

W y k a z

- nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr działki, KW	Pow. działki, /oznaczenie wg. użytków i klasy gruntów/	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
obręb 14 Nowe Marcinkowo 24/3 OL1B/00015874/5	1,26 ha RIIIb - 0,1100 ha, RIVa - 0,7800 ha LIV - 0,3100 ha Bz - 0,0600 ha	część działki zaznaczona na załączniku nr 2, teren niezabudowany	do 31.12.2020 r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości na cele składowe.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec”, znajduje się na terenie o kierunku zagospodarowania określonym jako tereny mieszkaniowe z usługami oraz trzecia kategoria rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m² gruntu wynosi /netto/ - 1 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym + należny podatek VAT.

Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 18 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 1 lutego 2018 r. do dnia 22 lutego 2018 r. włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 47 / 18
z dnia 30.01 2018 r.



Burmistrz
mgr Kamil Kozłowski

 — Teren do wydzierżawienia