

POZWOLENIE nr...825./2008

IZNR(WM)-416/12-69/08

Olsztyn, dnia 01.10.2008 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1-2 i ust. 5, art. 89 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami) oraz § 5 ust. 1, 2 i 5 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 r., Nr 150, poz. 1579) w związku z art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku:

Firmy Usługowo-Handlowej, ul. Herdera 18/14, 10-691 Olsztyn, upoważnionej do występowania w imieniu inwestora Gminy Biskupiec, ul. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec

z dnia: 16.09.2008 r. (data wpływu) **znak:** brak

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na zwieżeniu ulic jednokierunkowych, budowie zatok postojowych oraz wymianie nawierzchni asfaltowej na kostkę kamienną

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. *Projekt zagospodarowania terenu „Przebudowa i zagospodarowanie Placu Wolności w Biskupcu”; Faza: Projekt budowlany; Adres: Biskupiec, Plac Wolności, dz. nr 114/3, 92, 229/1, 248, 94/11, 229/2; Inwestor: Gmina Biskupiec, 11-300 Biskupiec ul. Niepodległości 2; Opracowanie proj.: Firma Usługowo-Handlowa, 10-691 Olsztyn ul. Herdera 18/14*
2. *Przebudowa i zagospodarowanie Placu Wolności w Biskupcu; Faza: Projekt budowlany; Adres: Biskupiec, Plac Wolności, dz. nr 114/3, 92, 229/1, 248, 94/11, 229/2; Inwestor: Gmina Biskupiec, 11-300 Biskupiec ul. Niepodległości 2; Branża drogowa; Opracowanie proj.: Firma Usługowo-Handlowa, 10-691 Olsztyn ul. Herdera 18/14*

**WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
udziela pozwolenia**

na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie i zagospodarowaniu Placu Wolności w Biskupcu, działki nr 92, 94/11, 114/3, 229/1, 229/2, 248

zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z przedłożoną w/w dokumentacją projektową obejmującą:

- przebudowę jezdni z wymianą nawierzchni asfaltowej na kostkę kamienną;
- budowę zatok postojowych, chodników, placu wewnętrznego z użyciem materiałów z kamienia naturalnego (krawężniki, obrzeża, płyty, kostka) o kolorystyce zgodnej ze wskazaną w projekcie
- budowę oświetlenia i bariery łańcuchowej
- przebudowę sieci deszczowej, sanitarnej i wodociągowej

Warunki pozwolenia:

1. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:
 - a. zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia w/w robót budowlanych.
 - b. prowadzenia prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym, na który należy uzyskać odrębne pozwolenie WKZ
 - c. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w/w robót budowlanych.
 - d. przedstawienia w tut. Urzędzie, w formie pisemnej osoby realizującej prace budowlane na podstawie niniejszego pozwolenia, przed przystąpieniem do przedmiotowych prac budowlanych

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja leży w układzie urbanistycznym miasta Biskupiec, który decyzją WKZ nr A-469 z dnia 14 grudnia 1957 roku został wpisany do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego. Dodatkowo przedmiotowa inwestycja leży na terenie nawarstwień kulturowych wpisanych do rejestru zabytków pod nr C-166 decyzją z dnia 01.09.1992 r. co wiąże się z koniecznością prowadzenia prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym, na który należy uzyskać odrębne pozwolenie WKZ.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 Ustawy z dn. 23. 07. 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568) pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymagają wszelkie prace oraz działania prowadzone przy zabytku wpisanym do rejestru.

Ponieważ warunki konserwatorskie, które winny być spełnione podczas realizacji w/w inwestycji zostały zawarte w przedłożonej do uzgodnienia dokumentacji, należało orzec jak w sentencji.

*

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 Kpa.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.

Roboty budowlane wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie robót budowlanych nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r., nr 225, poz. 1635).

✓ Otrzymuje:

1. Firma Usługowo-Handlowa
ul. Herdera 18/14
10-691 Olsztyn

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski
ul. Niepodległości 2
11-300 Biskupiec
2. Starostwo Powiatowe
Pl. Bema 5
10-516 Olsztyn
3. a/a

Z up. Warmińsko-Mazurskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Małgorzata Przybyszewska-Koźbiel
Kierownik Wydz. nap. Zab. Archeologicznych
Dokumentacji, Rejestru Zabytków, Informatyki