

**Burmistrz Biskupca
ogłasza**

pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na wynajem garażu stanowiącego własność Gminy Biskupiec, położonego w Biskupcu przy Al. Wojska Polskiego 12B/4 o pow. użytkowej **24,10 m²**.

Wywoławcza stawka czynszu 4,00/m² zł

Minimalna wartość postąpienia 0,50 zł

Stawka wywoławcza nie zawiera podatku VAT w wysokości 23%.

Stawka czynszu uzyskana w wyniku przetargu jest pomnożona przez powierzchnię użytkową garażu plus podatek Vat będzie stanowiła miesięczną opłatę z tytułu najmu. Osoba ustalona na najemcę garażu ponosi ponadto opłaty z tytułu podatku od nieruchomości w skali roku wg wymiaru na 2013 r. dla budynku: 7,22 zł/m² p.u. oraz gruntu pod garażem 0,23 zł/m² p.u.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 marca 2013 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Biskupcu przy Al. Niepodległości 2 (sala nr 20, I piętro).

Uczestnicy przetargu są zobowiązani przedstawić, na żądanie komisji przetargowej:

- aktualny dokument potwierdzający tożsamość,
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli uczestnikiem jest osoba prawna.

Pełnomocnicy uczestników przetargu winni okazać komisji przetargowej stosowne pełnomocnictwo.

Uczestnik, który wygra przetarg zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy najmu w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od ceny wywoławczej o co najmniej minimalne postąpienie, wówczas przetarg zakończy się wynikiem negatywnym. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 0,50 zł.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Spraw Lokalowych Urzędu (pok.4, tel. 89 715 01 65).