

Zarządzenie Nr 94/19
Burmistrza Biskupca
z dnia 15.03.2019 2019 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t.Dz.U. z 2018 r., poz.994 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t.Dz.U. z 2018r., poz.2204 ze zm./ oraz uchwały Nr IV/20/19 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 31 stycznia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu, **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz „Rumszewicz Sailing Tomasz Rumszewicz Michał Rumszewicz Spółka Jawna”, zabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w obrębie 24 Wilimy, oznaczoną numerem działki 206/4, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej – Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 15.03.2019.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

BMG.6845.2.2.2.2019

Załącznik do Zarządzenia Nr 94/19
z dnia 19.03.2019 roku.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie Nr działki, Nr KW	Pow. działki, /oznaczenie wg użytków i klasy gruntów/	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy
obręb 24 Wilimy 206/4 OL1B/00014518/5	0,0671 ha /Ls/	zabudowana domkiem letniskowym (dwusegmentowym), o powierzchni zabudowy wg EGiB 60 m ²	5 100 zł rocznie + należny podatek VAT	20 lat

Sposób zagospodarowania – na cele rekreacyjne.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem:

- MLA i przeznaczonym na tereny zabudowy letniskowej adaptowane (68%),
- UTA i przeznaczonym na tereny ośrodków rekreacyjnych adaptowane (23%),
- D8 i przeznaczone na tereny dróg dojazdowych (9%).

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni (od daty wystawienia faktury). Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, począwszy od roku następnego po zawarciu umowy, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 15 marca 2019 r. do dnia 5 kwietnia 2019 r. włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski