wyłącznie po uzyskaniu stosownej decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, wydanej na podstawie art. 56 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 UoOP (*pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 UoOP*) lub decyzji Regionalnego Dyrektora ochrony Środowiska w Olsztynie, wydanej na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 (*pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 UoOP*), na wykonywanie czynności podlegających zakazom, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową. Analogiczna sytuacja funkcjonuje w przypadku zakazów w stosunku do roślin (*art. 51 UoOP oraz § 6*

rozporządzenia Ministra Środowiska). Wykonywanie czynności zabronionych bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom podlega karze aresztu albo grzywny (art. 131 pkt 14 UoOP).

Biorąc pod uwagę oddalenie inwestycji od granic państwa prawdopodobieństwo wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko będzie zerowe. Ponadto z uwagi na zakres oddziaływań oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania negatywnych oddziaływań.

Z uwagi na fakt, że posiadane informacje na temat przedsięwzięcia pozwoliły wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, a zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne pozwolą na dotrzymanie standardów jakości środowiska, ponadto z uwagi na wyczerpujący materiał dowodowy, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Nie mniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 u.o.o.ś. jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Reasumując należy stwierdzić, że z przeprowadzonej analizy oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko wynika, że przedsięwzięcia, przy prawidłowo wykonanych urządzeniach ochronnych i należyтым wypełnieniu warunków wymienionych w niniejszej decyzji, nie spowoduje naruszenia obowiązujących wymagań ochrony środowiska i nie będzie stanowiło źródła zagrożenia dla ludzi. Zatem po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie, w tym w oparciu o wyniki uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Biskupca w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna..

Otrzymują:

1. Inwestor – Łabuchy 1 Sp. z o. o.,
2. Pozostałe strony postępowania – obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Ochrony Środowiska w Olsztynie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie.

Biskupiec, dnia 14.07.2021r.

BMA.6220.16.40.2019

Załącznik do decyzji Burmistrza Biskupca Nr 5/2021, znak: BMA.6220.16.40.2019 z dnia 14.07.2021r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 7,1 MW i powierzchni do 7,5 ha wraz z drogami dojazdowymi oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, na działkach numer 151, 155, 156 i 157 obręb Łabuchy, gmina Biskupiec.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie zakłada budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 7,1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działkach numer 151, 155 (droga dojazdowa), 156 i 157 obręb Łabuchy, gmina Biskupiec, zajmującej obszar do 7,5 ha (w tym 2,5 ha to powierzchnia zajęta bezpośrednio przez stoły z panelami fotowoltaicznymi, a na pozostałej powierzchni utrzymany zostanie dotychczasowy sposób użytkowania). Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 7,1 MW, w ilości do 15024 sztuk i mocy każdego panelu do 475 Wp, rozmieszczonych w 45 rzędach, oddalonych od siebie o ok. 5,0 m. Każdy rząd będzie składał się z modułów ułożonych wertykalnie po dwa w jednej kolumnie. Planuje się budowę 939 sztuk stołów;
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 25° -30° o orientacji południowej lub na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na słupach posadowionej na gruncie o wysokości do 4 m;
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej o mocy 30-60 kW (w ilości do 120 sztuk) lub o mocy 110 kW (w ilości do 65 sztuk);
- stacja kontenerowa z bezolejowym transformatorem SN/nN w ilości 6 sztuk (nr 1-6) na 3 placach manewrowych. Transformatory nr 1-4 na placu o powierzchni 400,0 m² (20,0 m x 20,0 m) oraz transformatory nr 5 i 6 na placach o powierzchni 100,0 m² każdy (10,0 m x 10,0 m). Utwardzenie placów manewrowych planowane jest poprzez zastosowanie płyt JUMBO, rozbieralnych;
- skrzynki rozdzielcze/rozdzielnice pośrednie nN na złącza kablowe w ilości ok. 65 sztuk lub 120 sztuk (w zależności od wyboru falowników);
- linia kablowa nN doziemna (kablowa AC i DC) - okablowanie i systemy połączeń na terenie inwestycji;
- linia kablowa SN-15kV doziemna (pomiędzy stacją transformatorową a słupem linii napowietrznej SN-15kV);
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej;
- systemy zabezpieczeń elektroenergetycznych;
- ogrodzenie terenu elektrowni fotowoltaicznej do 2,2 m wysokości) o długości do 1550,0 m;
- system monitoringu wizyjnego zamontowany na słupach wraz z oświetleniem.

Z uwagi na planowaną ilość paneli fotowoltaicznych, przewiduje się podział przedmiotowej inwestycji na 3 etapy:

- 1) budowa części elektrowni PV o mocy 4,3 MW na terenie działki numer 151 wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej, 2 placów manewrowych oraz posadowieniem stacji transformatorowych nr 1, 2, 3 i 6;
- 2) budowa części elektrowni PV o mocy 1,25 MW na terenie działki numer 157 wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej, 1 placu manewrowego oraz posadowieniem stacji transformatorowej nr 5;
- 3) budowa części elektrowni PV o mocy 1,25 MW na terenie działki numer 156 wraz z budową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej oraz posadowieniem stacji transformatorowej nr 4 na istniejącym na działce numer 151 placu manewrowym.

Punktem wyprowadzenia mocy z terenu elektrowni słonecznej do sieci lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego będzie linia średniego napięcia SN-15kV. Wytworzona energia elektryczna będzie oddawana do sieci za pośrednictwem podziemnej linii kablowej lub linii napowietrznej, przebiegającej pomiędzy stacjami transformatorowymi nr 1-6, a istniejącym słupem SN-15kV. Wstępna weryfikacja wskazuje 4 możliwe miejsca przyłączenia: słup nr 1 zlokalizowany na działce numer 158 obręb Łabuchy (odległość ok. 575 m), słup nr 2 i słup nr 3 zlokalizowane na działce numer 142/5 obręb Łabuchy (odległość ok. 600 i 615 m) oraz słup nr 4 na działce numer 142/7 obręb Łabuchy (odległość ok. 720 m).

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka numer 155 o powierzchni 0,43 ha stanowi drogę publiczną, z której odbywać się będzie dojazd do elektrowni fotowoltaicznej, w tym dostęp do trzech projektowanych placów manewrowych, na których zlokalizowane będą stacje transformatorowe. Pozostałe działki numer 151 o powierzchni 16,92 ha, 156 o powierzchni 2,45 ha i 157 o powierzchni 1,64 ha stanowią natomiast nieruchomości rolne, zakwalifikowane jako: grunty orne klasy IVa i IVb, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr - ŁV), grunty pod wodami (W-Ł IV i V), nieużytki (N), łąki trwałe (Ł IV, V i VI), pastwiska trwałe (Ps IV) oraz lasy (Ls V). Teren przeznaczony pod inwestycje obecnie użytkowany jest rolniczo (łąka kośna). Na posadowienie elektrowni przeznaczona zostanie powierzchnia gruntów ornych, łąk i pastwisk trwałych o najniższych klasach bonitacyjnych na glebach mineralnych. Ujęta w ewidencji powierzchnia zalesiona, zadrzewiony nieużytek i powierzchnia rowów oraz grunty na glebach pochodzenia organicznego nie będzie stanowić terenu zainwestowania. W miejscu przeznaczonym pod panele fotowoltaiczne nie ma drzew czy krzewów, które należałoby usunąć. W zagospodarowaniu terenu przewidziano zachowanie bezpiecznych odstępów od powierzchni zalesionej, terenów nieużytkowanych (*rowów, cieków, śródpolnych zadrzewień i powierzchni zalesionych*) oraz od granic działek sąsiednich. Nieutwardzone ścieżki technologiczne będą przebiegały wzdłuż rzędów paneli fotowoltaicznych, z dostępem do inwerterów i transformatorów. Będą to drogi o nawierzchni trawiastej, a więc nie będą wymagały utwardzenia ani przekształcenia (będą one terenem biologicznie czynnym).

Najbliższe otoczenie stanowią pola uprawne, użytki zielone, lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione oraz rozproszona zabudowa zagrodowa, mieszalna, handlowo-usługowa oraz infrastruktura komunikacyjna miejscowości Łabuchy i Czerwonka. Działka numer 151 od strony północnej graniczy z rzeką Czerwonka. Najbliższe budynki mieszkalne w zabudowie zagrodowej znajdują się w odległości ok. 460 m na zachód od granicy działki numer 151.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 oraz poza korytarzami ekologicznymi, natomiast realizowana będzie w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny, na terenie którego obowiązują zapisy Uchwały Nr XX/471/16 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 września 2016r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016r., poz. 4172).

Ponadto przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych oraz innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochrony zbiorników wód śródlądowych oraz poza obszarami przylegającymi do jezior. Zadanie nie przecina cieków wodnych. Zamierzenie położne jest także poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy *Prawo wodne*. W jego obrębie nie stwierdzono także obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Pod względem hydrograficznym przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Pregoty, w regionie wodnym Łyny i Węgorapy, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze Pregoty, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1959). Przedsięwzięcie znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW 700020 oraz w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Wadąg do wypływu z jeziora Pisz (PLRW7000255844579). Zamierzenie zlokalizowane jest także na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 208 – Zbiornik Międzymorenowy Biskupiec.

Budowa elektrowni słonecznej nie generuje zapotrzebowania na surowce i materiały, wszystkie elementy dostarczane będą w postaci gotowej do montażu. Gotowe elementy zostaną ustawione na wyznaczonych miejscach, a następnie zakotwione w gruncie. Planuje się wykorzystać typowe materiały budowlane m.in. stal profilową, ramy aluminiowe, przewody elektryczne. Realizacja zadania wymagać będzie prowadzenia niewielkich prac ziemnych, takich jak wykopy pod ułożenie kabli. W przypadku budowy ogrodzenia pojawi się standardowe zapotrzebowanie na materiały takie jak: piasek, żwir, beton cementowy czy podsypka piaskowa, które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów stalowych. W trakcie transportu i montażu elementów farm fotowoltaicznych wystąpi typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn i urządzeń. Zapotrzebowanie na energię elektryczną wynieść może do ok. 10 000 kWh. Energia elektryczna wymagana będzie do zasilania elektronarzędzi wykorzystywanych przy montażu paneli fotowoltaicznych. Realizacja inwestycji nie będzie korzystać z zasobów wód powierzchniowych, ani podziemnych. Zapotrzebowanie na wodę dotyczy w niewielkim stopniu potrzeb własnych pracowników wykonujących prace budowlane. Na etapie budowy woda będzie dostarczana na miejsce inwestycji beczkowozem. Na etapie eksploatacji wystąpi również niewielkie zapotrzebowanie na wodę demineralizowaną do mycia panel z częstotliwością 2-3 razy w roku, w zależności od stopnia zanieczyszczenia paneli fotowoltaicznych (przewiduje się zużycie ok. 10 000 litrów wody demineralizowanej na rok).

BURMISTRZ
mgr Kamil Kosiński

