

**Zarządzenie Nr 304/17**  
**Burmistrza Biskupca**  
**z dnia 11 września 2017 roku**

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz.446 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1 i ust.2 pkt 1 i art.40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży, w trybie przetargu ustnego ograniczonego, niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w Biskupcu przy ul.J.Liszewskiego (obręb miasto Biskupiec 2), oznaczoną numerem działki 79/5.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro w budynku Urzędu) oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu ([www.bip.biskupiec.pl](http://www.bip.biskupiec.pl) i [www.biskupiec.pl](http://www.biskupiec.pl)). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 11.09.2017r.

**BURMISTRZ**  
*mgr Kamil Kozłowski*

BMG.6840.1.132017

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do zbycia

- do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych (z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania)

| Położenie,<br>nr księgi wieczystej                                          | Nr<br>działki | Powierzchnia<br>nieruchomości<br>(oznaczenie wg użytków<br>i klasy gruntów) | Cena nieruchomości<br>/brutto, w tym należny<br>podatek VAT/ |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| obręb miasto<br>Biskupiec 2<br>ul. J. Liszewskiego<br>KW<br>OL1B/00013122/5 | 79/5          | 0,0646 ha<br>(ŁIV)                                                          | 23 100 zł                                                    |

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta pojedynczymi krzewami; nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych; nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/211/05 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 czerwca 2005 roku (Dz.Urz. Woj.War.-Maz. Nr 104 z dnia 11.08.2005r., poz.1404), dz.nr 79/5 znajduje się w części w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP-4, przeznaczonym na tereny zieleni urządzonej towarzyszącej zabudowie lub izolacyjnej, a w części oznaczonym symbolem MNU-1, przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro w budynku Urzędu) od dnia 12 września 2017 roku do dnia 3 października 2017 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - do dnia 25 października 2017 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski